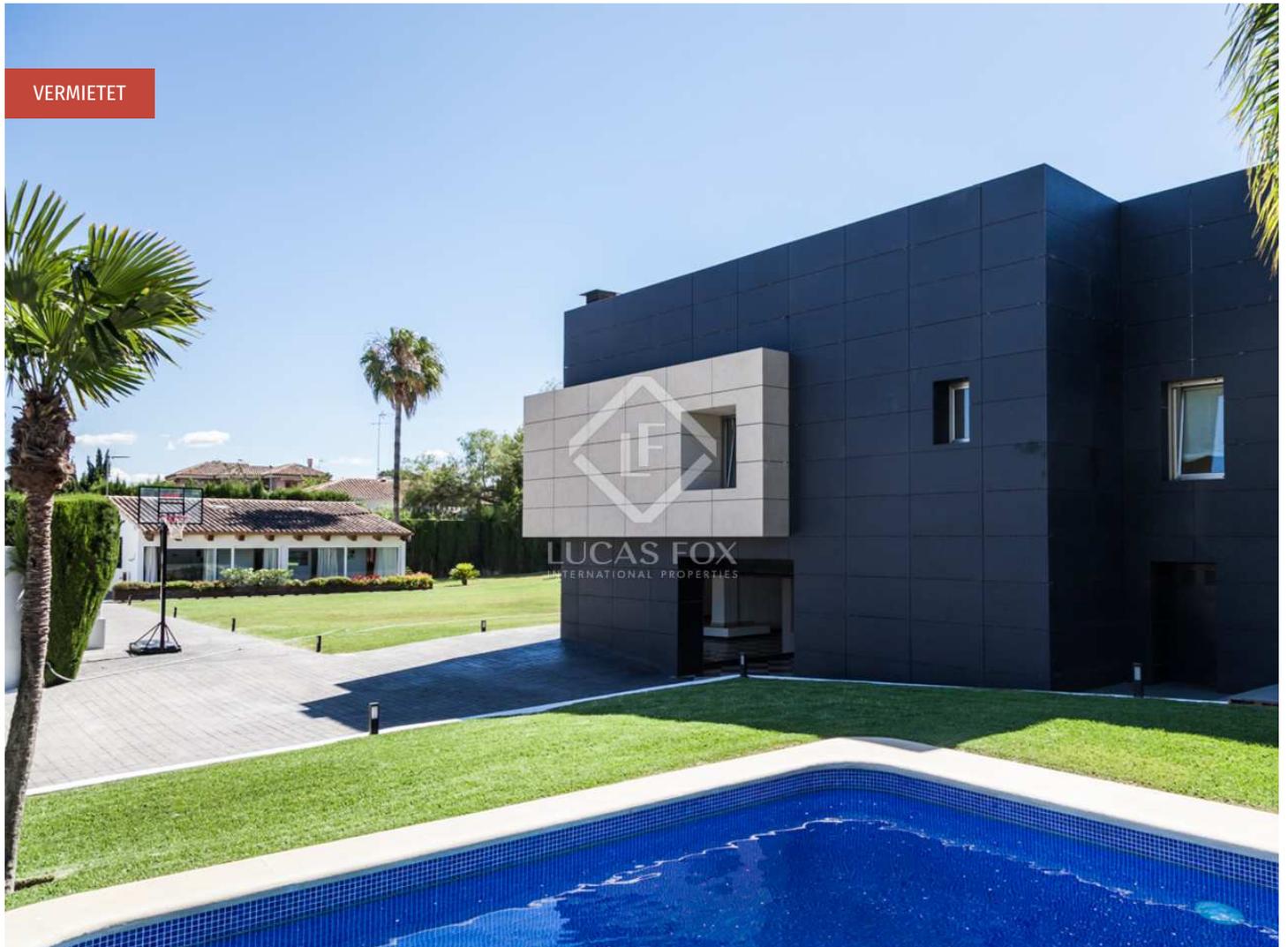


5.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

## 6 Schlafzimmer haus / villa mit 40m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46185

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>484m<sup>2</sup></b>	<b>2.402m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**5.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet**

## **6 Schlafzimmer haus / villa mit 40m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in La Eliana, Valencia**

Spanien » Valencia » La Eliana » 46185

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>484m<sup>2</sup></b>	<b>2.402m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Fantastische Villa zu vermieten mit luxuriöser Ausstattung in einer der besten Gegenden von La Eliana.**

Diese prächtige Designvilla verfügt über eine Eingangshalle im ersten Stock, die zu einem Wohn- und Esszimmer führt, das durch einen Gaskamin getrennt ist und eine warme, gemütliche Umgebung schafft. Der gesamte Wohnbereich verfügt über raumhohe Fenster mit Blick auf den Pool, den Whirlpool und einen makellosen Garten.

Es gibt 4 Schlafzimmer und eine Suite mit Bad und Ankleideraum. Alle Badezimmer sind Designer und haben luxuriöse Oberflächen. Die moderne Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über eine separate Waschküche. Es gibt auch Zugang zu einer 40 m<sup>2</sup> großen Terrasse mit Blick auf den Grillplatz. Es gibt ein individuelles Apartment, ideal für Gäste oder Servicepersonal.

Die Unterkunft erstreckt sich über 3 Etagen, die durch einen deutschen Markenaufzug verbunden sind. Die untere Etage ist mit dem Außenbereich verbunden und bietet Zugang zum Garten und zur Garage. Diese Etage besteht aus einem Spielzimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und Lagerbereichen. Es gibt auch einen Panikraum mit Sicherheitssystem, CCTV mit 10 Kameras und den neuesten Sicherheitstüren.

Auf der zweiten Etage finden wir eine große Terrasse mit Bergblick. Hervorzuheben ist, dass diese Immobilie über Fußbodenheizung, Klimaanlage und einen gepflegten Garten verfügt.

Das Objekt steht nur zur Langzeitmiete zur Verfügung



[lucasfox.de/go/valr3093](https://lucasfox.de/go/valr3093)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Spielplatz, Sicherheit, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Minimale Mietdauer: 12 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**5.000 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet**

## **6 Schlafzimmer haus / villa mit 40m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in La Eliana, Valencia**

Spanien » Valencia » La Eliana » 46185

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>484m<sup>2</sup></b>	<b>2.402m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien