

3.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings
3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46004

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
128m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46004

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
128m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Möblierte und komplett renovierte Wohnung mit hochwertigen Materialien und Design zu vermieten in Valencia, zwischen der renommierten Gran Vía und der Calle Xàtiva.

Die Wohnung verfügt über eine bebaute Fläche von 128 m², verteilt auf drei Doppelschlafzimmer, zwei komplette Badezimmer, eine Toilette, ein Wohnzimmer und eine Küche.

Am Eingang des Hauses finden wir einen großen Flur, der direkt zu einem gemütlichen Wohn-Esszimmer führt. Durch eine Schiebetür gelangen wir vom Wohnzimmer in die Küche, die mit Geräten der Marke Smeg sowie einer Dunstabzugshaube der Marke Elica ausgestattet ist. Neben der Küche gibt es eine Toilette.

Der Nachtbereich besteht aus drei Doppelzimmern. Der Zugang erfolgt über einen Flur und daneben wurde ein kleiner Arbeitsbereich mit Blick auf die Stierkampfarena von Valencia eingerichtet. Das Hauptschlafzimmer ist nach Nordosten ausgerichtet und bietet Zugang zu einem gemütlichen Balkon.

Das Haus verfügt über ein kanalisiertes Heiz- und Kühlsystem sowie ein Heizsystem mit in allen Räumen integrierten Gasradiatoren. Der Boden im Tagesbereich besteht aus Mikrozement, während der Bodenbelag im Nachtbereich aus massivem schwedischem Kiefernholz besteht. Die Badezimmer und Küchenbänke bestehen aus Kalk-Mikromörtel. Das Haus verfügt über eine Fernzugriffskontrolle.

Das Haus wird möbliert vermietet und wird mit einem Parkplatz angeboten. Die Vermietung ist für Aufenthalte von weniger als einem Jahr gestattet. **KOSTEN FÜR LICHT, WASSER, GAS, INTERNET UND AQUASERVICE-SERVICE IM PREIS INBEGRIFFEN.**



lucasfox.de/go/valr31682

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 6 Monate

Available from 1 Sep 2024

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings 3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46004

3 **2** **128m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien