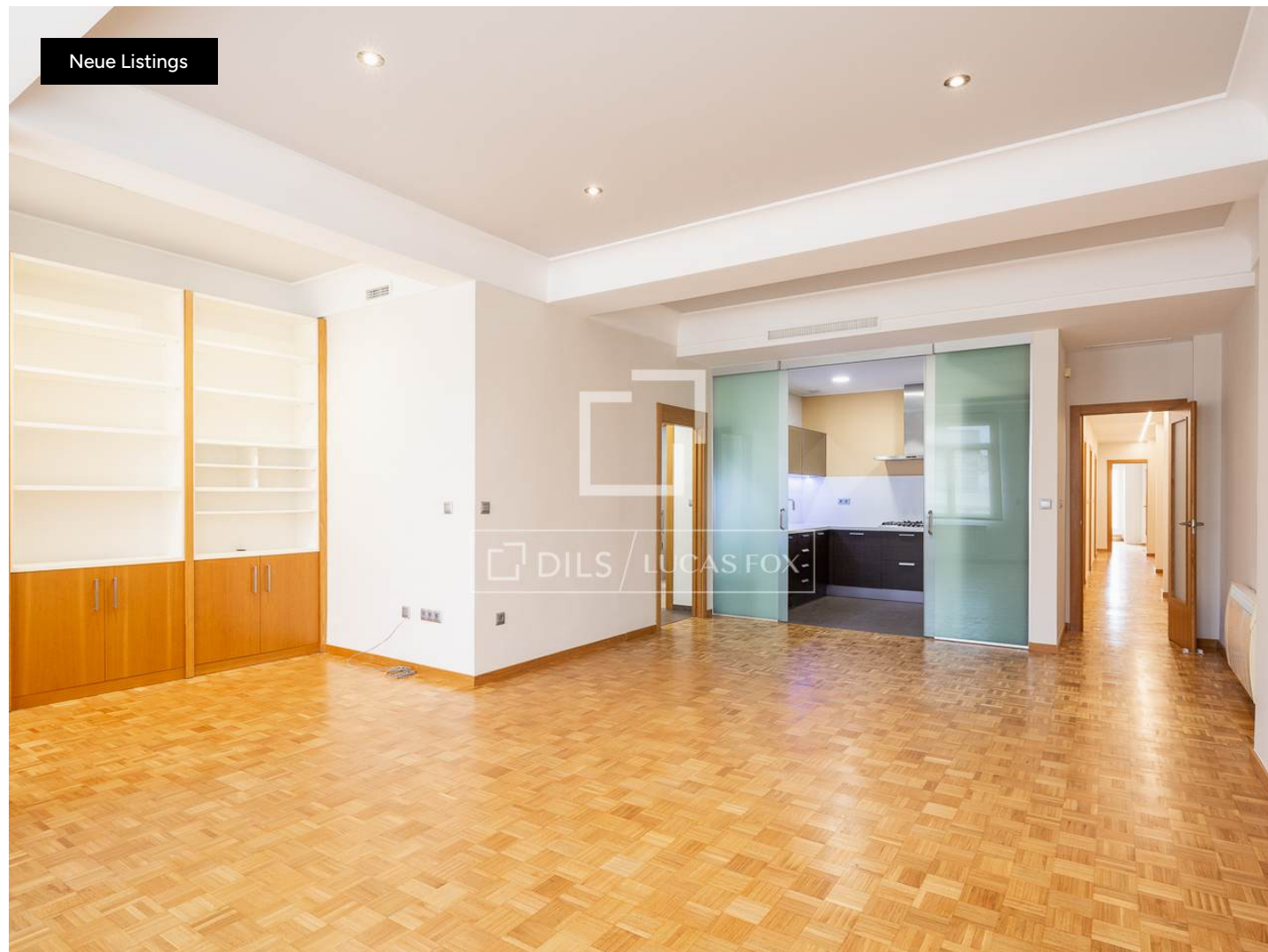


3.200 € pro Monat Dachgeschosswohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 8m² terrasse zur Miete in El Pla del Remei

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

4	2	166m ²	8m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.200 € pro Monat Dachgeschosswohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 8m² terrasse zur Miete in El Pla del Remei

Prächtiges Penthouse mit einer ca. 8 m² großen Terrasse, komplett renoviert mit 4 Doppelzimmern, 2 Badezimmern und einem großen Wohn-Esszimmer, zu vermieten im Herzen von Valencia mit der Option eines Parkplatzes (Preis nicht in der monatlichen Miete enthalten).

Das Anwesen verfügt über eine Wohnfläche von 166 m², verteilt auf vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Die Raumaufteilung bietet großzügige, helle und funktionale Zimmer und verbindet den Charme klassischer Architektur mit modernstem Komfort.

Beim Betreten des Anwesens führt ein elegantes Foyer zum Schlafbereich. Dieser erste Bereich umfasst zwei geräumige Doppelzimmer, die jeweils direkten Zugang zu einer schönen privaten Terrasse bieten – ein idealer Ort, um das ganze Jahr über die Natur zu genießen und perfekt als Essbereich im Freien oder als Entspannungsecke geeignet. Am Ende des Flurs befinden sich die beiden anderen Schlafzimmer, darunter die Master-Suite, sowie eines der Badezimmer, die mit hochwertigen Materialien von Porcelanosa ausgestattet sind.

Das Anwesen verfügt zudem über einen großzügigen, offenen Wohnbereich mit Wohn- und Esszimmer, Küche und separatem Hauswirtschaftsraum. Die Räume wurden sorgfältig renoviert und bieten eine moderne, funktionale und elegante Ästhetik.

Besonders hervorzuheben sind die kürzlich erfolgte, umfassende Renovierung mit hochwertigen Materialien, die hohen Decken, die Naturholzböden und der hervorragende Lichteinfall im gesamten Haus. Die Immobilie ist brandneu und bietet dank ihrer zentralen Klimaanlage mit individueller Raumsteuerung über ein Hausautomationssystem, ergänzt durch blaue Heizkörper im ganzen Haus, einen hohen Wohnkomfort.

Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Einbauschränke, doppelt verglaste Fenster, ein Aufzug, barrierefreier Zugang und ein schöner Blick auf die Stadt. Die Wohnung wird unmöbliert vermietet, sodass die zukünftigen Mieter die Räume individuell gestalten können.

Energieeffizienzklasse: In Bearbeitung.

Zur Unterkunft gehört ein Parkplatz.

Die monatliche Miete beträgt 3.300 €.

Die Nebenkosten sind nicht in der Miete enthalten.

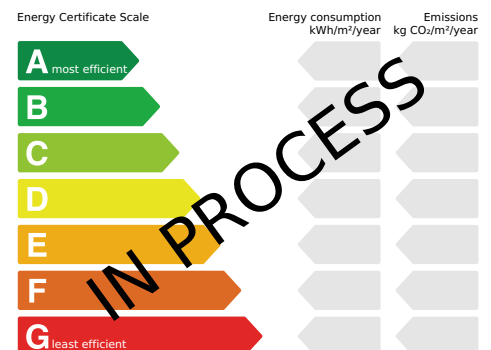


lucasfox.de/go/valr31745

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Rollstuhlzugang, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Balkon, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.200 € pro Monat Dachgeschosswohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 8m² terrasse zur Miete in El Pla del Remei

Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden.

Bedingungen: Der Vertrag bedarf der Annahme durch den Eigentümer. Eine Kautions und gegebenenfalls weitere Sicherheiten sind abhängig vom Objekt. Haustiere sind nicht gestattet.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), eingetragen im Register der Immobilienmakler der Valencianischen Gemeinschaft unter der Nummer RAICV 4243.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.200 € pro Monat Dachgeschosswohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 8m² terrasse zur Miete in El Pla del Remei



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien