REF. VALR33667

2.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46003

3	2	193m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

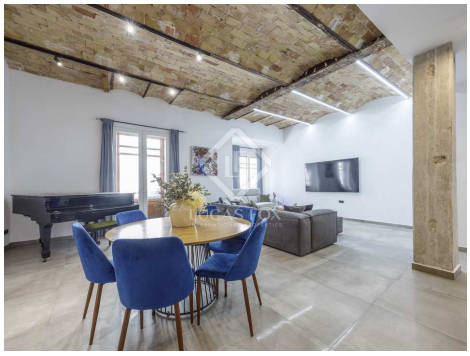
2.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46003

3	2	193m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

BESCHREIBUNG



193 m² große Wohnung mit spektakulärer Renovierung und 3 Schlafzimmern zur Miete in exklusiver Lage im Viertel San Francesc, Valencia.

Diese Immobilie befindet sich im zweiten Stock eines historischen Gebäudes aus den 1920er Jahren, perfekt erhalten und mit sehr gepflegten gemeinsamen Elementen. Im Herzen des Stadtteils San Francesc befindet es sich in ruhiger Lage, kaum Straßenverkehr.

Das Anwesen wurde komplett renoviert, aber die architektonischen Elemente aus der Zeit, wie die ursprünglichen Gewölbedecken, wurden erhalten, wiederhergestellt und restauriert.

Das Haus verfügt über ein sehr großes Wohn-Esszimmer mit einem angenehmen Balkon und einem Pavillon mit schöner freier Aussicht. Der Boden besteht aus Feinsteinzeug ähnlich poliertem Zement in einem Natursteinton. Und die über drei Meter hohen Decken sind die Originale mit Natursteingewölben. Die Küche ist offen zum Wohn-Esszimmer, komplett ausgestattet, mit integrierten Spitzengeräten und viel Stauraum. Es verfügt über einen integrierten Kühl- und Gefrierschrank, einen Backofen, eine Mikrowelle, einen Geschirrspüler, ein großes Induktionskochfeld, eine Kaffeemaschine, einen Vakuumierer und einen Tellerwärmer. Es gibt auch einen separaten Technikbereich oder Waschraum, in dem sich Waschmaschine, Trockner und Thermoskanne befinden.

Der Nachtbereich bietet das Hauptschlafzimmer mit einem großen Ankleidezimmer und einem unglaublichen privaten Badezimmer. Wir finden auch zwei weitere Schlafzimmer mit maßgefertigten Schränken und einem kompletten Badezimmer.

Hervorzuheben sind das Gehäuse, die vollständige Renovierung mit erstklassigen Materialien, das avantgardistische Design, das es gleichzeitig geschafft hat, die einzigartigen architektonischen Elemente der damaligen Zeit und die sorgfältige Materialauswahl in perfekter Harmonie zu bewahren.

Das Anwesen verfügt über eine Innenschreinerei aus Massivholz, eine doppelte Außenschreinerei mit Wärme- und Schalldämmung sowie eine Warm- und Kaltklimatisierung durch Kanäle.

lucasfox.de/go/valr33667

Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Hohe Decken, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

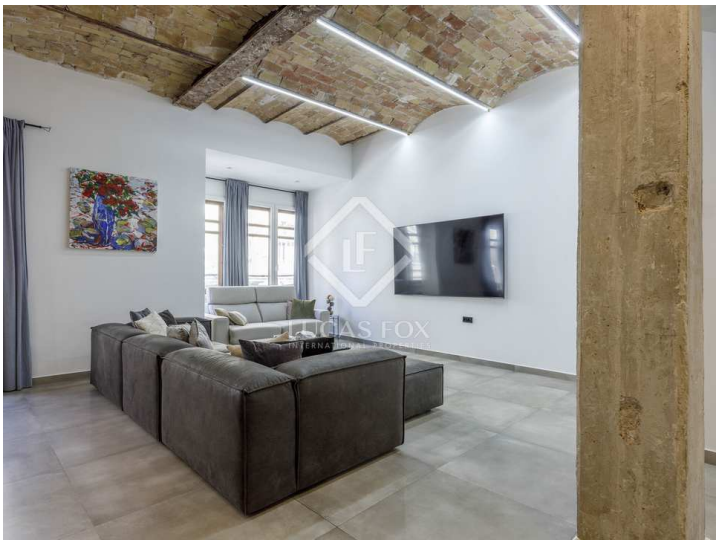
REF. VALR33667

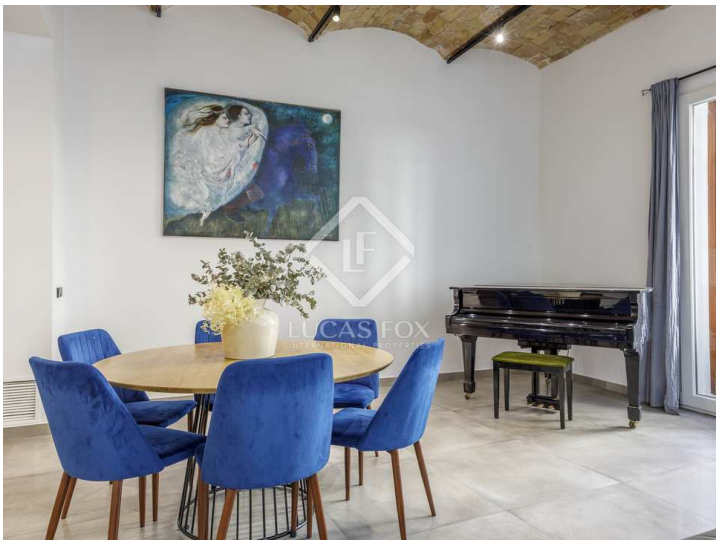
2.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46003

3	2	193m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan





Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien