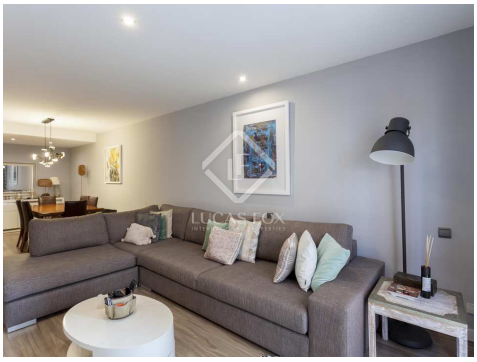
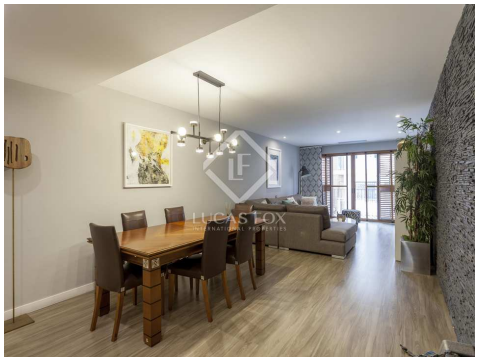
2.700 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 40m² terrasse zur Miete in Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

5	5	374m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse





Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.700 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 40m² terrasse zur Miete in Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

5	5	374m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Villa mit 5 Schlafzimmern, 2 Terrassen und einer Doppelgarage, mit hochwertigen Oberflächen und viel Licht, in Strandnähe in Valencia zu vermieten.

Dieses 4-stöckige Haus liegt nur wenige Minuten vom Malvarrosa-Strand entfernt und seine Anordnung rund um die Terrasse macht alle Räume sehr hell.

Im Erdgeschoss befindet sich eine große Garage, die direkt zur Terrasse und zum Spielzimmer führt, getrennt vom Rest des Hauses. Die von Osten belichtete Terrasse ist mit einer Küche und einer Markise ausgestattet, um in der heißesten Jahreszeit Schatten zu spenden. Auf der gleichen Ebene finden wir auch einen Raum für Waschmaschine und Trockner und die Aufzugstür, die in die oberste Etage führt.

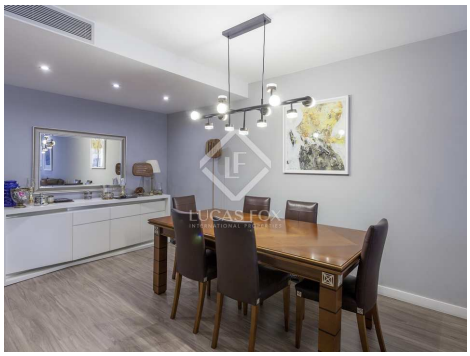
Im ersten Stock haben wir auf der rechten Seite ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Fenster und Balkon zur Straßenseite. Auf der linken Seite befindet sich die Küche mit hochwertigen Geräten und Arbeitsplatten und einem Tisch mit Blick auf die Terrasse. Auf dieser Etage haben wir auch ein helles Doppelzimmer für Gäste mit einem Balkon, der zur Terrasse führt, und ein Badezimmer.

Auf der zweiten Etage gibt es ein weiteres Badezimmer und 3 Schlafzimmer, ein Doppel- und zwei Einzelzimmer. Das Doppelzimmer verfügt über einen Balkon und ein eigenes Bad. Eines der Einzelzimmer bietet auch einen Balkon, während das andere große Fenster mit Blick auf die Terrasse im Erdgeschoss hat.

Schließlich beherbergt die dritte Etage ein sehr geräumiges Loft mit Innenbalkon, Badezimmer und einer weiteren sehr hellen Terrasse.

Das Haus verfügt über Laminatboden mit Fußbodenheizung, Hausautomationssystem und Abluftklimaanlage, ideal für diejenigen, die neben dem Strand mit allen Annehmlichkeiten und Vorteilen eines Hauses mit ausgezeichneter Renovierungsqualität wohnen möchten.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/valr35231

Terrasse, Whirlpool, Garage, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Bodenheizung, Spielzimmer, Sicherheit, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Available from 1 Jun 2024

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

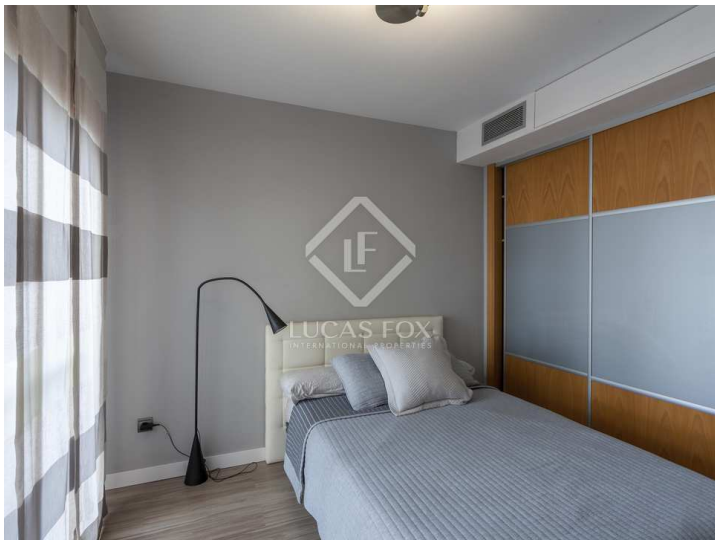
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.700 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa mit 40m² terrasse zur Miete in Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

5	5	374m²	40m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien