

4.800 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

## 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46980

4	4	549m <sup>2</sup>	1.942m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

4.800 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

## 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Godella / Rocafort, Valencia

**Villa mit 4 Schlafzimmern und Pool zu vermieten in der privaten Wohngegend von Cruz de Gracia in Valencia.**

Lucas Fox präsentiert diese 549 m<sup>2</sup> große Villa auf einem 1.942 m<sup>2</sup> großen Grundstück zur Miete in einer exklusiven Urbanisation in der Nähe von Valencia.

Das Haus ist auf drei Etagen verteilt. Im Erdgeschoss befindet sich ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit einer großen Anzahl von Fenstern zur Außenseite des Hauses und der unabhängigen und ausgestatteten Küche mit Zugang zum Garten im Freien. Die Etage wird durch ein komplettes Badezimmer mit Dusche und ein weiteres großes, helles Wohnzimmer mit Kamin vervollständigt.

Auf der ersten Etage verteilen sich die vier Schlafzimmer, alle Doppelzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleideraum und einem kleinen Bürobereich sowie Zugang zur Außenterrasse. Schließlich gibt es ein zweites Badezimmer, das den Rest der Schlafzimmer bedient.

Im Untergeschoss haben wir verschiedene Lagerflächen und einen großen Mehrzweckbereich mit Zugang zur geschlossenen Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge.

Draußen gibt es eine spektakulär angelegte und gepflegte Grünanlage mit einem großen und eingezäunten Pool sowie einem Umkleidebereich und einem Badezimmer im Freien. Der Garten verfügt über einen Obstgartenbereich mit Laternenpfählen und Sprinkleranlagen, um die Pflege zu erleichtern. Schließlich gibt es Parkplätze für vier weitere Fahrzeuge, zwei davon überdacht.

Das ganze Haus hat hervorragende Qualitäten, Radiatorenheizung und Klimaanlage warm/kalt durch Kanäle sowie zwei Kamine.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

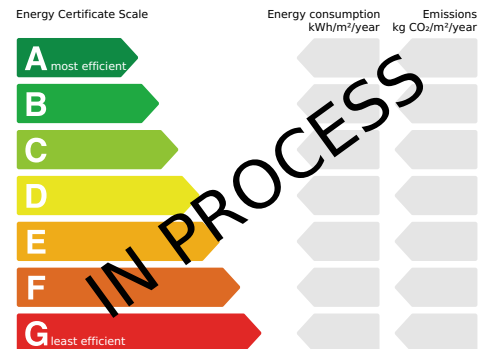


[lucasfox.de/go/valr40082](https://lucasfox.de/go/valr40082)

Bergblick, Schwimmbad, Garten,  
Garage, Tageslicht, Parkplatz,  
Klimaanlage, Hauswirtschaftsraum,  
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,  
Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

4.800 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

## 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Godella / Rocafort, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien