

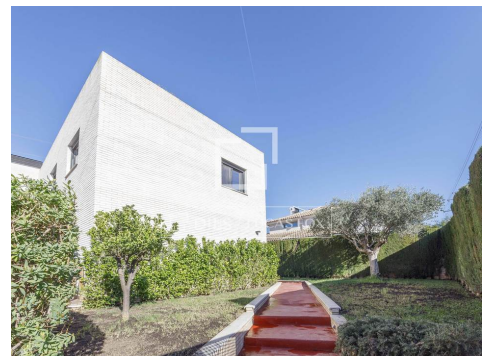
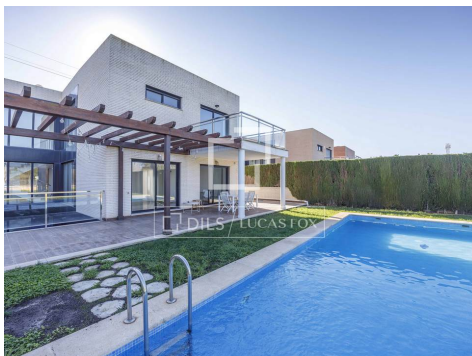
4.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

7	4	475m <sup>2</sup>	1.042m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

4.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bétera, Valencia

**Designvilla von 475 m<sup>2</sup> auf einem 1042 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit Pool zu vermieten in Torre en Conill.**

Exklusives Mietobjekt in Torre en Conill, innerhalb der Gemeinde Bétera, gelegen in einer der begehrtesten Wohngegenden der Region.

Das Anwesen befindet sich in einer Umgebung, die Ruhe, Privatsphäre, Blick auf den Golfplatz und hervorragende Verkehrsanbindung vereint und ist somit ideal für einen dauerhaften Wohnsitz.

Das Haus verfügt über eine Wohnfläche von 475 m<sup>2</sup>, verteilt auf mehrere Ebenen, mit einer funktionalen Raumaufteilung, die Wohn- und Schlafbereich klar trennt. Es bietet fünf Schlafzimmer und fünf Badezimmer sowie geräumige, gut miteinander verbundene Räume mit viel Tageslicht.

Das Erdgeschoss bietet ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin und direktem Zugang zur Veranda und zum Poolbereich, wodurch ein fließender Übergang zwischen Innen- und Außenbereich entsteht. Die separate Küche ist komplett ausgestattet. Ebenfalls auf dieser Etage befindet sich ein Doppelzimmer mit eigenem Badezimmer.

Im Obergeschoss verbindet ein Flur mehrere Schlafzimmer, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer sowie weitere großzügig geschnittene Schlafzimmer.

Dank der großen Fenster bietet das Souterrain einen hellen und vielseitig nutzbaren Raum, ideal für verschiedene Zwecke. Es umfasst außerdem ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, perfekt für Gäste oder Personal, sowie einen großen Mehrzweckraum.

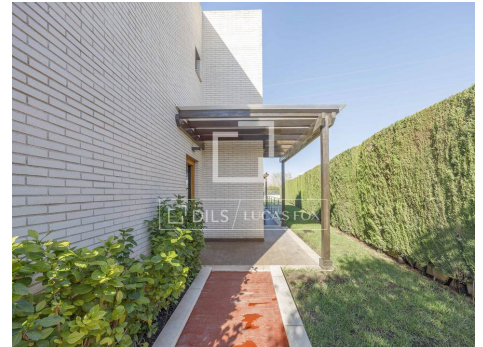
Das Anwesen besticht durch einen besonders beeindruckenden Blick auf den Golfplatz, ein großzügiges Grundstück von 1.042 m<sup>2</sup>, einen privaten Swimmingpool und eine hochwertige Ausstattung, darunter Klimaanlage, Heizung, Marmor- und Parkettböden, Einbauschränke, eine Sauna, eine Alarmanlage, elektrische Jalousien, ein Grill und eine Terrasse. Das Anwesen befindet sich in einem exzellenten Zustand. Die beschriebenen Merkmale sind vorbehaltlich einer Überprüfung.

Energieeffizienzklasse: In Bearbeitung.

Dazu gehören private Außenbereiche und ein Swimmingpool, die den Wert der Immobilie erheblich steigern.

Die monatliche Miete beträgt 4.500 €.

Nebenkosten, Garten und Pool sind nicht in der Miete enthalten.

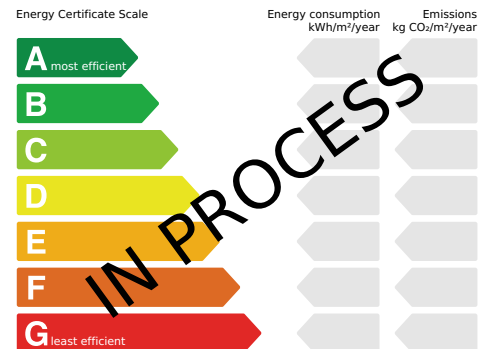


[lucasfox.de/go/valr42043](https://lucasfox.de/go/valr42043)

Bergblick, Schwimmbad, Garage, Tageslicht, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Grill, Einbauschränke, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Available from 17 Jul 2026



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

4.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bétera, Valencia

Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden.

Bedingungen: Standard-Wohnraumvertrag.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, Steuernummer B64125438), tätig als Immobilienmakler. Eingetragen im Register der Immobilienmakler der Region Valencia (RAICV) unter der Nummer 4243.

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Daten des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

4.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bétera, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien