

**3.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten**

## **3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Pla del Remei, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46003

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**181m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**3.700 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten

## **3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Pla del Remei, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46003

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**181m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Renovierte Wohnung mit Luxusqualitäten und mit 3 Schlafzimmern zu vermieten in bester Lage, mitten im Zentrum von Valencia im privilegierten Viertel Plà del Remei.**

Lucas Fox präsentiert dieses Apartment mit einer Fläche von ca. 181 m<sup>2</sup>, verteilt auf ein Wohn-Esszimmer, zwei Doppelzimmer, ein Hauptschlafzimmer mit Ankleidebereich, zwei komplette Badezimmer und eine Küche mit separatem Waschbereich.

Am Eingang des Hauses finden wir ein gemütliches Wohn-Esszimmer mit zwei großen Fenstern, die den ganzen Tag über sehr angenehmes Licht spenden. Das Wohn-Esszimmer ist komplett möbliert und besteht aus zwei Räumen: einer mit einem Esstisch für sechs Personen und der andere aus einem Wohnzimmer mit Möbeln, Sofas und einem Smart-TV-Bildschirm. Vom Wohn-Esszimmer gelangen wir in die Küche mit modernem Design und hochwertigen Geräten. Diese Küche führt uns zu einem Wäschebereich, in dem die Waschmaschine und der Trockner installiert sind, perfekt für eine große Familie.

Vom Flur aus gelangen wir zu zwei der Schlafzimmer und einem kompletten Designerbad mit hochwertigen Materialien. Am Ende des Flurs befindet sich das Hauptschlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein prächtiges und geräumiges privates Badezimmer mit Badewanne und Dusche sowie ein offenes Ankleidezimmer, das komplett mit raumhohen Kleiderschränken ausgestattet ist, und einen Schreibtischbereich im selben Raum. Aufgrund seiner Ausrichtung lohnt es sich, das Licht hervorzuheben, das den ganzen Tag über einfällt.

Alle Räume im Haus sind mit hochwertigen Einbauschränken mit viel Fassungsvermögen ausgestattet. Hervorzuheben ist der Schrank, der den gesamten Flur vom Esszimmer bis zum Ende des Hauses einnimmt und viel Stauraum bietet. Die Wohnung verfügt über ein Kanalheiz- und Kühlsystem sowie eine zusätzliche Heizanlage mit Gasheizkörpern.

Das Haus wurde erst kürzlich renoviert und befindet sich daher in einem hervorragenden Renovierungszustand, wie zum Beispiel die Naturholzböden und die doppelt hohen Decken.



[lucasfox.de/go/valr42139](https://lucasfox.de/go/valr42139)

Aufzug, Tageslicht, Holzböden,  
Stadtansichten, Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung,  
Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank,  
Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 3.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten

# 3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46003

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**181m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

Es besteht die Möglichkeit, einen Parkplatz in der gleichen Straße wie das Haus zu mieten, Preis auf Anfrage.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien