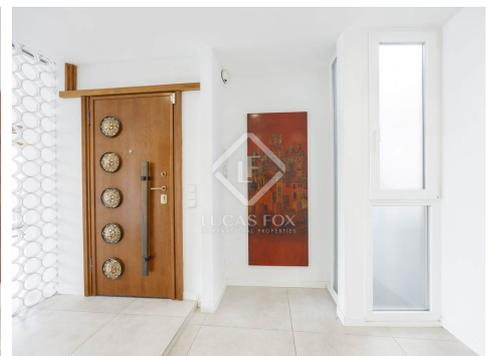
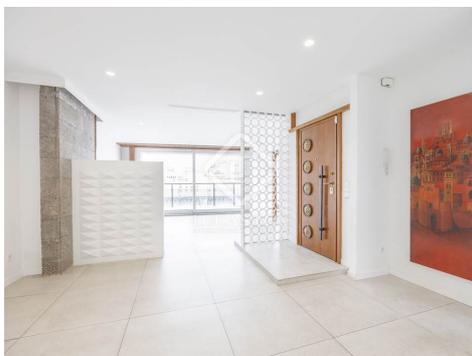
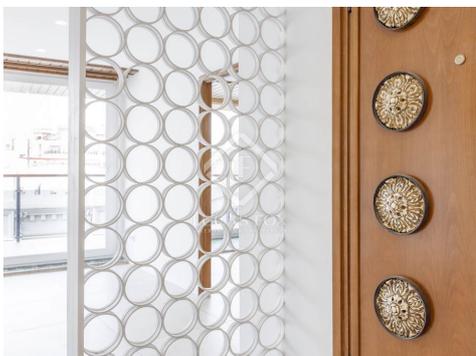


**1.800 € pro Monat** Wohnung - Vermietet

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Sant Francesc, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46001

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**105m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**10m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**1.800 € pro Monat** Wohnung - Vermietet

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Sant Francesc, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46001

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**105m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**10m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Zentrale und helle 2-Zimmer-Wohnung mit einer spektakulären 10 m<sup>2</sup> großen Terrasse zu vermieten im obersten Stockwerk eines Gebäudes in einer Fußgängerzone im Herzen von Valencia.**

Lucas Fox präsentiert diese 105 m<sup>2</sup> große, kürzlich hochwertig renovierte Wohnung zur Miete im Zentrum von Valencia.

Beim Betreten des Hauses finden wir ein geräumiges Wohn- und Esszimmer vor, in dem das Licht der Protagonist des gesamten Raums ist, da er aufgrund seiner Ausrichtung den ganzen Tag über Licht hat. Vom Esszimmer aus haben wir Zugang zur spektakulären Terrasse, die sich perfekt für einen Tisch für 6 Personen eignet, da sie eine Fläche von ca. 10 m<sup>2</sup> hat.

Neben dem Wohnzimmer befindet sich eines der Doppelschlafzimmer, ebenfalls mit viel Licht und mehreren Einbauschränken. Beim Betreten des Hauses gibt es ein komplettes Badezimmer mit Dusche und einem kleinen Abstellraum. Als nächstes finden wir das Hauptschlafzimmer mit einem großen Fenster, raumhohen Kleiderschränken und einem privaten Badezimmer mit Dusche.

Die voll ausgestattete Küche mit allen integrierten Geräten befindet sich am Ende des Hauses.

Zur Ausstattung gehören eine zentralisierte Warm-/Klimaanlage im gesamten Haus, LED-Leuchten im gesamten Haus, ein 80-Liter-Elektroboiler und elektrische Jalousien in den Schlafzimmern.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/valr44091](https://lucasfox.de/go/valr44091)

Bergblick, Terrasse, Aufzug, Tageslicht,  
Modernistisches Gebäude, Stadtansichten,  
Renoviert, Panoramablick,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Haustiere erlaubt,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Balkon, Aussicht,  
Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**1.800 € pro Monat Wohnung - Vermietet**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 10m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Sant Francesc, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46001

**2**                    **2**                    **105m<sup>2</sup>**            **10m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien