

**2.200 € pro Monat Wohnung - Vermietet**

## **2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Palacio de Congressos, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Palacio de Congressos » 46015

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**86m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**5m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**2.200 € pro Monat** Wohnung - Vermietet

## 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Palacio de Congressos, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Palacio de Congressos » 46015

**2** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**86m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**5m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Exklusive 2-Zimmer-Wohnung mit hervorragender Aussicht zur Miete in Cortes Valencianas, Valencia.

Lucas Fox präsentiert diese Wohnung in einer der kosmopolitischsten Gegenden der Stadt. Es verfügt über große Terrassen und ein Solarium, von dem aus Sie das mediterrane Klima und den spektakulärsten Panoramablick auf die Stadt genießen können.

Es befindet sich in einer ikonischen Wohnanlage mit hervorragenden Gemeinschaftsbereichen, mediterranen Gärten, einem großen Swimmingpool, einem Fitnessstudio und einem Gourmet-Sozialbereich.

Am Eingang des Hauses finden wir ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit einer voll ausgestatteten Küche. Vom Esszimmer aus haben Sie Zugang zu einer Terrasse mit Panoramablick. Der Nachtbereich besteht aus zwei Doppelzimmern, eines davon mit eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer und große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster, die einen Panoramablick auf die Skyline der Stadt bieten. Das zweite Schlafzimmer mit Doppelbett bietet einen Panoramablick auf die Stadt. Ein komplettes Badezimmer dient den übrigen Zimmern.

Das Haus verfügt über hervorragende Qualitäten, wie zum Beispiel die Fußbodenheizung, die mit aerothermischer Energie betrieben wird, und eine Klimaanlage mit Wärmepumpe und Airzone-System.

Die Wahl der Materialien und Oberflächen mit ihren Oberflächen und Texturen erzielt einen Effekt der Integration und Kontinuität und vermittelt ein Gefühl von Reinheit und Zeitlosigkeit. Die Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und die Böden sind aus Porzellan der Marke Porcelanosa. Das Haus wird unmöbliert angeboten, mit Garagenplatz,

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/valr44739](https://lucasfox.de/go/valr44739)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**2.200 € pro Monat Wohnung - Vermietet**

## **2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Palacio de Congressos, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Palacio de Congressos » 46015

**2**                    **2**                    **86m<sup>2</sup>**            **5m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien