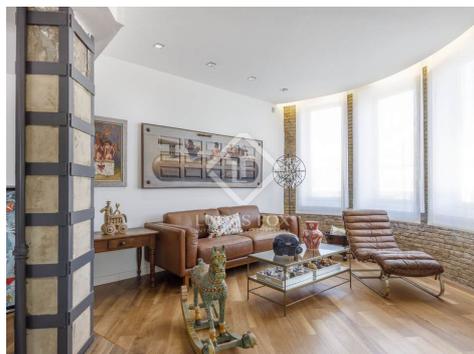


**4.500 € pro Monat Dachgeschosswohnung - Vermietet**

## **4 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in El Pla del Remei, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**188m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**25m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**4.500 € pro Monat** Dachgeschosswohnung - Vermietet

## **4 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in El Pla del Remei, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

**4** Schlafzimmer      **3** Badezimmer      **188m<sup>2</sup>** Gebäudeplan      **25m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

### **Exquisites Penthouse mit Charakter, Stil, Design, Persönlichkeit und erstklassiger Architektur im reinsten valencianischen Eixample.**

Befindet sich in einem der repräsentativsten modernistischen Gebäude des valencianischen Modernismus vom Anfang des 20. Jahrhunderts, nur 50 Meter vom Colón-Markt entfernt.

Komplett renoviertes Penthouse mit Blick nach Osten, um die mediterrane Brise zu genießen, während Sie ein Glas Wein auf der großzügigen und sonnigen Terrasse genießen und die beiden imposanten Türme der Basilika San Vicente Ferrer betrachten, die von ihren schlanken und durchbrochenen Türmen gekrönt werden.

Das Haus hat eine abgeschrägte Geometrie mit einer mehr als 25 Meter langen Fassade und einem kleinen Flur, wodurch Sie viel natürliches Licht genießen können. Der Ausblick auf eine große, von Bäumen gesäumte Blockterrasse rundet den Rest ab.

Es gibt Details im Projekt wie die Küchendecke, die ihren Putz und den ursprünglichen Balken behalten hat, Qualitäten wie Fußbodenheizung, Naturholzböden und die Qualität der Zimmerei. Das Haus verfügt in einigen Bereichen über eine oder zwei Stufen, um zu den Zimmern zu gelangen.



[lucasfox.de/go/valr45187](https://lucasfox.de/go/valr45187)

Terrasse, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Renoviert, Personaleingang, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Minimale Mietdauer: 12 Monate

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**4.500 € pro Monat Dachgeschosswohnung - Vermietet**

## **4 Schlafzimmer dachwohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in El Pla del Remei, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Remei » 46004

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>188m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien