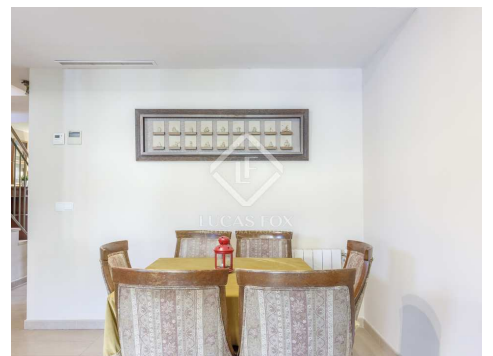


## 2.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

### 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46184

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>124m<sup>2</sup></b>	<b>224m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 2.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

# 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46184

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**124m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**224m<sup>2</sup>** Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Möblierte Doppelhaushälfte mit 4 Doppelzimmern, 3 Bädern, einer Terrasse, einer Garage und mit Gemeinschaftsräumen wie einem Swimmingpool, einem Paddle-Tennisplatz und einem Spielplatz zu vermieten in Torre Conill.

Lucas Fox präsentiert dieses zweistöckige Doppelhaus mit großem Garten, komplett möbliert und bezugsfertig zur Miete. Das Haus befindet sich in der Urbanisation Torre en Conill, neben Cumbres de San Antonio und ganz in der Nähe von Mas Camarena.

Es besteht aus Schlafzimmern, alle mit Einbauschränken, drei kompletten Badezimmern, einem großen Wohn-Esszimmer und einer großen offenen Küche, die mit dem Wohnzimmer verbunden ist. Draußen gibt es einen schönen Garten von mehr als 60 m<sup>2</sup> und am anderen Ende eine kleine Terrasse neben der Küche.

Im ersten Stock befindet sich der Haupteingang mit Zugang zum Garten und zum Wohnzimmer. Die komplett mit allen Geräten ausgestattete Küche ist offen gestaltet, so dass eine vollständige Sicht auf das Erdgeschoss besteht, was für mehr Licht und Belüftung sorgt. Das Erdgeschoss wird durch ein als Büro eingerichtetes Schlafzimmer und ein komplettes Badezimmer mit Dusche vervollständigt. Der Boden im ersten Stock besteht aus hochwertigem Steinzeug.

Im zweiten Stock befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer: eines mit Badewanne und das zweite mit Dusche im Hauptschlafzimmer. Der Boden im zweiten Stock ist Parkett. Das Hauptschlafzimmer ist sehr geräumig und bietet eine wunderschöne Aussicht.

Das Haus verfügt über eine Erdgasheizung durch Heizkörper sowie eine Warm-/Kaltklimaanlage. Das Haus verfügt über eine große Garage, die Platz für zwei Autos, ein Motorrad und einen großen Abstellraum bietet.

Es liegt in einem gemeinschaftlichen Wohngebiet mit Swimmingpool, Paddle-Tennisplatz, Spielplatz und Gartenbereichen. Es ist eine sehr ruhige Gegend, in der Nähe aller Arten von Dienstleistungen, die Lebensqualität und Nähe zu Valencia vereint.



[lucasfox.de/go/valr45783](https://lucasfox.de/go/valr45783)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Tennisplatz, Tageslicht, Padelplatz, Parkplatz, Spielplatz, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 11 Monate

Available from 1 Aug 2024

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 2.000 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten

### 4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46184

**4**                    **3**                    **124m<sup>2</sup>**            **224m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien