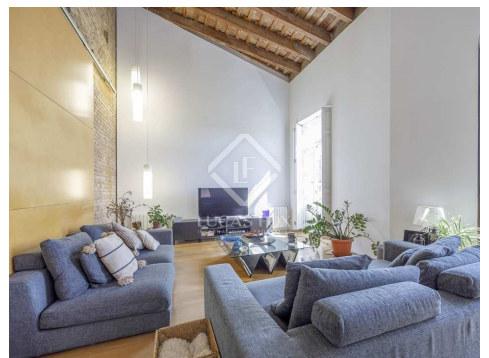
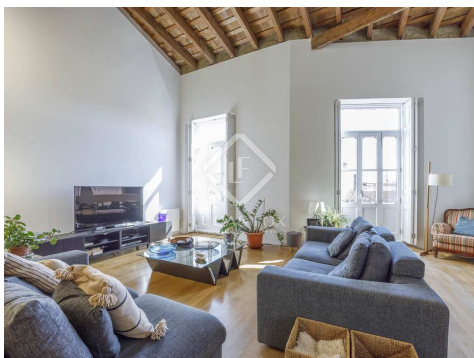


**3.400 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## **3 Schlafzimmer** wohnung mit **14m<sup>2</sup>** terrasse zur Miete in El Carmen, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46003

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**190m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**14m<sup>2</sup>** Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**3.400 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in El Carmen, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46003

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Fantastisches Loft zur Miete in El Carmen, direkt gegenüber dem Turia Park in einer ruhigen, schönen Straße.**

In der obersten Etage eines historischen, gepflegten Gebäudes ist dieses großzügige Loft zu vermieten. Die Decken sind extrem hoch und die originalen Holzbalken verleihen dem Ort eine warme und beruhigende Atmosphäre, wenn Sie durch die Eingangstür gehen. Voller Tageslicht und Originalität ist dies ein großartiges, offenes Anwesen zum Leben in der Stadt mit Platz und Ruhe.

Das Zwischengeschoss wurde als fantastischer Büro- und Bibliotheksbereich mit Blick auf das vordere Wohnzimmer konzipiert, wo es einen schönen Außenbalkon mit Blick auf die Altstadt und die schöne, ruhige Straße gibt, in der es liegt.

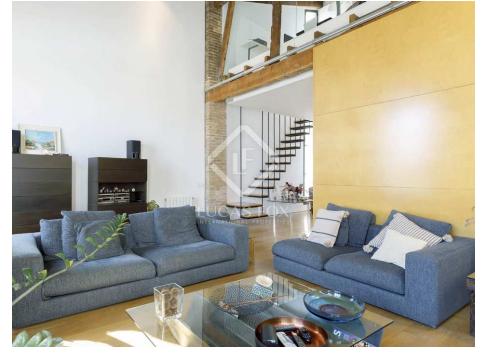
Die Straße ist eine Fußgängerzone, daher gibt es keinen Verkehr, was ein großer Vorteil für diejenigen ist, die eine ruhige Wohngegend suchen. Außerdem befindet sich das Anwesen im obersten Stockwerk, sodass es direkt darüber keine Nachbarn gibt.

Der Tagesbereich kann vom Nachtbereich abgetrennt werden, wo es einen Essbereich/Tisch und eine offene Küche gibt, die komplett mit Herd, Kühlschrank mit Gefrierfach usw. ausgestattet ist und Zugang zur hinteren, geräumigen Terrasse hat, die einen herrlichen Blick auf die berühmten Türmchen bietet, die einst waren Teil der Burgmauern.

Auf der Rückseite des Anwesens befinden sich die beiden Doppelzimmer, die sich ein Bad/Dusche teilen, und dann ein großes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zur hinteren Terrasse.

Das Anwesen verfügt über eine zentrale Klimaanlage (warm/kalt) und eine Zentralheizung für die kälteren Monate. Es ist komplett möbliert und ein fantastischer Ort für Menschen, die als Einzelperson, Paar oder Familie in der Stadt arbeiten möchten.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Details.



[lucasfox.de/go/valr48657](https://lucasfox.de/go/valr48657)

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Renoviert, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Bibliothek, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

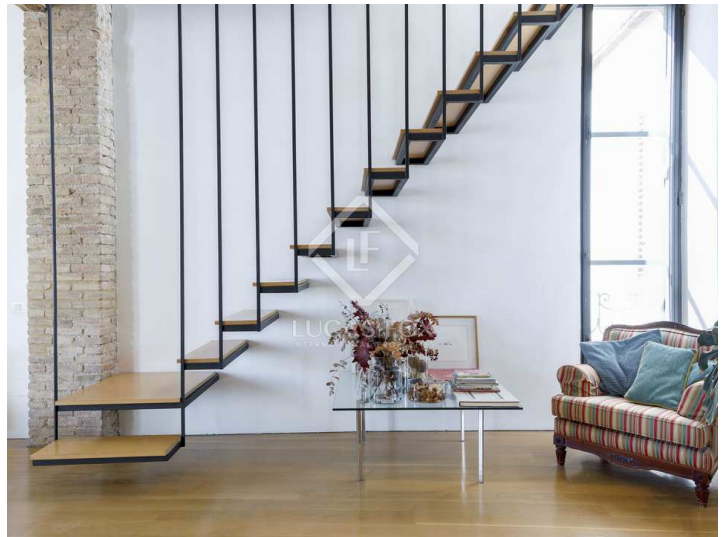
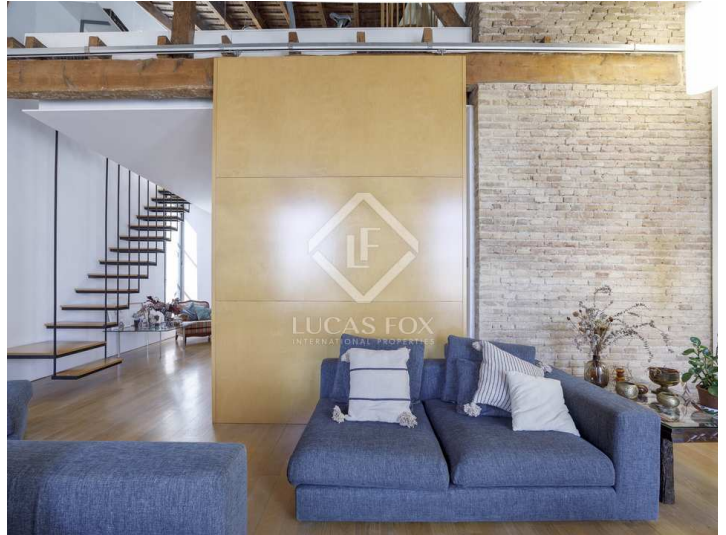
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**3.400 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten - Reserviert

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 14m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in El Carmen, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46003

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>14m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien