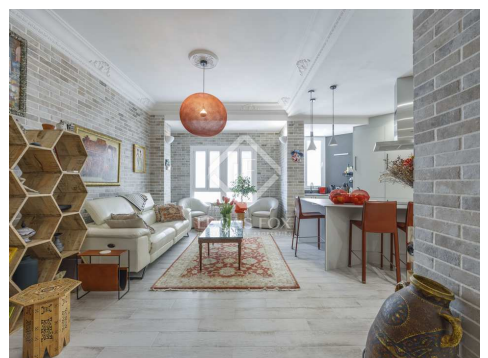
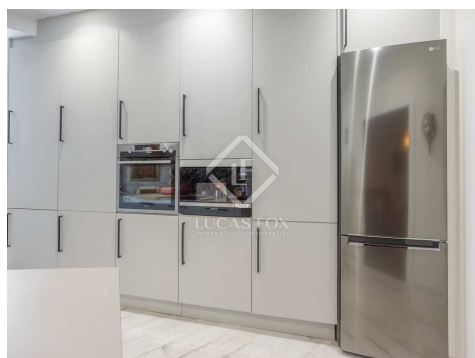


**2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings**  
**3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

**3**                      **2**                      **138m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

# 3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**138m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Moderne 3-Zimmer-Wohnung zur Miete in der Calle Almirante, im Example-Viertel von Valencia.

Diese fantastische 3-Zimmer-Wohnung steht in einer der besten Straßen der Innenstadt zur Miete zur Verfügung. Das Hotel liegt in der Calle Almirante im Herzen von L'Exiample. Da sich die Wohnung im fünften Stock befindet, bietet das Anwesen viel Tageslicht und einen herrlichen Blick auf die Stadt neben modernistischen, gepflegten Gebäuden.

Das Anwesen ist komplett möbliert und wurde kürzlich mit allen erstklassigen Geräten renoviert. Wenn Sie das Anwesen über den Flur betreten, finden Sie die offene Küche und den großen Wohnbereich. Auf der linken Seite befindet sich eines der Schlafzimmer mit einem großen Abstellraum.

Wenn Sie die Rückseite der Wohnung durch den Wohnbereich betreten, finden Sie auf der rechten Seite einen Wasorraum, der komplett ausgestattet ist mit Waschmaschine und Trockner, einem brandneuen Boiler und einem Wasserenthärter, damit das Wasser durch das Grundstück fließt trinkbar und besser zum Duschen geeignet.

Entlang des Flurs befinden sich große Schränke zur Aufbewahrung, das Gästebad und die Dusche sowie zwei Doppelzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und wurde vom Vorbesitzer tatsächlich isoliert/schallisoliert, um eine perfekte Nachtruhe zu gewährleisten.

Das Anwesen verfügt im gesamten Gebäude über eine Klimaanlage zum Heizen und Kühlen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/valr48772](https://lucasfox.de/go/valr48772)

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Rollstuhlzugang, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Abstellraum

Available from 18 Mär 2024

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

### 3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**138m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien