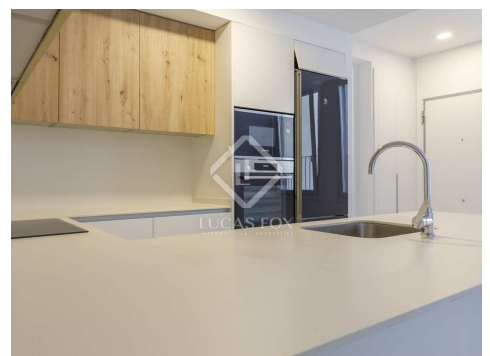
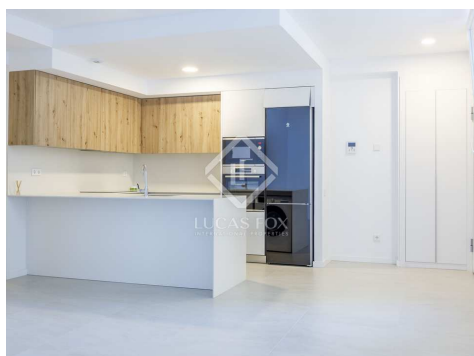


**3.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings**  
**2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Carmen, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46003

**2**                    **2**                    **81m<sup>2</sup>**            **4m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 3.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Carmen, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46003

**2**                      **2**                      **81m<sup>2</sup>**                      **4m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## 2-Zimmer-Wohnung mit brandneuer Renovierung zur Miete im Viertel Carmen, Valencia.

Lucas Fox präsentiert diese gemütliche Erdgeschosswohnung mit zwei Schlafzimmern zur Miete in einer exklusiven Gegend von Valencia.

Am Eingang des Hauses finden wir ein Wohn-Esszimmer. Der Raum verfügt über eine hohe, schräge Decke, die dem Raum viel Licht und Geräumigkeit verleiht. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer voll ausgestatteten Küche. Über einen kleinen Flur gelangt man in den Nachtbereich, der aus einem Doppelzimmer mit Einbauschränk und Zugang zu einer kleinen Terrasse besteht. Das Hauptschlafzimmer liegt auf der anderen Seite des Flurs und verfügt über ein eigenes Bad und ein offenes Ankleidezimmer. Vom selben Schlafzimmer aus gibt es auch Zugang zur Terrasse. Ein komplettes Badezimmer dient den übrigen Zimmern.

Das Haus verfügt über ein Kanalheiz- und -kühlsystem sowie eine zusätzliche Fußbodenheizung. Die Wohnung verfügt dank ihres aerothermischen Systems über eine hohe Energiezertifizierung. Es wird mit einer großen Garage und einem Abstellraum angeboten.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/valr49490](https://lucasfox.de/go/valr49490)

Terrasse, Fitnessstudio, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 3.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Carmen, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46003

**2**                    **2**                    **81m<sup>2</sup>**            **4m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien