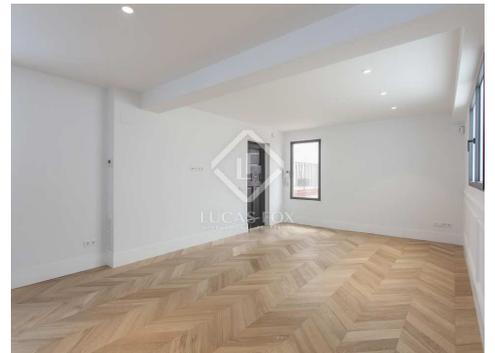
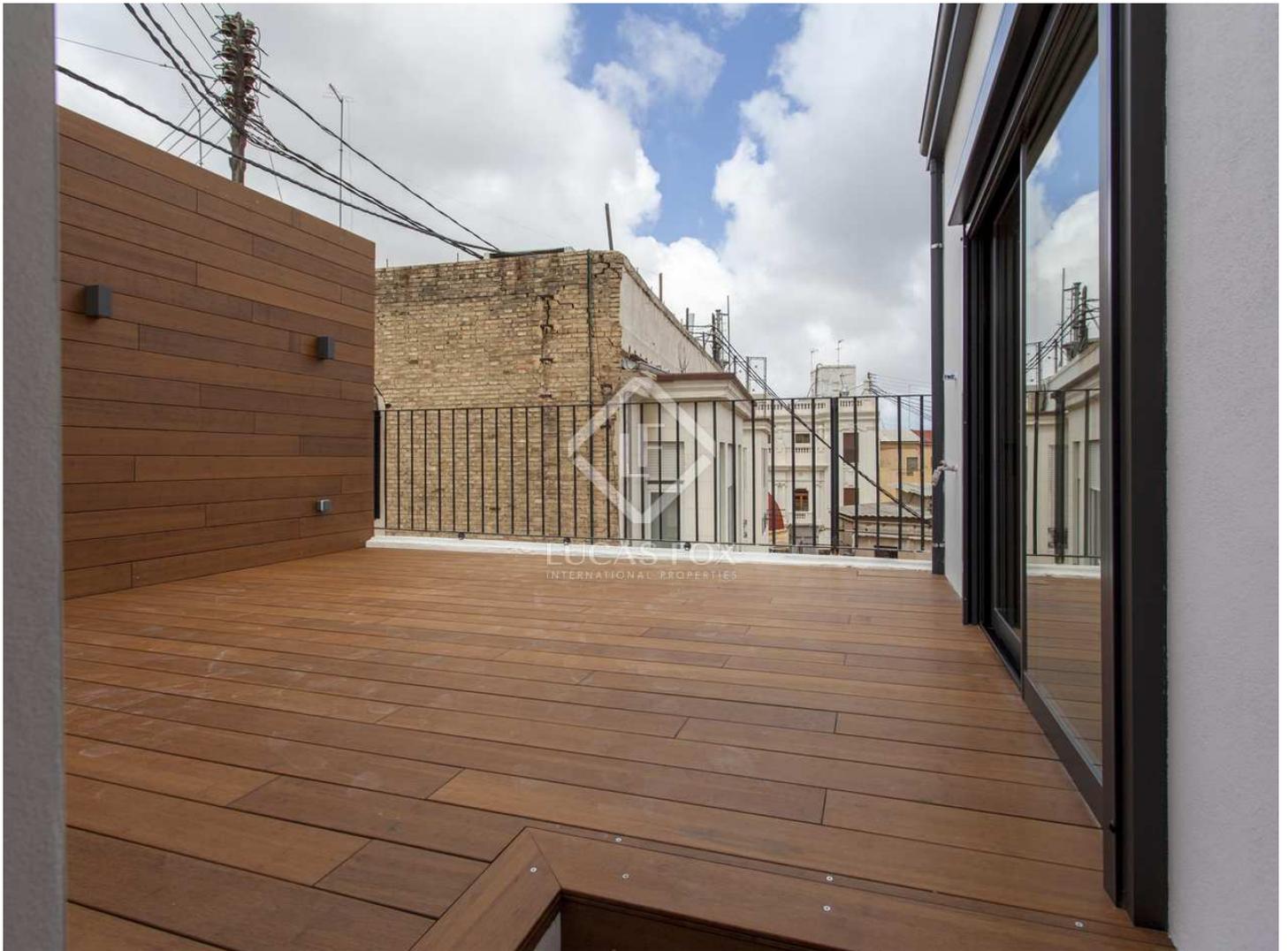


**3.000 € pro Monat** Dachwohnung - Zu Mieten

## **3 Schlafzimmer dachwohnung mit 18m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Sant Francesc, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>175m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**3.000 € pro Monat** Dachwohnung - Zu Mieten

## **3 Schlafzimmer dachwohnung mit 18m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Sant Francesc, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

**3** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**175m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**18m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Helles, brandneues Penthouse mit hochwertiger Renovierung und sorgfältigem Design sowie einer angenehmen Terrasse zur Miete im Zentrum der Stadt Valencia.**

Die Wohnung befindet sich in einem eleganten Gebäude aus dem frühen 20. Jahrhundert neben dem Rathausplatz von Valencia. Es zeichnet sich durch sein Design und seine Leuchtkraft aus und verfügt über eine kühle und angenehme Terrasse im Osten.

Der Dachboden bietet eine einfache, praktische und gemütliche Aufteilung. Das Haus verfügt über zwei Eingänge, den Haupteingang und den Serviceeingang. Vom Haupteingang aus präsentiert sich der große Wohnbereich: ein offener Raum, der das Wohn-Esszimmer und die Küche vereint. Es ist ein sehr heller Raum, da aus verschiedenen Richtungen viel natürliches Licht einfällt. Eine Waschküche und ein Badezimmer vervollständigen den Tagesbereich.

Der Nachtbereich besteht aus drei Schlafzimmern, alle mit Doppelbetten und viel Stauraum. Zwei davon verfügen über ein eigenes Bad und große Umkleieräume.

Die Terrasse ist eines der Highlights des Hauses, mit Zugang vom Hauptschlafzimmer oder vom Verteilerraum, falls Sie sie mit Gästen nutzen möchten.

Das Haus bietet dank der Wahl und Kombination der Materialien und des reichlichen natürlichen Lichteinfalls ein hervorragendes Umfeld.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/valr49749](https://lucasfox.de/go/valr49749)

Terrasse, Tageslicht, Hohe Decken,  
Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Begehrter Kleiderschrank

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**3.000 € pro Monat** Dachwohnung - Zu Mieten

## **3 Schlafzimmer dachwohnung mit 18m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Sant Francesc, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

**3** Schlafzimmer      **3** Badezimmer      **175m<sup>2</sup>** Gebäudeplan      **18m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien