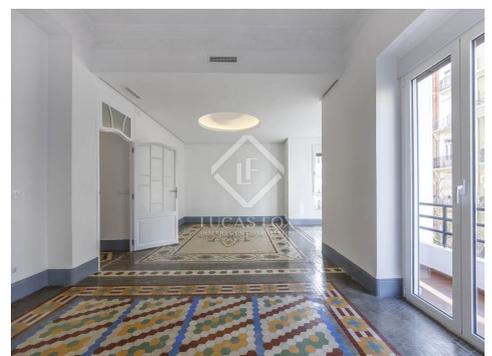
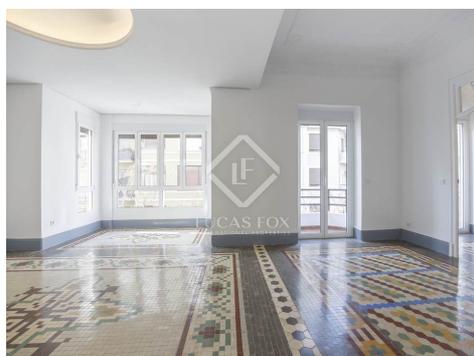


2.400 € pro Monat Wohnung - Vermietet
4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
157m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.400 € pro Monat Wohnung - Vermietet

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
157m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Neu renovierte 145 m² große Wohnung mit geräumigem Wohn-Esszimmer, 4 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer großen Küche mit brandneuer Waschküche, unmöbliert zu vermieten in einem modernistischen Gebäude im Herzen des Stadtteils Eixample, Gran Vía, Valencia.

Lucas Fox präsentiert diese kürzlich renovierte Wohnung zum Verkauf im vierten Stock eines modernistischen Gebäudes im Herzen des Stadtteils Eixample in Valencia. Das Anwesen verfügt über eine Gesamtfläche von 157 m² und verfügt über zwei schöne Balkone mit Zugang vom Wohn-Essbereich und von einem der Schlafzimmer.

Wir betreten das Haus durch eine praktische und geräumige Eingangshalle, die uns in den Wohn-Essbereich führt. Der großzügig bemessene Raum verfügt über hohe Decken mit einem majestätischen Gewölbe und Böden aus hydraulischem Nolla-Mosaik in sehr gutem Zustand. Darüber hinaus verfügt es über große Fenster mit automatischen Jalousien und einen Balkon mit Blick auf eine der Hauptstraßen des Viertels Eixample. Auf diese Weise erhält der Raum dank seiner perfekten Ausrichtung den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht. Vom Wohn-Esszimmer gelangt man in eines der Schlafzimmer, das auch als Arbeits- oder Bürobereich genutzt werden kann und über einen Außenbalkon verfügt. Die komplett renovierte Küche ist mit allen neuen Geräten, Kühlschrank, Waschmaschine, Geschirrspüler und Backofen ausgestattet. Es verfügt über ein Design mit modernen Linien und bietet Zugang zu einem angenehmen und sonnigen offenen Wäschebereich mit Blick auf den Lichtschacht.

Das helle und geräumige Hauptschlafzimmer verfügt über mehrere große Fenster, hydraulische Mosaikböden von Nolla und Kleiderschränke, obwohl diese auf den aktuellen Fotos nicht zu sehen sind. Als nächstes kommt das zweite Doppelzimmer, in dem ebenfalls der Einbau von Kleiderschränken geplant ist. Das dritte Schlafzimmer ist ein Einzelschlafzimmer. Abgerundet wird das Haus durch zwei brandneue, kürzlich renovierte Badezimmer, beide mit Duschen.

Das gesamte Haus verfügt über kürzlich behandelte hydraulische Nolla-Mosaikböden von großem historischen Wert, eine Warm-/Klimaanlage über Kanäle, weiß lackierte Innenschreinereiarbeiten und Außenschreinereiarbeiten mit Doppelkammer sowie Wärme- und Schalldämmung.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



lucasfox.de/go/valr55893

Aufzug, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Rollstuhlzugang, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

2.400 € pro Monat Wohnung - Vermietet

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
157m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien