

1.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Immobilie im Alleinvertrieb 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46004

2 **1** **80m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Immobilie im Alleinvertrieb 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46004

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
80m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Brandneue, neu renovierte 80 m² große Penthouse-Wohnung mit 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer zu vermieten im emblematischen Viertel Ruzafa, Valencia

Lucas Fox präsentiert diese exklusive 80 m² große Wohnung mit einer vollständigen Renovierung des gesamten Gebäudes und hochwertiger Ausstattung. Es befindet sich im obersten Stockwerk eines perfekt erhaltenen modernistischen Gebäudes im Viertel Ruzafa in Valencia.

Dieses Haus bietet ein modernes und funktionales Design mit hellen und geräumigen offenen Räumen. Um eine vollkommene Harmonie von Raum und Design zu erreichen, wurde jedes Detail sorgfältig durchdacht und es wurden edle Materialien höchster Qualität verwendet.

Wir betreten das Haus durch den Tagesbereich. Durch eine Eingangshalle gelangen wir in ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit einer großen Doppelglastür zur Fassade, die dank ihrer Ausrichtung den ganzen Tag über für Licht sorgt.

Von hier aus haben wir Zugang zu einem Balkon, der das gesamte Haus umgibt und den ganzen Tag über für Licht sorgt.

Die völlig neue Küche im amerikanischen Stil ist zum Wohnbereich hin offen, verfügt über viel Stauraum und ist mit allen hochwertigen Einbaugeräten ausgestattet: Kühlschrank, Geschirrspüler, Waschmaschine, Induktionsherd, Backofen und Dunstabzugshaube der neuesten Generation.

Der Nachtbereich ist in zwei große Schlafzimmer aufgeteilt, das Hauptschlafzimmer mit Zugang zum Balkon mit Ausgang nach draußen und ein zweites Einzelzimmer.

Das Badezimmer verfügt über eine Dusche und eine Belüftung zum Innenhof.

Die Qualität aller Materialien und Verarbeitungen sticht hervor, ebenso wie die perfekte Kombination verschiedener edler Materialien, deren unterschiedliche Farbtöne aufeinander abgestimmt sind, um in allen Räumen eine gemütliche Atmosphäre zu schaffen.

Dieses prächtige Haus zeichnet sich außerdem durch die Großzügigkeit seiner Zimmer, die Qualität der Renovierung, das avantgardistische und funktionale Design und die Liebe zum Detail aus.



lucasfox.de/go/valr56995

Aufzug, Tageslicht, Holzböden,
Hohe Decken, Modernistisches Gebäude,
Renoviert, Panoramablick, Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Haustiere erlaubt,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Balkon, Aussicht,
Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Immobilie im Alleinvertrieb 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46004

2	1	80m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

Die hohen Decken und originalen Zierleisten verleihen dem Haus eine gepflegte Persönlichkeit.

Die gesamte Tischlerarbeit im Haus ist auf dem neuesten Stand und isoliert vollständig gegen Außengeräusche. Zur Ausstattung gehören doppelt verglaste Fenster mit Climalit-System, Jalousien an allen Fenstern und eine Klimaanlage mit Split-Klimaanlage warm/kalt im ganzen Haus.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Immobilie im Alleinvertrieb 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46004

2 **1** **80m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien