

## 1.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Carmen, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46003

2                    1                    90m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 1.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

# 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Carmen, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46003

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**90m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Komplett renoviertes 90 m<sup>2</sup> großes Loft-Apartment im Herzen des emblematischen Viertels Carmen mit zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer sowie einer voll ausgestatteten Küche

Apartment im Herzen des emblematischen Viertels El Carmen mit zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer sowie einer voll ausgestatteten Küche.

Das Haus wurde im industriellen Loft-Stil renoviert, wobei jedoch die ursprünglichen Merkmale wie der Nolla-Mosaikboden und die weiß lackierten Holzarbeiten, die unverputzten Ziegelwände und die 3,70 Meter hohen Decken mit freiliegenden Holzbalken erhalten blieben.

Beim Betreten des Hauses finden wir einen komplett offenen Raum vor, in dem sich die offene Küche im amerikanischen Stil sowie der Ess- und Wohnbereich befinden. Das Haus verfügt über vier Balkone zur Fassade, die den ganzen Tag über für Tageslicht sorgen und für Querlüftung sorgen, da es über eine verglaste Terrasse im Gartenstil verfügt, die ebenfalls Licht hereinlässt.

Die Küche verfügt über eine Kochinsel und Edelstahlschränke, die einen schönen Kontrast zum Charakter des Hauses bilden. Sie ist mit allen Geräten ausgestattet (Kühlschrank, Backofen, Mikrowelle, Cerankochfeld).

Weiter im Küchenbereich befindet sich eine sorgfältig entworfene, maßgefertigte Einheit, die sich perfekt zur Aufbewahrung eignet, ein Schrankbereich und Schubladen mit viel Stauraum.

Der Nachtbereich der Wohnung verfügt über 2 Schlafzimmer.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein großes Ankleidezimmer.

Das zweite Schlafzimmer, das als Arbeitszimmer dient, grenzt an den offenen Bereich des Hauses und verfügt über einen gut gestalteten Einbauschränk mit viel Stauraum.

Das Badezimmer verfügt über einen doppelten Zugang, sowohl zum Duschbereich als auch zum Toilettenbereich.



[lucasfox.de/go/valr57981](https://lucasfox.de/go/valr57981)

Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

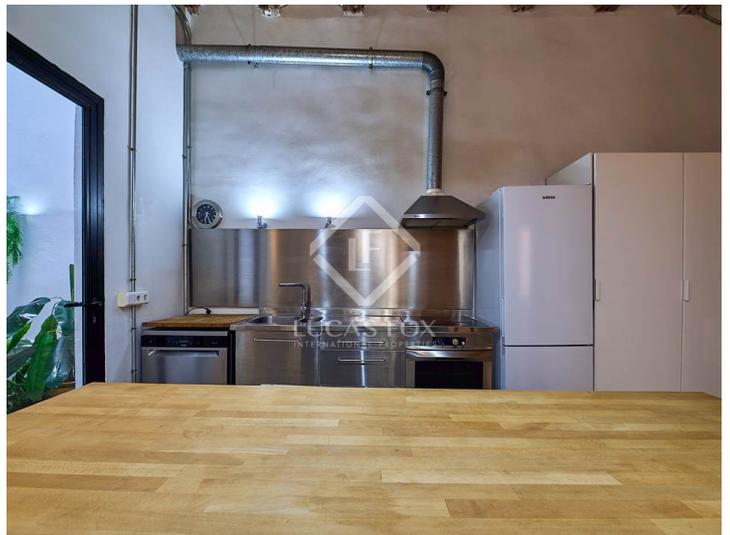
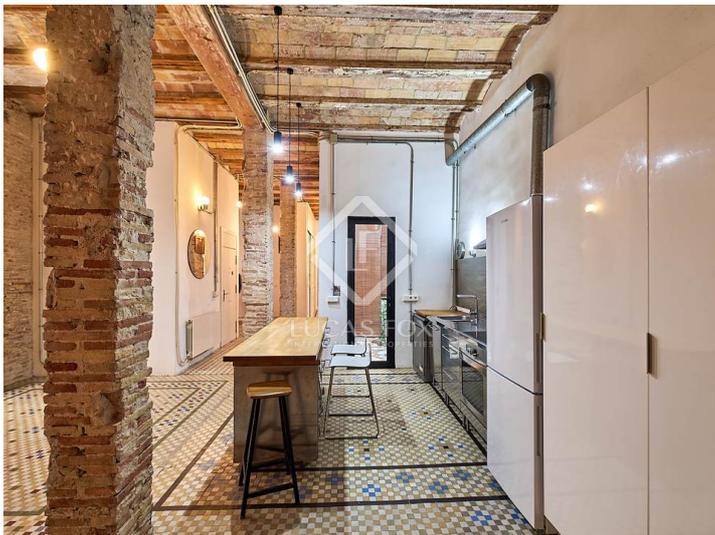
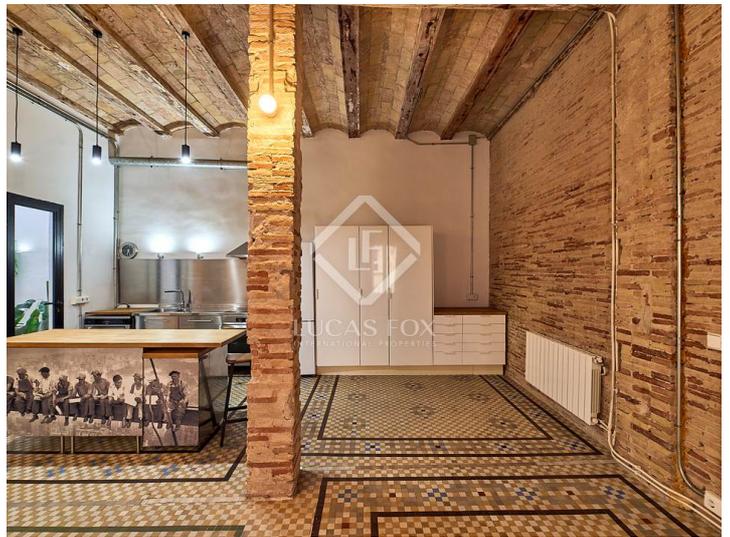
## 1.700 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings 2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Carmen, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46003

**2**                    **1**                    **90m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan

Die Galerie, die gleichzeitig als Waschküche dient, verfügt außerdem über einen Gaskessel mit im ganzen Haus verteilten Heizkörpern.

Das Gebäude verfügt über eine Dachterrasse, von der aus Sie einen herrlichen Blick auf die Stadt genießen können.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**1.700 € pro Monat** Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## **2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Carmen, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Carmen » 46003

**2**                      **1**                      **90m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien