

2.200 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 50m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Region Valencia, Valencia

Spanien » Valencia » Region Valencia » 46540

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**148m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**50m<sup>2</sup>** Terrasse

NEUE LISTINGS



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.200 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 50m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Region Valencia, Valencia

Spanien » Valencia » Region Valencia » 46540

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**148m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**50m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Außergewöhnliches Penthouse am Puig Beach mit Meer- und Bergblick in einer Wohnanlage mit Pool und Paddle-Tennisplatz.

Dieses fantastische Penthouse befindet sich am Strand El Puig, in einer Urbanisation mit Swimmingpool und Paddle-Tennisplätzen, nur 200 m vom Meeresufer entfernt.

Es verfügt über einen Abstellraum und eine 32 m<sup>2</sup> große Garage mit privatem Zugang, die Platz für zwei Fahrzeuge und Lagermöglichkeiten bietet.

Das Haus verfügt über ein Wohn-Esszimmer, eine Wohnküche mit Waschküche, zwei Doppelschlafzimmer, ein komplettes Badezimmer sowie das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.

Hervorzuheben ist, dass alle Zimmer geräumig sind und von Terrassen oder Balkonen mit Blick auf das Meer oder die Berge umgeben sind. Im Obergeschoss, das über eine Wendeltreppe erreichbar ist, befindet sich eine über 50 m<sup>2</sup> große Sonnenterrasse, die darauf wartet, genossen zu werden.

Dank seiner Ost-West-Ausrichtung und seiner Höhe ist es ein sehr helles Haus.

Kanalklimaanlage mit Warm- und Kaltreglern, programmierbar über zentrales Display oder WLAN.

Haustiere sind erlaubt

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/valr58344](https://lucasfox.de/go/valr58344)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Padelplatz, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Alarmsystem, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Available from 1 Apr 2025

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.200 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 50m<sup>2</sup> terrasse zur Miete in Region Valencia, Valencia

Spanien » Valencia » Region Valencia » 46540

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**148m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**50m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien