

2.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings 4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46005

4 2 115m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46005

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
115m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Elegante und exklusive Wohnung, komplett renoviert, 110 Quadratmeter, mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, voll möbliert, in einer der besten Straßen des Viertels Ruzafa, in der Nähe des Stadtteils Eixample von Valencia.

Wir präsentieren diese exklusive, komplett renovierte 110 Quadratmeter große Wohnung mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern. Vom Eingang aus können Sie die exklusive Atmosphäre dieses Hauses in privilegierter Lage im valencianischen Stadtteil Eixample mit bester Ausrichtung spüren, das dank der im ganzen Haus verteilten Balkone und großen Fenster den ganzen Tag über für kontinuierliches Licht sorgt.

Beim Betreten des Hauses finden wir einen einzigen offenen Raum, in dem sich der Wohnbereich des Hauses befindet.

Der Wohnbereich verfügt über ein großes Fenster, das eine ganze Wand des Raumes einnimmt, mit modernen Fensterläden, die das Licht in die Räume filtern.

Die Sofagarnitur ist wie die restlichen Möbel ideal für den Wohnbereich geeignet, ebenso wie der Tisch, beides Designerstücke für vier Personen, die in der Mitte des Raumes platziert sind.

Die äußere Attraktivität des Wohn- und Esszimmers wird durch die großen Fenster mit Blick auf den Lichtschacht erzielt, die perfekt ausgerichtet sind, um den ganzen Tag über natürliches Licht hereinzulassen.

Die Küche ist in diesem offenen Raum mit integrierten und getäfelten Geräten versteckt.

Die Geräte sind alle hochwertig, mit Induktionsherd, Dunstabzugshaube, sowie Kühlschrank, Backofen und Mikrowelle, Waschmaschine... alles perfekt integriert.

Die Raumabfolge zwischen Innen- und Außenbereich im gesamten Haus ist großartig und außergewöhnlich.

Diese architektonische Strategie bereichert zweifellos das gesamte Haus und macht es zusammen mit der sorgfältigen Auswahl der Materialien und der Konstruktion zum idealen Zuhause für exklusives Wohnen im Stadtzentrum.



lucasfox.de/go/valr58652

Aufzug, Tageslicht, Holzböden,
Hohe Decken, Modernistisches Gebäude,
Stadtansichten, Rollstuhlzugang, Renoviert,
Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Eingerichtete Küche, Doppelverglasung,
Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46005

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
115m² Gebäudeplan

Die Deckenhöhe von 3,30 m verleiht dem Raum ein Gefühl von Großzügigkeit, während die Kombination mit Holzböden im ganzen Haus die ideale Atmosphäre von Privatsphäre und Intimität schafft.

Die ursprünglichen Schnitzereien und Stuckarbeiten an den Decken sind erhalten geblieben und verleihen dem gesamten Haus seinen ganz eigenen Charakter.

Hervorzuheben sind die Warm-/Kalt-Split-Klimaanlagen.

Weiter im Schlafbereich finden wir das Hauptschlafzimmer, ebenfalls mit einem großen Fenster mit Blick auf die Fassade, das als Balkon dient, und Einbauschränken.

Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Dusche.

Auch das zweite Doppelzimmer verfügt über große Fenster und sorgt tagsüber für viel Licht.

Das dritte Schlafzimmer ist ein Einzelzimmer mit Schreibtisch und Einbauschränken und das vierte Schlafzimmer eignet sich perfekt zum Arbeiten von zu Hause oder als Gästezimmer.

Schließlich finden wir das zweite Badezimmer, geräumig und mit Dusche ausgestattet.

Zum Objekt gehört ein Abstellraum im selben Gebäude.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.800 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings 4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46005

4 **2** **115m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien