

3.900 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

3 **3**
Schlafzimmer Badezimmer



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.900 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer

BESCHREIBUNG

Elegante und exklusive Wohnung, komplett renoviert, 252 Quadratmeter, mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, voll möbliert, in einer der besten Straßen von San Francesc, in der Nähe des Mercado de Colón in Valencia.

Wir präsentieren Ihnen diese exklusive, luxuriös renovierte Wohnung mit 252 Quadratmetern Wohnfläche und 3 Schlafzimmern und 2 Bädern. Schon beim Zugang spüren Sie die exklusive Atmosphäre dieses Hauses in privilegierter Lage in einer der symbolträchtigsten Straßen der Stadt Valencia mit optimaler Ausrichtung, die den ganzen Tag über für durchgehendes Licht sorgt, ganz in der Nähe des Colón-Marktes und der Turia-Flussgärten.

Das Haus erstreckt sich über einen geräumigen Bereich, der das Wohnzimmer, das Esszimmer und die offene Küche mit einer Kochinsel in der Mitte umfasst. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein integriertes Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer, außerdem gibt es zwei weitere Doppelschlafzimmer und ein zweites komplettes Badezimmer.

Der Wohnbereich des Hauses zeichnet sich durch seine Großzügigkeit und Helligkeit aus, da seine perfekte Ausrichtung den ganzen Tag über für Lichteinfall sorgt. Wir finden einen einzigen offenen Raum, in dem sich der Wohnbereich mit einem großen Sofa befindet, das sich in ein Bett verwandeln lässt, und einem großen Smart-TV.

Der Essbereich verfügt über einen Designertisch für sechs Personen.

Der gesamte Wohnbereich ist mit eleganten, großen Fenstern mit Doppelverglasung ausgestattet, die das Licht im gesamten Raum optimal filtern.

Ideal für den Wohnbereich sind die Sofagarnitur und der Smart-TV, ebenso wie der Tisch, beides Designerstücke für sechs Personen, der mitten im Raum platziert ist.

Im selben Raum befindet sich auch die Küche, die ein offenes Konzept mit viel Stauraum sowie integrierten und getäfelten Geräten bietet.

Die Geräte sind alle hochwertig, mit Induktion, Dunstabzugshaube sowie Kühlschrank, Backofen und Mikrowelle, ... alles perfekt integriert.

Die zentrale Insel bietet außerdem viel Stauraum und ist speziell dafür konzipiert, als Bar für vier Gäste zu dienen.



lucasfox.de/go/valr58712

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Stadtansichten, Rollstuhlzugang, Renoviert, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.900 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

3 Schlafzimmer **3** Badezimmer

In diesem offenen Raum befindet sich eine Lagereinheit, die vollständig mit Holzpaneelen simuliert ist.

Diese architektonische Strategie bereichert zweifellos das gesamte Haus und macht es zusammen mit der sorgfältigen Auswahl der Materialien und der Konstruktion zum idealen Zuhause für exklusives Wohnen im Stadtzentrum.

Die Großzügigkeit des Raumes und die Kombination mit dem Holzboden schaffen im ganzen Haus eine ideale Atmosphäre der Intimität und Privatsphäre.

Das Haus verfügt in allen Zimmern über Gasheizkörper sowie über eine zentrale Klimaanlage.

Weiter im Schlafbereich finden wir das Hauptschlafzimmer, ebenfalls mit einem großen Fenster, das für viel Licht sorgt, und einem Ankleidebereich mit komplett ausgekleideten, raumhohen Einbauschränken.

Dieses Zimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Dusche.

Auffällig sind die holzverkleideten Wände aller Räume.

Die anderen beiden geräumigen Schlafzimmer verfügen ebenfalls über dieselben Schränke und bieten Blick auf den Innenhofbereich.

Schließlich finden wir das zweite Badezimmer, geräumig und mit Dusche ausgestattet.

In diesem Lagerraum befindet sich auch der Wäschebereich mit Waschmaschine und Trockner.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

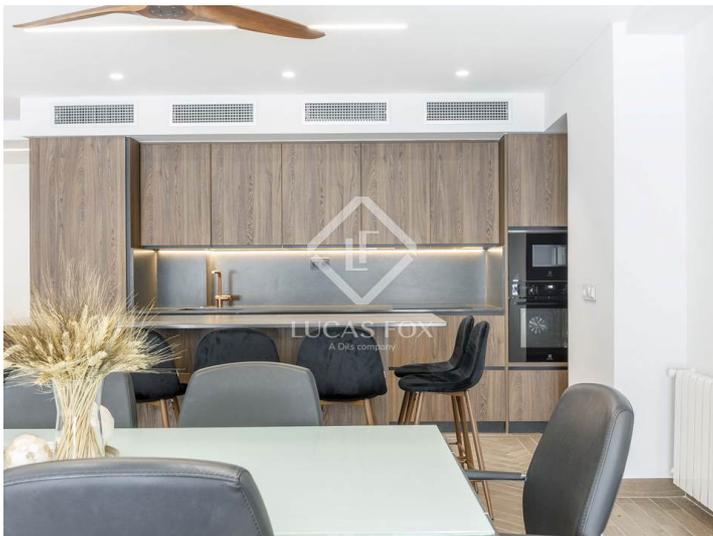
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.900 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

3 3
Schlafzimmer Badezimmer



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien