

2.900 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5 4 318m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.900 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Godella / Rocafort, Valencia

Möbliertes Stadthaus zur Miete in der Wohnanlage Las Villas de Rocafort.

Wir präsentieren Ihnen diese exklusive Langzeitmietimmobilie in der renommierten Wohnanlage Las Villas de Rocafort, einer etablierten und für ihre Ruhe, Sicherheit und die hervorragenden Gemeinschaftsbereiche mit Swimmingpool und weitläufigen Gärten bekannten Anlage. Diese elegante Doppelhaushälfte bietet 318 m² Wohnfläche und besticht durch Großzügigkeit, Komfort und Funktionalität in jedem Zimmer.

Das Haus erstreckt sich über mehrere Etagen und ist optimal in Wohn-, Schlaf- und Wirtschaftsbereiche unterteilt. Im Souterrain befinden sich eine geräumige Waschküche, ein Dienstmädchenzimmer und ein Badezimmer sowie ein direkter Zugang zu einer privaten Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge – für maximalen Komfort und Sicherheit.

Im Erdgeschoss befindet sich der Tagesbereich, bestehend aus einer Gästetoilette, einem hellen und geräumigen Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zum Außenbereich sowie einer modernen Küche, die mit hochwertigen Geräten ausgestattet ist und sowohl für den täglichen Gebrauch als auch für gesellige Zusammenkünfte konzipiert wurde.

Im ersten Stock befindet sich der Schlafbereich mit vier Schlafzimmern, darunter eine Master-Suite mit eigenem Badezimmer sowie ein zweites Badezimmer, das den übrigen Zimmern zur Verfügung steht.

Im obersten Stockwerk bietet das Dachgeschoss einen vielseitig nutzbaren Raum mit einem zusätzlichen Badezimmer, der je nach Bedarf ideal als Büro, Freizeitbereich, Spielzimmer oder zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden kann.

Das Anwesen befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand, ist komplett möbliert und ausgestattet, verfügt über eine Split-Klimaanlage in mehreren Räumen und ein Gasheizsystem im gesamten Haus, das ganzjährigen Komfort garantiert.

Die Anlage verfügt über einen Gemeinschaftspool und landschaftlich gestaltete Gemeinschaftsflächen und bietet so einen Mehrwert in Bezug auf Lebensqualität und Familienumfeld.

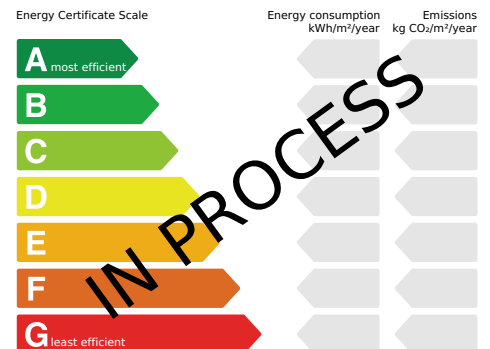
Kurz gesagt: Eine hochwertige Immobilie in einer der exklusivsten Wohngegenden von Rocafort, ideal für alle, die Wert auf Großzügigkeit, Privatsphäre und einen gehobenen Lebensstil in einer Langzeitmiete legen. Nebenkosten sind nicht in der Miete enthalten.



lucasfox.de/go/valr61282

Terrasse, Schwimmbad, Tageslicht, Holzböden,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen,
Klimaanlage, Heizung,
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Außenliegend, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 12 Monate



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.900 € pro Monat Haus / Villa - Vermietet

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Godella / Rocafort, Valencia

Gemäß den Informationspflichten nach Gesetz 10/2025 über Kundenservice und Transparenz wird darauf hingewiesen, dass der angegebene Preis die entsprechenden Materialkosten und Gemeinschaftsgebühren nicht beinhaltet.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien