

3.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

4 2 170m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia

Exquisites, komplett möbliertes Anwesen mit 4 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, 170 m², zu vermieten in einem modernistischen Gebäude in bester Lage der Gran Vía, Valencia.

Exklusive Wohnung zur Miete an der prestigeträchtigen Gran Vía Marqués del Turia, einer der begehrtesten und bekanntesten Adressen im Eixample-Viertel von Valencia. Die Wohnung befindet sich in einem eleganten Gebäude im Stil der Moderne und vereint den Charme klassischer valencianischer Architektur mit modernem Wohnkomfort – ein einzigartiges Wohnerlebnis im Herzen der Stadt.

Die Immobilie bietet ca. 170 m² Wohnfläche und zeichnet sich durch großzügige Räume, viel Tageslicht und eine hochwertige Ausstattung aus. Dank der erstklassigen Lage sind alle wichtigen Einrichtungen sowie eine große Auswahl an Restaurants, Geschäften und kulturellen Attraktionen bequem zu Fuß erreichbar.

Der Wohnbereich besticht durch ein geräumiges und einladendes Wohn-Esszimmer, das als Herzstück des Hauses konzipiert wurde. Dank der großen Fenster und der angenehmen privaten Terrasse ist es lichtdurchflutet und vermittelt ein behagliches Raumgefühl. Die Terrasse bietet einen ruhigen und geschützten Rückzugsort, ideal, um die Natur mitten in der Stadt zu genießen.

Die moderne, voll ausgestattete Küche geht fließend in den Wohn- und Essbereich über und schafft so einen komfortablen, funktionalen und einladenden Raum für den Alltag. Sie bietet großzügige Arbeitsflächen, viel Stauraum und alle notwendigen Elektrogeräte.

Der Schlafbereich umfasst vier Schlafzimmer, von denen zwei geräumig sind und somit vielfältige Nutzungsmöglichkeiten für Familien, Berufstätige oder alle bieten, die zusätzlichen Platz für ein Büro oder ein Gästezimmer benötigen. Das Anwesen verfügt außerdem über zwei Badezimmer, die mit hochwertigen Materialien und in modernem Design gestaltet sind.

Die Immobilie befindet sich in exzellentem Zustand und ist komplett möbliert und geschmackvoll eingerichtet. Das Interieur besticht durch eine sorgfältig zusammengestellte Gestaltung, die Eleganz und Funktionalität vereint. Zu den besonderen Merkmalen zählen die für die modernistischen Gebäude der Gegend typischen hohen Decken, Holzböden, Einbauschränke, doppelt verglaste Fenster und viel Tageslicht.

Um ganzjährigen Komfort zu gewährleisten, verfügt das Haus in allen Räumen über eine Klimaanlage mit Warm- und Kaltluftzufuhr.

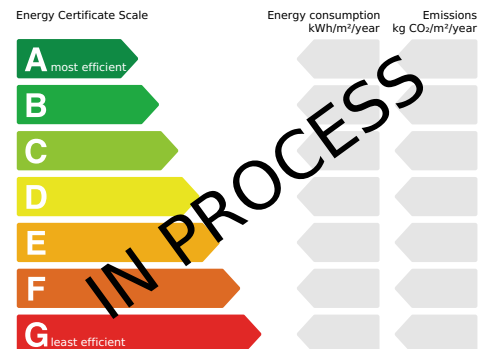


lucasfox.de/go/valr6202

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Rollstuhlzugang, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia

Das Objekt wird komplett möbliert und ausgestattet vermietet und ist sofort bezugsfertig.

Energieeffizienzklasse: In Bearbeitung.

Die monatliche Miete beträgt 3.000 €.

Gemäß den Informationspflichten nach Gesetz 10/2025 über Kundenservice und Transparenz wird darauf hingewiesen, dass der angegebene Preis die entsprechenden Materialkosten und Gemeinschaftsgebühren nicht beinhaltet.

Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden.

Bedingungen: Langfristiger Vertrag. Pflichtkaution und zusätzliche Sicherheiten je nach Profil. Haustiere sind nicht erlaubt.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), eingetragen im Register der Immobilienmakler der Valencianischen Gemeinschaft unter der Nummer RAICV 4243.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien