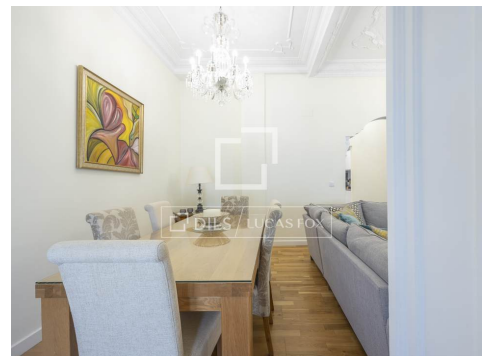
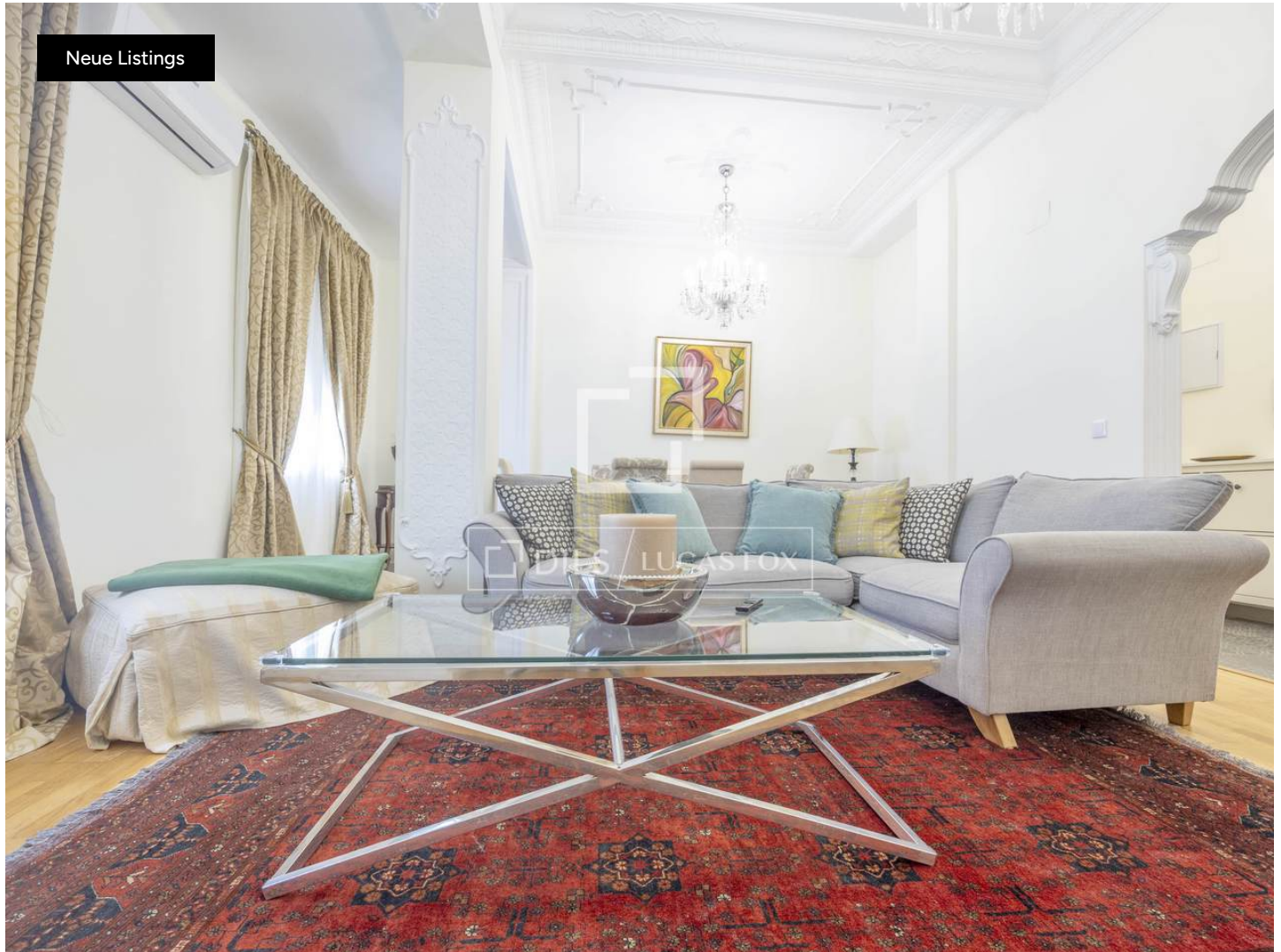


2.400 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Gran Vía » 46005

3	2	135m ²	3m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.400 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia

Ausgezeichnete möblierte Wohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern in der Nähe von Gran Vía Marqués del Turia zu mieten.

Exklusive Wohnung zur Miete im prestigeträchtigen Stadtteil Eixample, neben der Gran Vía Marqués del Turia und nur wenige Meter von den Turia-Gärten entfernt, einer der begehrtesten Wohngegenden Valencias aufgrund ihrer Eleganz, des hervorragenden Serviceangebots und der privilegierten Lage.

Die Immobilie mit einer Wohnfläche von 135 m² befindet sich in einem hervorragenden Zustand. Sie liegt in einem Gebäude im modernistischen Stil und vereint den Charme klassischer valencianischer Architektur mit dem Komfort eines modernen Zuhauses. Die geräumigen, hellen Räume sind perfekt auf die Bedürfnisse urbanen Wohnens abgestimmt.

Der Wohnbereich besticht durch ein geräumiges und einladendes Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern, die auf eine der bekanntesten Straßen des Eixample-Viertels blicken. Dank der optimalen Ausrichtung und der Fenstergröße ist der Raum den ganzen Tag über lichtdurchflutet und vermittelt ein angenehmes Gefühl von Weite und Behaglichkeit.

Gegenüber dem Wohn-Esszimmer befindet sich die separate, voll ausgestattete Küche, die auf maximale Funktionalität ausgelegt ist. Dank einer Schiebetür lässt sie sich je nach Bedarf integrieren oder abtrennen und bietet so zusätzliche Flexibilität.

Der Schlafbereich umfasst drei Doppelzimmer. Das Hauptschlafzimmer besticht durch seine Großzügigkeit und verfügt über ein eigenes Badezimmer sowie einen praktischen Ankleidebereich mit viel Stauraum. Die beiden anderen Doppelzimmer bieten komfortable und helle Räume, ideal für Familien, als Büro oder Gästezimmer.

Die Wohnung verfügt über zwei Badezimmer und besticht durch ihre hochwertige Ausstattung. Besonders hervorzuheben sind die hohen Decken mit originalen Stuckverzierungen, typisch für die repräsentativen Häuser im Eixample-Viertel, sowie die eleganten Marmorböden, die der Immobilie Raffinesse und Charakter verleihen.

Zu den wichtigsten Ausstattungsmerkmalen gehören eine Klimaanlage mit Heizfunktion, doppelt verglaste Fenster, Einbauschränke, ein Ankleidezimmer, ein Aufzug und barrierefreier Zugang. Die Immobilie bietet zudem einen schönen Blick auf die Stadt und ist lichtdurchflutet.

Das Objekt wird komplett möbliert und ausgestattet vermietet und ist sofort bezugsfertig.

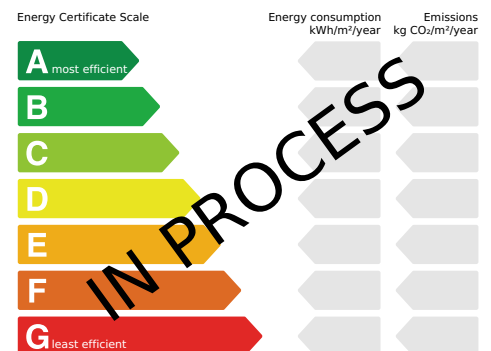


lucasfox.de/go/valr6204

Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Stadtsichten, Rollstuhlzugang, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.400 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia

Energieeffizienzklasse: In Bearbeitung.

Die monatliche Miete beträgt 2.400 €.

Gemäß den Informationspflichten nach Gesetz 10/2025 über Kundenservice und Transparenz wird darauf hingewiesen, dass der angegebene Preis die Materialkosten nicht beinhaltet.

Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden.

Bedingungen: Langfristiger Vertrag. Pflichtkaution und zusätzliche Sicherheiten je nach Profil. Haustiere sind nicht erlaubt.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL), eingetragen im Register der Immobilienmakler der Valencianischen Gemeinschaft unter der Nummer RAICV 4243.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.400 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Gran Vía, Valencia



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien