

2.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46021

2 1 84m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Pla del Real, Valencia

Elegante und gemütliche, möblierte Wohnung mit 2 Schlafzimmern, Parkplatz und Abstellraum zu vermieten in Plà del Real, Valencia.

Exklusive Wohnung zur Miete im Viertel Plà del Real, innerhalb der Stadtgrenzen von Valencia, in einer der begehrtesten Lagen der Stadt. Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Umgebung mit guter Anbindung an Einkaufsmöglichkeiten, Grünflächen und der Nähe zum Stadtzentrum und ist somit ideal für einen dauerhaften Wohnsitz. Die Wohnfläche beträgt 84 m² und verteilt sich auf zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer (eines davon en suite, das andere ein Gäste-WC). Der Grundriss ist auf optimale Funktionalität und viel Tageslicht ausgelegt und bietet komfortable und gut genutzte Räume. Besonders hervorzuheben sind die Helligkeit, das großzügige Wohn-Esszimmer, die hochwertige Ausstattung, die geschmackvolle Einrichtung und der hervorragende Zustand nach der Renovierung – allesamt Faktoren, die zu hohem Wohnkomfort beitragen. Die Wohnung ist komplett möbliert und ausgestattet, inklusive einer voll ausgestatteten separaten Küche und einer Klimaanlage mit Heizfunktion. Die Nordwestausrichtung und die Lage im zweiten Stock mit Aufzugszugang erhöhen den Komfort und die Funktionalität zusätzlich. Die beschriebenen Merkmale können noch überprüft werden. Energieausweis: in Bearbeitung. Inklusive Parkplatz und Abstellraum (separate Beschreibung). Die monatliche Miete beträgt 2.200 €. Nebenkosten sind nicht enthalten. Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden. Eine Monatsmiete als Kautions und eine weitere Monatsmiete als Bürgschaft sind erforderlich. Langfristiger Mietvertrag zur Hauptnutzung. Haustiere sind nicht erlaubt. Der Abschluss des Mietvertrags steht unter dem Vorbehalt der Zustimmung des Eigentümers zu einer Bonitätsprüfung. Vermarktet wird das Objekt von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, Steuernummer B64125438), einem Immobilienmakler, eingetragen im Maklerregister der Gemeinschaft Valencia (RAICV) unter der Nummer 4243. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich der Information, basieren auf Angaben des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.

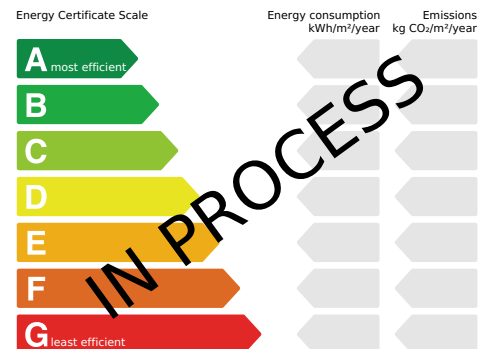


lucasfox.de/go/valr64202

Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.200 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Pla del Real, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien