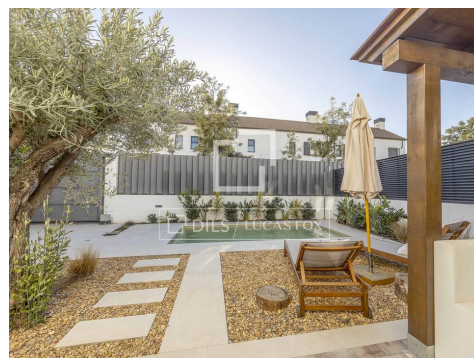
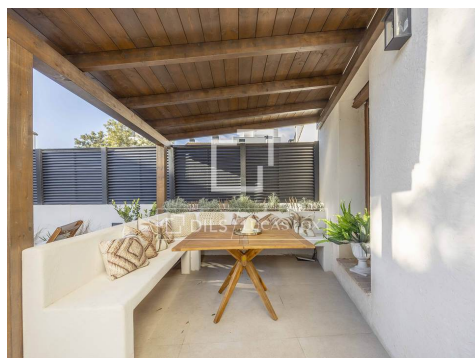
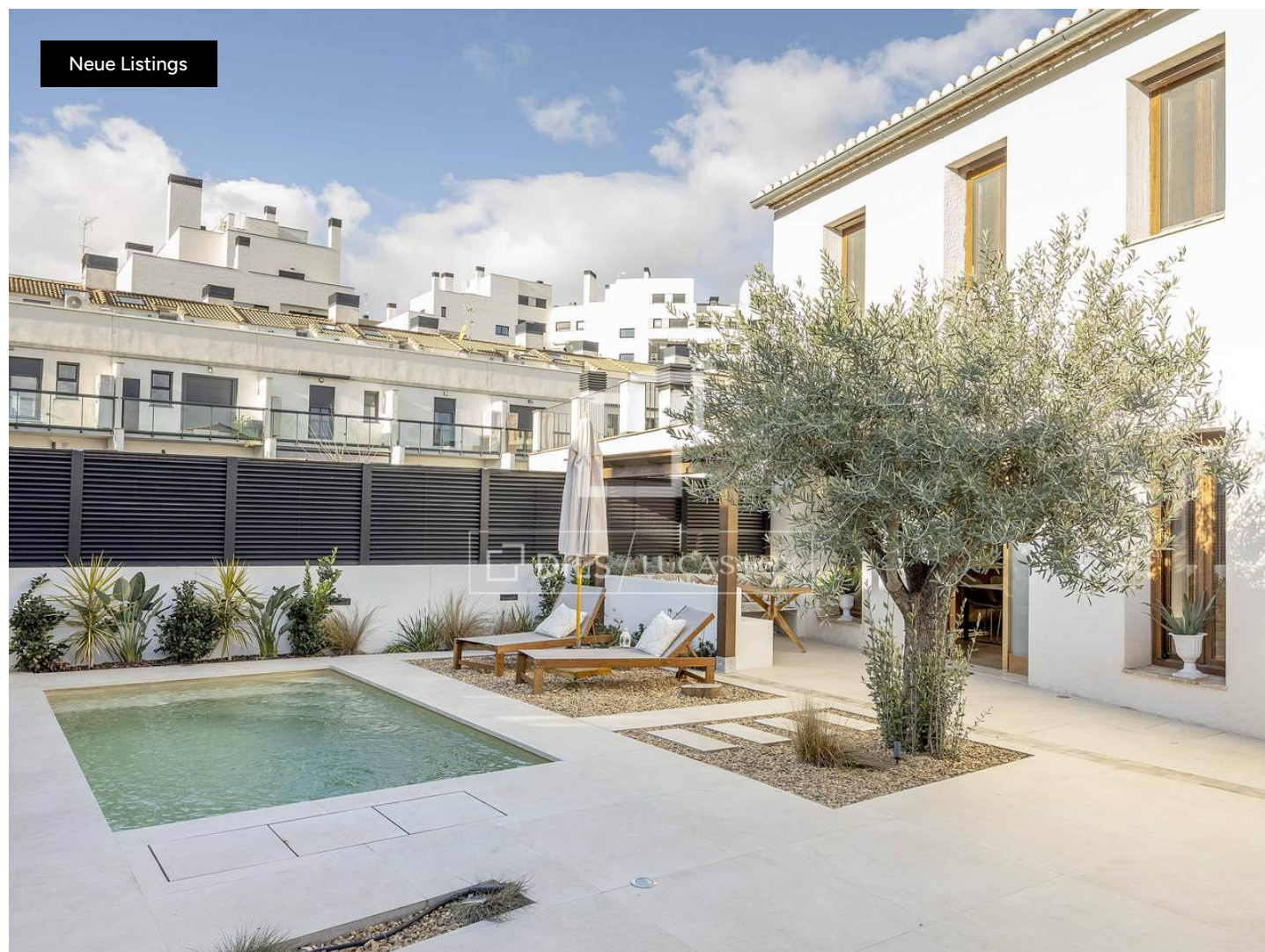


5.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Palacio de Congresos, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Palacio de Congresos » 46025

5	2	190m ²	450m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

5.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Palacio de Congresos, Valencia

Exklusive Residenz mit Garten und Pool in Benicalap.
Dieses spektakuläre, kürzlich renovierte Anwesen mit 190 m² Wohnfläche befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 450 m² und verfügt über einen Garten, einen privaten Pool, vier Schlafzimmer sowie ein ausgebautes Dachgeschoss.

Exklusive Residenz mit Garten und Pool: Eine Oase des Luxus und Komforts in Benicalap. Dieses spektakuläre Anwesen mit 190 m² Wohnfläche auf einem großzügigen 450 m² großen Grundstück bietet einen unvergleichlichen Lebensstil, in dem sich Innendesign und Freizeit im Freien perfekt vereinen. Traumhafter Außenbereich (Ihr privates Resort): Das absolute Highlight ist der Außenbereich, der für maximalen Genuss zu jeder Jahreszeit konzipiert wurde.

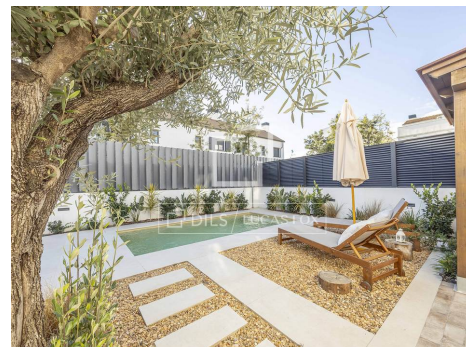
- Privater Pool: Perfekt integriert in eine gepflegte Umgebung.
- Außenküche & Paella-Bereich: Voll ausgestatteter und überdachter Bereich für Feinschmecker mit professionellem Grill.
- Essen & Entspannen: Hochwertige Gartenmöbel mit einer Sofaecke zum Entspannen unter Sonne oder Sternen.

Elegantes und funktionales Interieur: Die Immobilie besticht durch ihre außergewöhnliche Helligkeit, die ihrer privilegierten Ausrichtung und der hochwertigen Ausstattung zu verdanken ist:

- Thermischer Komfort: Gasheizkörper in allen Räumen, individuelle Split-Klimaanlage und Climalit-Doppelglasfenster für perfekte Wärmedämmung.
- Wärme: Edle Holzböden, die mit jedem Schritt Eleganz und Behaglichkeit vermitteln.
- Erdgeschoss: Großzügiges Wohn- und Esszimmer mit ausgestatteter offener Küche und Gäste-WC.
- Zweiter Stock: 4 Schlafzimmer (Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränken) sowie ein zweites Badezimmer.
- Dachgeschoss: Großzügiger, offener Raum, ideal als Büro, Spielzimmer oder zusätzliches Schlafzimmer.

Folgende Leistungen sind im Preis inbegriffen:

- Wasserversorgung
- Internetanschluss.
- Grundsteuer (IBI)
- Gemeinschaftsgebühren.
- Gartenpflege und Poolwartung einmal wöchentlich.

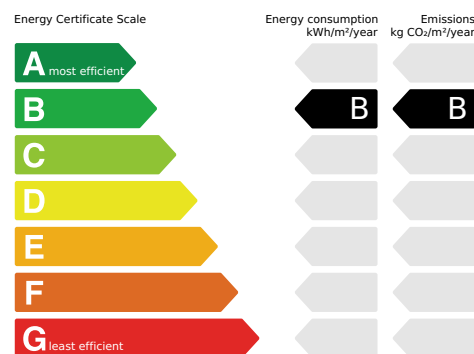


lucasfox.de/go/valr66115

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Rollstuhlzugang, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend,

Minimale Mietdauer: 11 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

5.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Palacio de Congresos, Valencia

Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und herauszufinden, was Ihr nächstes Zuhause sein könnte.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien