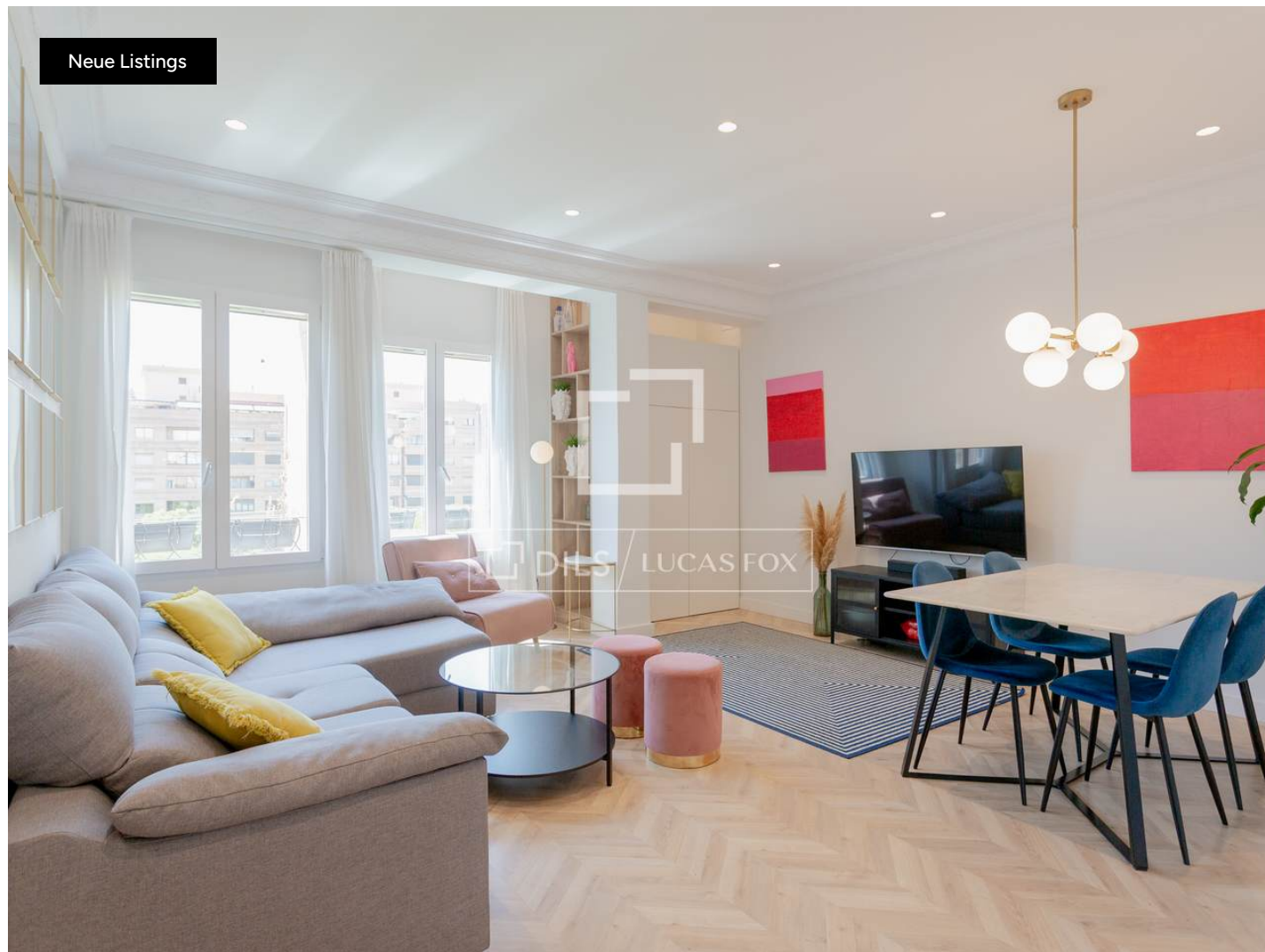


2.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Ruzafa » 46006

3 Schlafzimmer      2 Badezimmer      95m<sup>2</sup> Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia

**Wohnung in ausgezeichnetem Zustand mit 3 Schlafzimmern zu vermieten in der Straße Literato Azorín, im Stadtteil Ruzafa, Valencia.**

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive, 2020 komplett renovierte Apartment in bester Lage in Ruzafa, Valencia. Es ist ein komfortables Apartment mit modernem Design, das einen reizvollen Kontrast zu klassischen Details bildet.

Das Anwesen verfügt über 95 m<sup>2</sup> Wohnfläche mit einer hervorragenden Raumaufteilung, drei geräumigen Schlafzimmern und zwei Badezimmern, hochwertigen Materialien und einer bis ins Detail sorgfältig gestalteten Ästhetik.

Es besticht durch 2,80 Meter hohe Decken mit dekorativen Stuckverzierungen, die in jedem Raum ein außergewöhnliches Gefühl von Weite und Licht erzeugen. Zudem zeichnet es sich durch ein modernes Innendesign aus.

Zu den Ausstattungsmerkmalen gehören Einbauschränke, und sowohl die Sanitär- als auch die Elektroinstallationen sind brandneu. Für Komfort und Energieeffizienz sorgen eine Zentralheizung und eine Split-Klimaanlage im Wohnzimmer und im Hauptschlafzimmer. Die Immobilie verfügt außerdem über dreifach verglaste PVC-Fenster, und die gesamte Gebäudehülle (Fassade und Wände zur Nachbarschaft) sowie die schalldämmten Decken sind isoliert, um eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung zu gewährleisten.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

Gemäß den Informationspflichten nach Gesetz 10/2025 über Kundenservice und Transparenz wird darauf hingewiesen, dass der angegebene Preis die für diese Leasingart übliche ITP nicht beinhaltet.

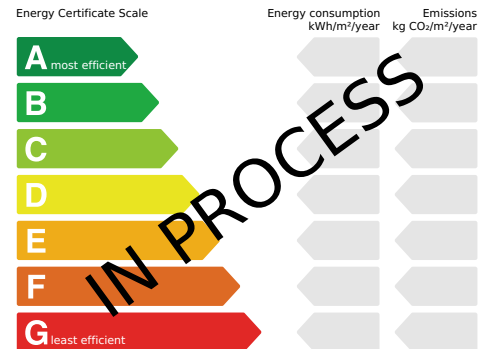


[lucasfox.de/go/valr68714](https://lucasfox.de/go/valr68714)

Aufzug, Tageslicht, Stadtansichten,  
Offene Küche,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen,  
Klimaanlage, Heizung,  
Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Bibliothek,  
Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Available from 1 Jul 2026



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Ruzafa, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien