

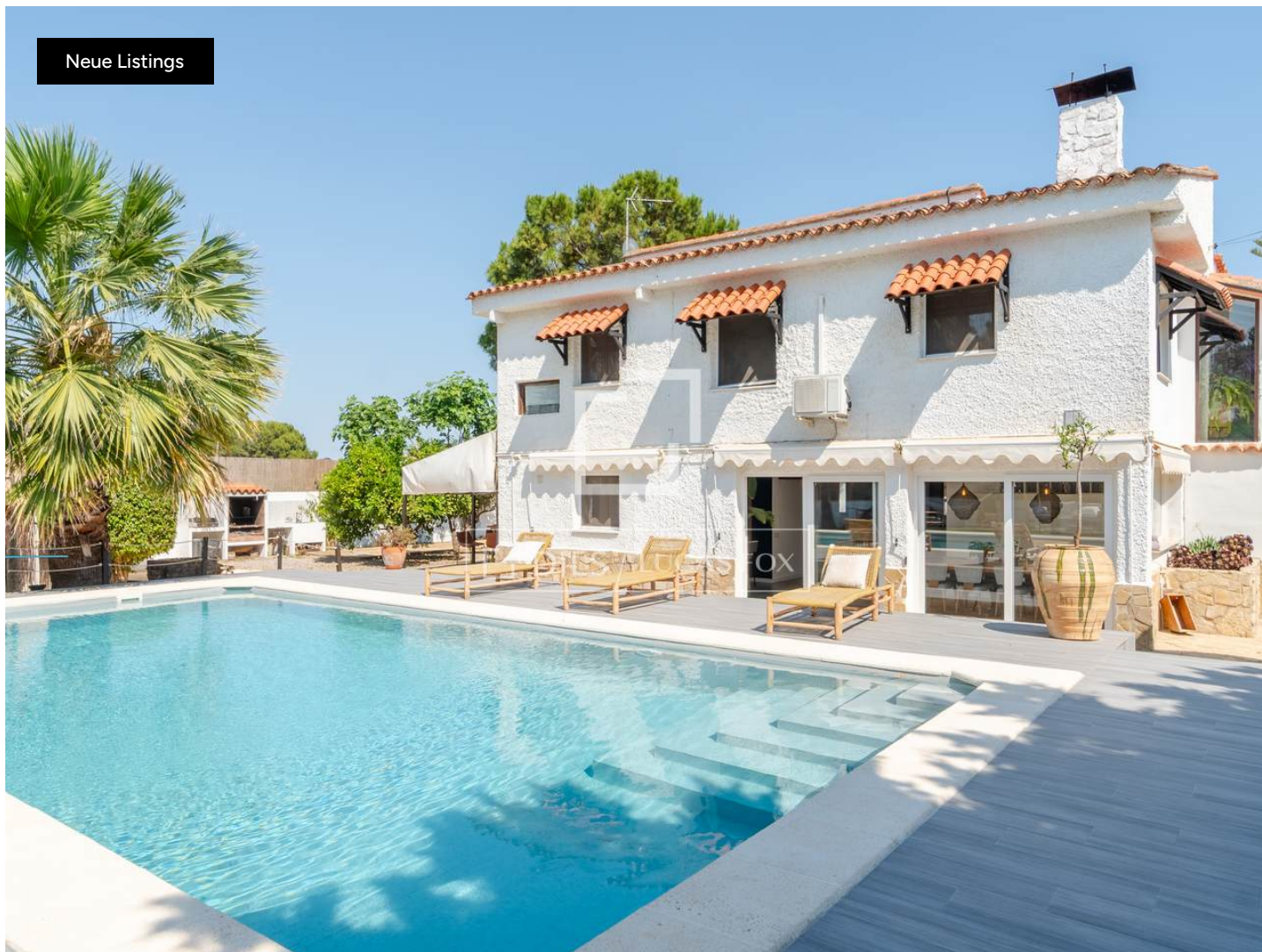
4.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

5	3	307m <sup>2</sup>	1.368m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

4.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bétera, Valencia

### Designvilla mit privatem Pool, Whirlpool, 4 Schlafzimmern und Büro zur Kurzzeitmiete in El Perigall, Bétera

Das Haus steht auf einem 1.368 m<sup>2</sup> großen Grundstück und hat eine Wohnfläche von 307 m<sup>2</sup>. Die Raumaufteilung ist auf Großzügigkeit, Komfort und eine harmonische Verbindung von Innen- und Außenbereich ausgelegt. Im Erdgeschoss befinden sich eine voll ausgestattete offene Küche, ein geräumiges Wohn-Esszimmer, ein Badezimmer mit Dusche und ein Schlafzimmer mit Doppelbett. Im Obergeschoss befinden sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Badewanne und Kamin, zwei weitere Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Badezimmer und ein ehemaliges Büro, das in ein Gästezimmer umgewandelt wurde.

Das Anwesen besticht durch seine herrlichen Außenbereiche, die ganzjährig zum Entspannen und Genießen einladen. Es bietet einen privaten Pool, einen Whirlpool, eine Chill-out-Area, eine Veranda, einen Grillplatz und weitläufige, gepflegte Gärten. Im Inneren schafft die Kombination aus renovierten rustikalen Elementen, industriell inspirierten Details und einer sorgfältig ausgewählten mediterranen Ästhetik eine warme, helle und einladende Atmosphäre. Sichtbare Backsteinsäulen, freiliegende Balken, eine Treppe aus Holz und Metall sowie die durchdachte Materialauswahl verleihen dem Haus Persönlichkeit und Charakter. Das Anwesen befindet sich in einem exzellenten Zustand. Die beschriebenen Merkmale bedürfen gegebenenfalls der Überprüfung.

Energieeffizienzklasse: In Bearbeitung.

Zur Ausstattung gehören ein privater Pool, überdachte Parkplätze, ein Whirlpool, ein Grillplatz und großzügige Außenbereiche zum Entspannen und Erholen.

Die monatliche Miete beträgt 4.500 €.

Die Nebenkosten sind nicht in der Miete enthalten.

Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden.

Zwei Monatsmieten als Kautions erforderlich. Befristeter Mietvertrag über 11 Monate. Verfügbar ab September. Haustiere erlaubt.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, Steuernummer B64125438), tätig als Immobilienmakler. Eingetragen im Register der Immobilienmakler der Region Valencia (RAICV) unter der Nummer 4243.

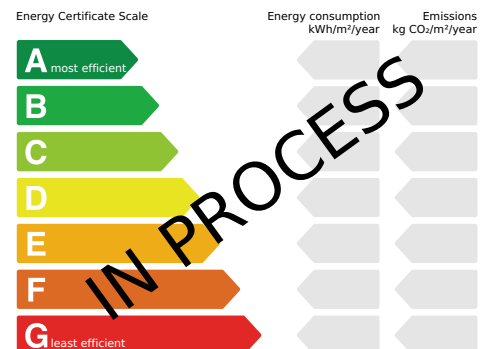


[lucasfox.de/go/valr68968](https://lucasfox.de/go/valr68968)

Terrasse, Schwimmbad, Tageslicht, Hohe Decken, Renoviert, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 11 Monate

Available from 2 Sep 2026



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

4.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in Bétera, Valencia

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Daten des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien