

2.400 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Extramurs, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Extramurs » 46015

6                    2                    179m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.400 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Extramurs, Valencia

**Komplett renoviertes Haus mit 179 m<sup>2</sup> Wohnfläche und insgesamt 6 Schlafzimmern (4 Doppelzimmer und zwei Einzelzimmer) mit zwei Badezimmern und Garage. Inklusive Swimmingpool, Garten und Gemeinschaftsflächen gegenüber den Turia Gardens, Valencia.**

Lucas Fox präsentiert dieses frisch renovierte Haus mit sechs Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer Gesamtfläche von 179 Quadratmetern, das an die Turia River Gardens in Valencia angrenzt und eine wunderbare Ausrichtung aufweist.

Beim Betreten des Hauses empfängt uns eine komfortable Eingangshalle, die in den geräumigen Flur führt, wo sich die sechs Schlafzimmer befinden. Vier davon sind sehr geräumig und bieten mit ihren doppelt verglasten Fenstern ausreichend Platz für ein Doppelbett. Die beiden anderen Schlafzimmer sind Einzelzimmer. Am Ende des Flurs befindet sich ein großes Wohn-Esszimmer und eine komplett renovierte Küche, die mit allen Geräten ausgestattet ist (Kühlschrank, Gasherd, Backofen, Waschmaschine, Geschirrspüler usw.).

Die Küche verfügt über reichlich Schränke und eine Speisekammer sowie einen Waschraum.

Der Speisesaal hat eine Fläche von ca. 60 Quadratmetern und ist sehr geräumig mit doppelt verglasten Climalit-Fenstern, deren Ausrichtung den ganzen Tag über natürlichen Lichteinfall ermöglicht.

Dank seiner Ausrichtung gelangt natürliches Licht in alle Räume, sowohl in die Schlafzimmer als auch in den Wohnbereich mit Wohnzimmer, Esszimmer und Küche.

Das Anwesen verfügt über zwei separate, komplett renovierte Badezimmer, die jeweils mit einer Duschanne im Flur ausgestattet sind.

Im gesamten Haus ist der Bodenbelag aus naturfarbenem Parkett.

Außerdem gibt es einen Parkplatz, der sich an der Ecke desselben Häuserblocks wie das Gebäude befindet; ein Stellplatz für ein großes Auto ist im Preis inbegriffen.

Die Anlage verfügt über einen großen, ganzjährig geöffneten Swimmingpool im Gemeinschaftsbereich. Ebenfalls im Gemeinschaftsbereich befinden sich ein Kinderspielplatz, weitere Gemeinschaftsflächen im Freien und ein großer Raum, der sich ideal für Geburtstagsfeiern oder andere private Zusammenkünfte eignet.

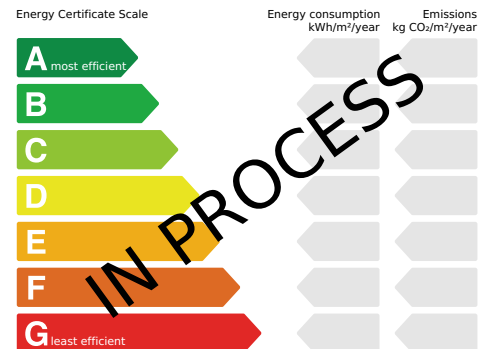


[lucasfox.de/go/valr69104](https://lucasfox.de/go/valr69104)

Bergblick, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Rollstuhlgang, Renoviert, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.400 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

## 6 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Extramurs, Valencia

Gemäß den Informationspflichten nach Gesetz 10/2025 über Kundenservice und Transparenz wird darauf hingewiesen, dass der angegebene Preis die Materialkosten nicht beinhaltet.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien