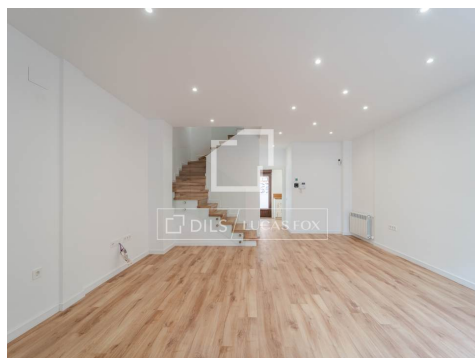
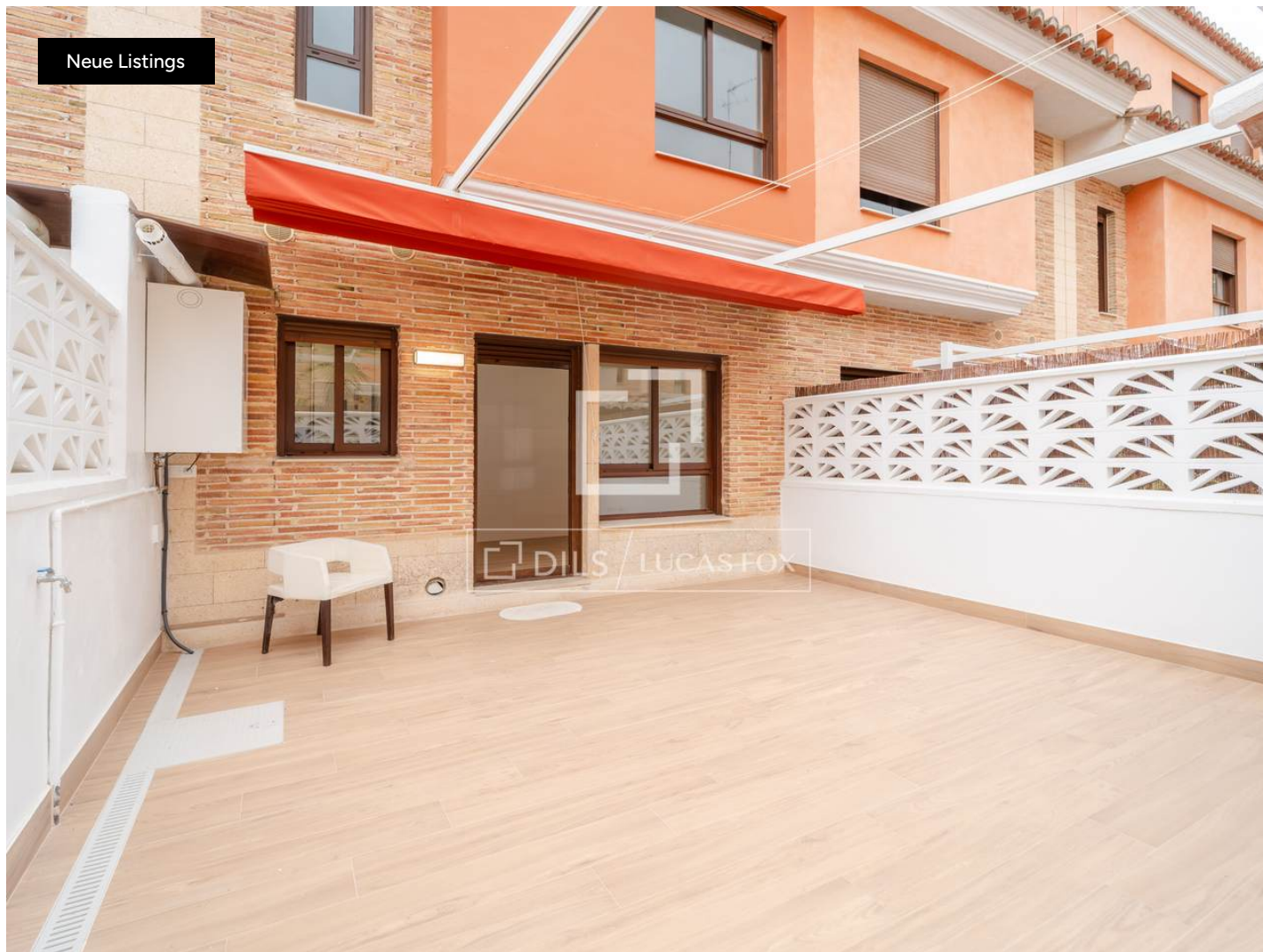


2.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

4 4 160m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in La Eliana, Valencia

Neu renoviertes Reihenhaus mit 4 Schlafzimmern in L'Eliana

Exklusive Doppelhaushälfte zur Langzeitmiete in L'Eliana, gelegen in einer der begehrtesten Wohngegenden der Stadt.

Das Anwesen befindet sich in einer ruhigen und verkehrsgünstig gelegenen Gegend mit guter Anbindung an Schulen, Geschäfte, Dienstleistungen und öffentliche Verkehrsmittel. Dank der Lage genießen Sie eine hohe Lebensqualität in einem etablierten Wohngebiet – ideal für alle, die Wert auf Großzügigkeit, Privatsphäre und Komfort in der Nähe von Valencia legen.

Das Haus verfügt über eine bebaute Fläche von 160 m², verteilt auf drei Etagen. Die Raumaufteilung ist so gestaltet, dass sie geräumige, funktionale und komfortable Räume bietet, die den Bedürfnissen des Alltags gerecht werden.

Das Objekt wurde komplett saniert und präsentiert sich in neuem Glanz mit vollständig erneuerten Böden, Wänden, Bädern und Oberflächen. Das Ergebnis ist ein modernes, helles Zuhause in exzellentem Zustand, in das Sie sofort einziehen können.

Die Immobilie wird unmöbliert übergeben, sodass der Mieter jedes Zimmer nach seinen Bedürfnissen einrichten kann. Die Küche ist mit brandneuen Geräten ausgestattet, es werden jedoch keine weiteren Möbel bereitgestellt.

Besonders hervorzuheben ist der großzügige Stauraum, der durch die zahlreichen Einbauschränke im gesamten Haus ermöglicht wird und für Ordnung und Funktionalität sorgt. Draußen gibt es eine geräumige private Terrasse mit Grillplatz und Markisen, ideal für Mahlzeiten im Freien, gesellige Treffen und entspannte Stunden.

In puncto Komfort verfügt die Immobilie über eine Split-Klimaanlage und eine Stadtgasheizung mit Heizkörpern im gesamten Haus, wodurch ganzjähriger Komfort gewährleistet ist.

Energieeffizienzklasse: In Bearbeitung.

Inklusive Parkplatz.

Die monatliche Miete beträgt 2.500 €.

Die Nebenkosten sind nicht in der Miete enthalten.

Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden.

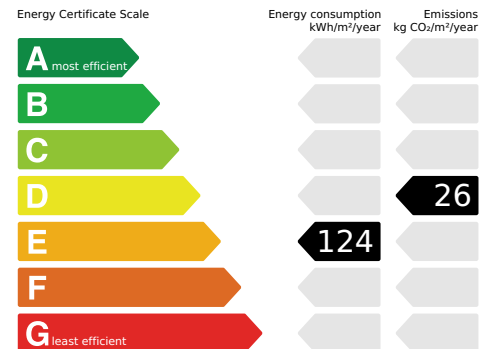


lucasfox.de/go/valr69513

Bergblick, Terrasse, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in La Eliana, Valencia

Langfristiger Vertrag. Gesetzliche Kautions in Höhe von 1 Monat und zusätzliche Garantie in Höhe von 1 Monat.

Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL) ist im Register der Immobilienmakler der Valencianischen Gemeinschaft unter der Nummer RAICV 4243 eingetragen.



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien