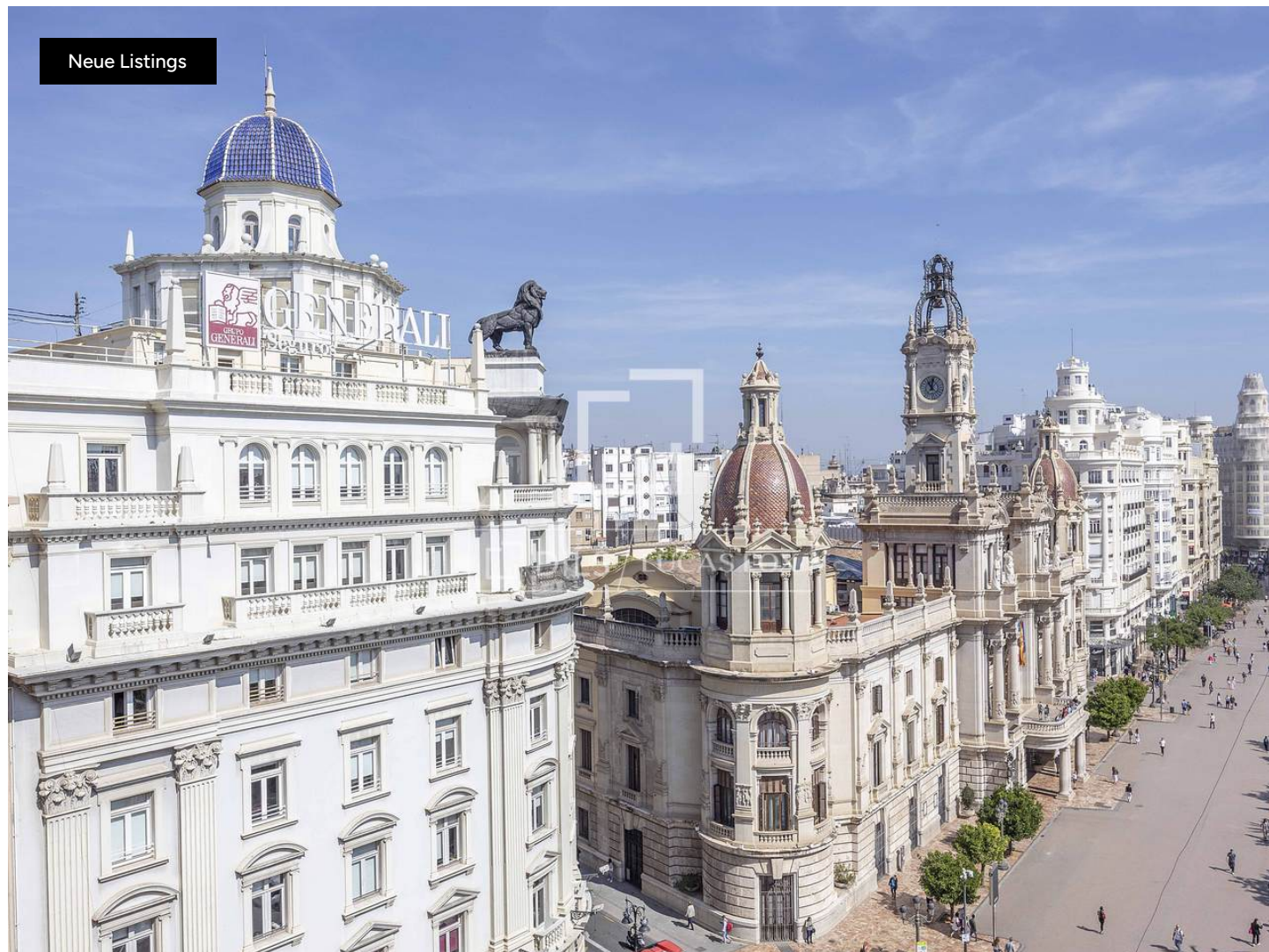


6.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Sant Francesc » 46002

4 2 246m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

6.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sant Francesc, Valencia

Exklusive Mietimmobilie in Sant Francesc, im Herzen von Valencia gelegen.

Das Objekt befindet sich im Herzen der Stadt, direkt neben dem Rathausplatz, in unmittelbarer Nähe zu allen Dienstleistungen des täglichen Lebens und ist daher sowohl für einen festen Wohnsitz als auch für die Einrichtung eines Büros ideal geeignet.

Die Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von 246 m², aufgeteilt in ein Wohn-Esszimmer, eine Küche mit Hauswirtschaftsraum, ein Hauptschlafzimmer mit Bad en suite und großem Ankleidezimmer, drei Doppelschlafzimmer, ein Badezimmer und ein Gäste-WC. Die Raumaufteilung ist auf optimale Funktionalität und viel Tageslicht ausgelegt und bietet komfortable und gut genutzte Räume, die zu einem angenehmen und hohen Wohnkomfort beitragen.

Im siebten Stock eines eleganten Gebäudes gelegen, bietet die Unterkunft einen unverstellten Blick auf die monumentale Altstadt von Valencia.

Das Objekt befindet sich in einwandfreiem Zustand und wird komplett möbliert und ausgestattet vermietet.

Es verfügt über eine zentrale Klimaanlage und eine Heizkörperheizung.

Die beschriebenen Eigenschaften können einer Überprüfung unterliegen.

Energiebewertung ausstehend

Die monatliche Miete beträgt 6.000 €.

Die Nebenkosten sind nicht in der Miete enthalten.

Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden.

Langfristiger Vertrag mit einer Mindestkaution von 2 Monaten zuzüglich einer zusätzlichen Monatsgarantie

Ein Einkommensnachweis ist erforderlich. Haustiere sind nicht erlaubt.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, Steuernummer B64125438), tätig als Immobilienmakler. Eingetragen im Register der Immobilienmakler der Region Valencia (RAICV) unter der Nummer 4243.

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Daten des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.

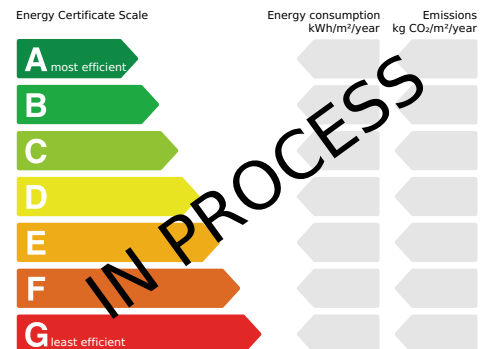


lucasfox.de/go/valr69639

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Modernistisches Gebäude, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Available from 30 Mai 2026



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

6.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Sant Francesc, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien