

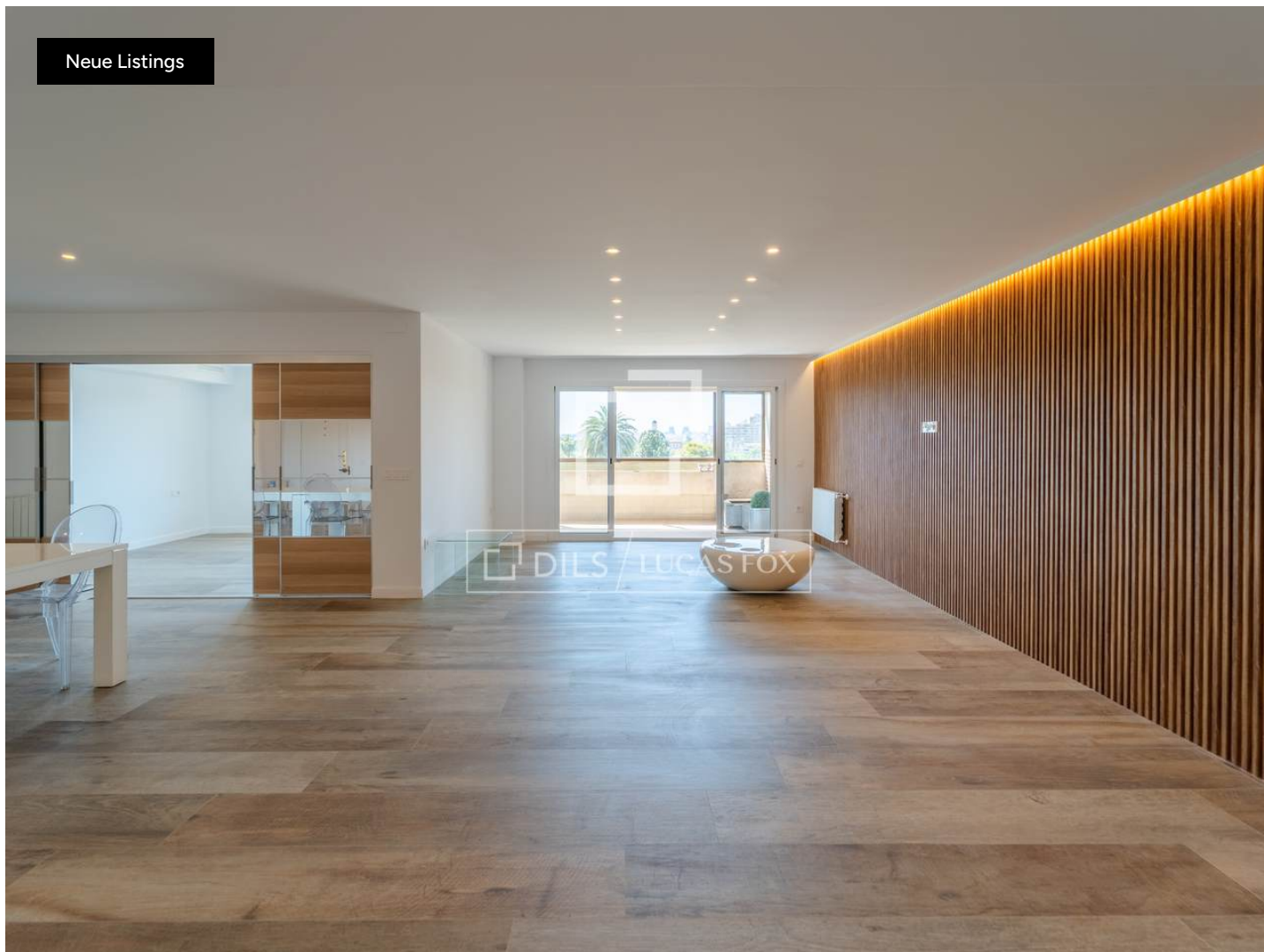
5.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zur Miete in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46010

5 3 320m² 15m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

5.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zur Miete in El Pla del Real, Valencia

Neu renovierte Wohnung mit 5 Schlafzimmern, 3 Bädern und einem Gäste-WC, großzügigem Wohn- und Essbereich, offener Küche, 300 m² Wohnfläche und einer 15 m² großen Terrasse. Zur Wohnung gehört ein Parkplatz im selben Gebäude in El Pla del Real, Valencia.

Exklusive Wohnung zur Miete in Pla del Real, einer der begehrtesten Wohngegenden Valencias, bekannt für ihre hohe Lebensqualität, die Nähe zu Grünflächen und die hervorragende Anbindung an das Stadtzentrum.

Das Anwesen befindet sich in einer Umgebung, die Ruhe, Privatsphäre und unmittelbaren Zugang zu allen Dienstleistungen, internationalen Schulen, Geschäften und öffentlichen Verkehrsmitteln vereint und es somit ideal sowohl für einen dauerhaften Wohnsitz als auch für Langzeitaufenthalte macht.

Im Stadtzentrum gelegen, neben den wichtigsten Grünanlagen der Stadt, gegenüber den Viveros-Gärten und neben der Alameda-Promenade.

Das Anwesen wurde gerade komplett und hochwertig renoviert und verfügt über eine Wohnfläche von 300 m², aufgeteilt in 5 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und 1 Gäste-WC, sowie ein geräumiges Wohn-Esszimmer von mehr als 70 Quadratmetern mit Zugang zu einer geräumigen Küche mit Waschküche.

Die Raumaufteilung wurde so gestaltet, dass die Räume optimal geräumig sind und möglichst viel natürliches Licht einfallen kann. So entsteht ein elegantes, funktionales Zuhause, das perfekt auf einen modernen Lebensstil zugeschnitten ist.

Besonders hervorzuheben sind der unverbaute Blick auf die Viveros-Gärten, die Alameda und die Königliche Brücke, die verglaste Terrasse von ca. 15 m² sowie das hervorragende natürliche Licht in allen Räumen.

Das Anwesen verfügt außerdem über eine komplett renovierte, offene Küche mit zwei separaten Bereichen: dem Essbereich mit einem Esstisch für 6–8 Personen und dem Küchenbereich mit allen Geräten (Doppeltür-Kühlschrank, Induktionskochfeld, Backofen, Mikrowelle) sowie einem separaten Waschraum mit Trockner und Waschmaschine. Die gesamte Küche ist mit Einbauschränken ausgestattet, die reichlich Stauraum bieten.

Das Haus verfügt über eine Klimaanlage für warme und kalte Luft sowie über eine Gasheizung mit Heizkörpern in allen Räumen.

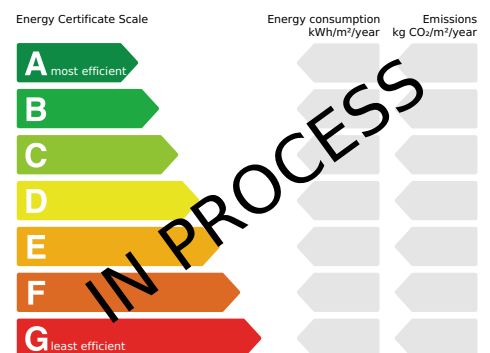


lucasfox.de/go/valr69658

Bergblick, Portierservice, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Stadtsichten, Renoviert, Personaleingang, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbare Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

5.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zur Miete in El Pla del Real, Valencia

Die Zimmerei ist mit Doppelverglasung in allen Fenstern des Hauses ausgestattet.

Das Gebäude verfügt über einen Concierge-Service.

Energieeffizienzklasse: In Bearbeitung.

Dazu gehören ein privater Parkplatz und ein Abstellraum, was den Gesamtwert erheblich steigert.

Die Nebenkosten sind nicht in der Miete enthalten.

Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden.

Bedingungen: Bürgschaft und zusätzliche Garantien

Haustierfreundliche Unterkunft.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, Steuernummer B64125438), tätig als Immobilienmakler. Eingetragen im Register der Immobilienmakler der Region Valencia (RAICV) unter der Nummer 4243. Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

5.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

5 Schlafzimmer wohnung mit 15m² terrasse zur Miete in El Pla del Real, Valencia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien