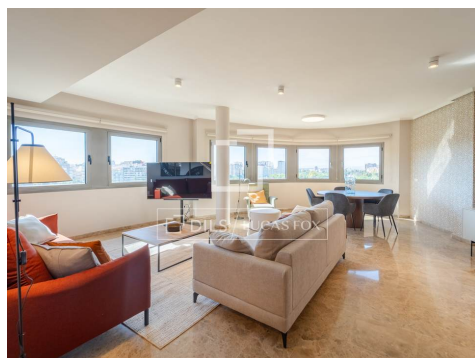
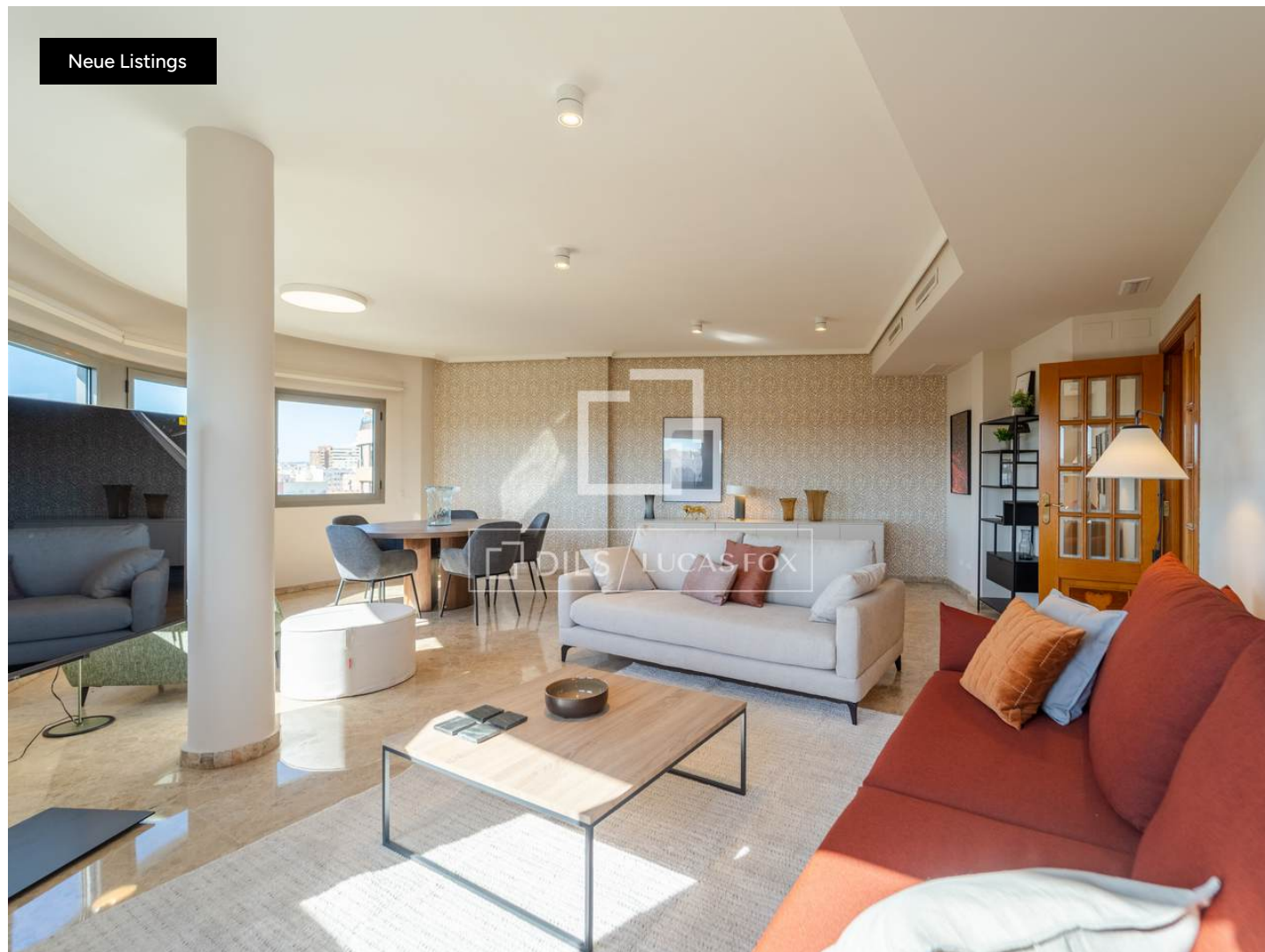


3.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46023

4 2 171m²
 Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Pla del Real, Valencia

Elegante 4-Zimmer-Wohnung zur Miete mit freiem Blick auf den Fluss Turia in bester Lage

Dieses exklusive Apartment wird zur Langzeitmiete am Paseo de la Alameda angeboten, einer der privilegiertesten Lagen Valencias, gegenüber den Turia-Gärten und nur wenige Minuten von der Stadt der Künste und Wissenschaften entfernt.

Die Wohnung im siebten Stock besticht durch ihre Südwestausrichtung, die den ganzen Tag über für einen herrlichen Einfall von natürlichem Licht sorgt und einen völlig freien und unverbauten Blick auf die Turia-Gärten ermöglicht. Dadurch entsteht ein Gefühl von Weite und Wohlbefinden, das seinesgleichen sucht.

Mit einer Wohnfläche von 171 m² bietet das Haus vier geräumige Doppelschlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite im Hauptschlafzimmer. Der großzügige Wohn- und Essbereich bildet das Herzstück des Hauses und verfügt über große Fenster, die viel Tageslicht hereinlassen und einen schönen Ausblick bieten. Die separate, funktionale Küche wird durch einen Hauswirtschaftsraum mit Waschküche ergänzt, der den Alltag erleichtert.

Das Anwesen befindet sich in einem hervorragenden Zustand und wurde für maximalen Komfort konzipiert. Es verfügt über eine Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion sowie eine Fußbodenheizung, die ganzjährig für eine optimale Temperatur sorgt. Einbauschränke in den Schlafzimmern bieten viel Stauraum und optimale Organisation.

Zu den weiteren Annehmlichkeiten der Immobilie gehören ein Parkplatz und ein Abstellraum im selben Gebäude sowie ein Concierge-Service.

Die Immobilie befindet sich in einem hervorragenden Zustand, ist komplett möbliert und sofort bezugsfertig. Die monatliche Miete beträgt 3.500 €, bei einem langfristigen Mietvertrag für den Hauptwohnsitz. Haustiere sind willkommen.

Energiezertifizierung: In Bearbeitung.

Gemeinschaftskosten und Grundsteuer werden vom Eigentümer bezahlt, während die Nebenkosten in der Verantwortung des Mieters liegen.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, Steuernummer B64125438), tätig als Immobilienmakler. Eingetragen im Register der Immobilienmakler der Region Valencia (RAICV) unter der Nummer 4243.

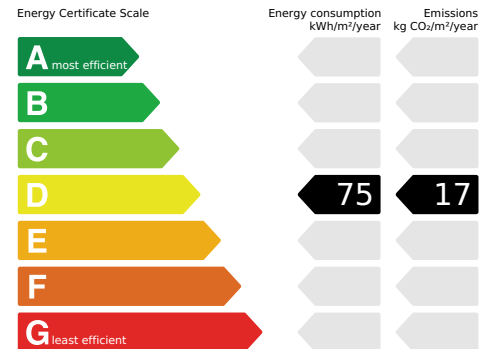


lucasfox.de/go/valr69690

Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Stadtansichten, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3.500 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung zur Miete in El Pla del Real, Valencia

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Daten des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien