

2.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neu

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zur Miete in El Pla del Real, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » El Pla del Real » 46010

3	2	116m ²	10m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neu

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zur Miete in El Pla del Real, Valencia

3-Zimmer-Wohnung mit Terrasse und Parkplatz in Pla del Real, einem der begehrtesten Viertel Valencias, zu vermieten.

Lucas Fox präsentiert diese exklusive Mietwohnung in Pla del Real, einem der renommiertesten und etabliertesten Wohnviertel Valencias. Die hervorragende Lage, nahe dem Stadtzentrum und umgeben von Grünflächen, Schulen, Geschäften und allen Annehmlichkeiten, macht es zu einer der begehrtesten Wohngegenden für hohe Lebensqualität.

Die Immobilie bietet 116 m² Wohnfläche und eine komfortable und funktionale Raumaufteilung, die auf maximalen Lichteinfall ausgelegt ist. Eine geräumige Eingangshalle führt in das helle und luftige Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zu einer einladenden Terrasse – ideal, um das ganze Jahr über die Natur zu genießen. Angrenzend an das Wohnzimmer befindet sich die voll ausgestattete Küche, die durch eine elegante Glaswand abgetrennt ist, wodurch ein Gefühl von Weite und Offenheit entsteht. Die Küche verfügt außerdem über einen praktischen separaten Hauswirtschaftsraum.

Der Schlafbereich umfasst drei Schlafzimmer (ein Doppelzimmer und zwei Einzelzimmer), alle mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, während ein zweites Badezimmer den übrigen Bewohnern zur Verfügung steht.

Die Immobilie bietet dank Gasheizung und Klimaanlage mit Warm- und Kaltluftfunktion hohen Wohnkomfort. Sie wird unmöbliert vermietet, sodass jedes Zimmer individuell an die Bedürfnisse und den Stil der zukünftigen Mieter angepasst werden kann.

Als zusätzliches Plus ist ein Parkplatz im Mietpreis inbegriffen. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock und ist ab sofort mit einem langfristigen Mietvertrag als Hauptwohnsitz bezugsfertig.

Energieeffizienzklasse: ausstehend.

Monatliche Miete: 2.000 €.

Vermarktet wird das Objekt von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), einem Immobilienmakler, der im Register der Immobilienmakler der Region Valencia (RAICV 4243) eingetragen ist. Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.

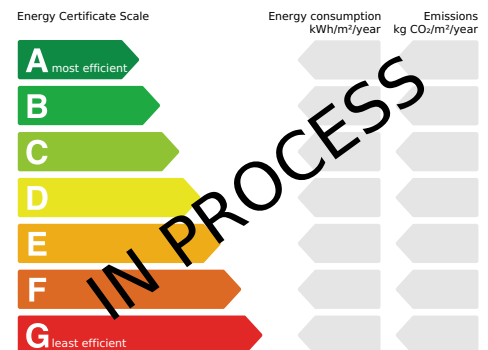


lucasfox.de/go/valr71539

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,
Renoviert,
Nahe internationaler Schulen,
Klimaanlage, Heizung,
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 12 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.000 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neu

3 Schlafzimmer wohnung mit 10m² terrasse zur Miete in El Pla del Real, Valencia



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien