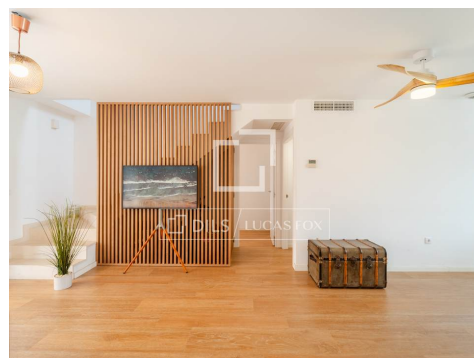
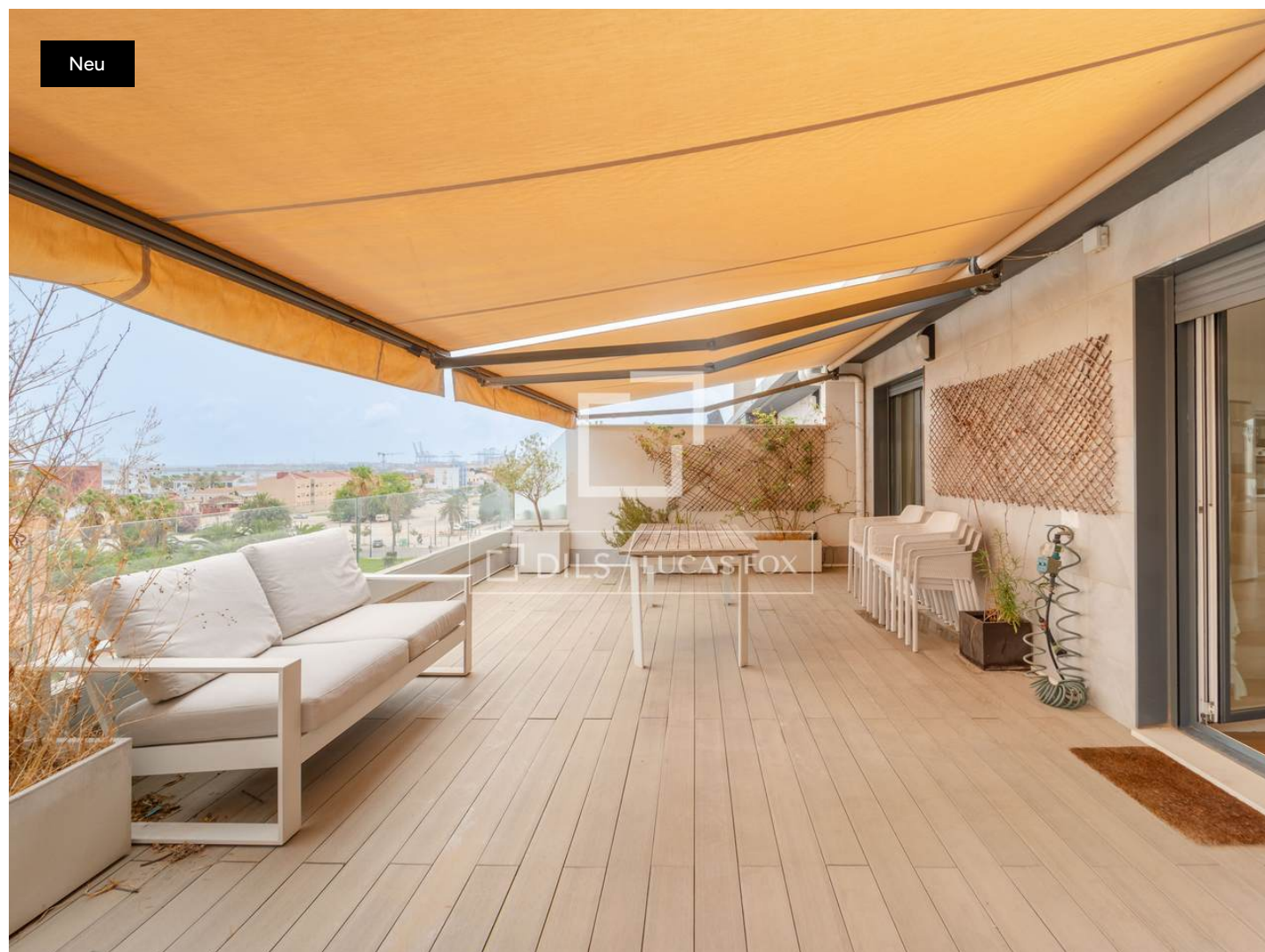


2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia-Stadt » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

3 2 118m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Exklusive Wohnung zur Miete in La Malvarrosa, Valencia, gelegen in einem der bekanntesten und begehrtesten Viertel der Stadt, wo sich mediterraner Lebensstil mit einem hervorragenden Serviceangebot und einer privilegierten Nähe zum Meer verbindet.

Die Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von 118 m², verteilt auf 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Die Raumaufteilung ist auf optimale Funktionalität und viel Tageslicht ausgelegt und bietet geräumige, komfortable und perfekt miteinander verbundene Zimmer.

Der Wohnbereich umfasst ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer, das Herzstück des Hauses, und bietet idealen Raum zum Entspannen und für den Alltag. Die praktische und funktionale Küche ist auf die Bedürfnisse des täglichen Lebens zugeschnitten. Zwei großzügige Terrassen runden das Angebot ab.

Der Schlafbereich umfasst drei Schlafzimmer, von denen sich eines im Obergeschoss befindet und einen separaten, privaten Bereich bietet – ideal als Hauptschlafzimmer, Büro oder Gästezimmer. Das Anwesen verfügt außerdem über zwei Badezimmer, die den Komfort und die Funktionalität des Gesamtkonzepts erhöhen.

Die geräumigen Zimmer, der reichliche Lichteinfall, die flexible Raumaufteilung und die hervorragende Lage nur wenige Schritte vom Meer entfernt sind besonders hervorzuheben. Die Immobilie befindet sich in einem ausgezeichneten Zustand. Die beschriebenen Merkmale bedürfen gegebenenfalls der Überprüfung.

Energieeffizienzklasse: In Bearbeitung.

Dazu gehören ein Parkplatz sowie der Zugang zum Schwimmbad und den Gemeinschaftsflächen der Wohnanlage, die separat beschrieben werden und einen erheblichen Mehrwert für das Ganze darstellen.

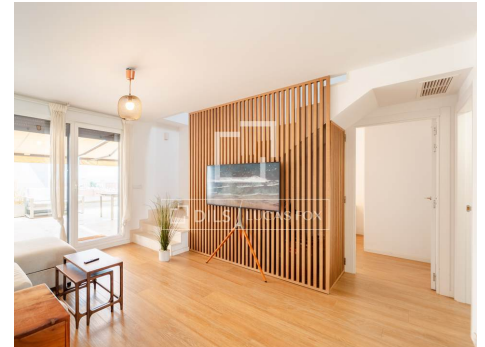
Die monatliche Miete beträgt 2.600 €.

Die Nebenkosten sind nicht in der Miete enthalten.

Die Miete kann gemäß den geltenden Bestimmungen angepasst werden.

Bedingungen: Standard-Wohnraumvertrag.

Vermarktet von Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, Steuernummer B64125438), tätig als Immobilienmakler. Eingetragen im Register der Immobilienmakler der Region Valencia (RAICV) unter der Nummer 4243.

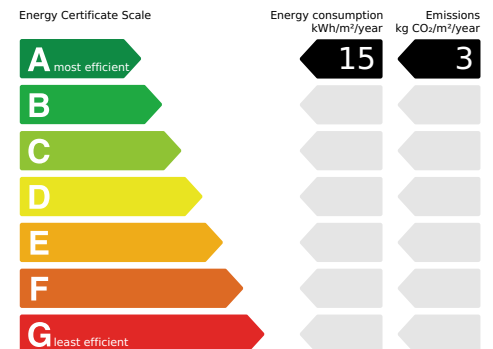


lucasfox.de/go/valr72054

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend

Minimale Mietdauer: 11 Monate

Available from 1 Okt 2026



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2.600 € pro Monat Wohnung - Zu Mieten - Neu

3 Schlafzimmer wohnung zur Miete in Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Die bereitgestellten Informationen dienen ausschließlich Informationszwecken, basieren auf Daten des Eigentümers und können sich ändern. Sie stellen kein Vertragsangebot dar.



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.de · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien