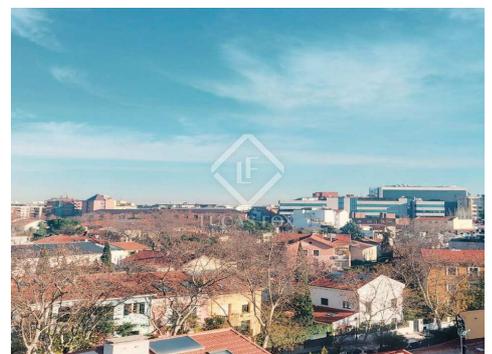
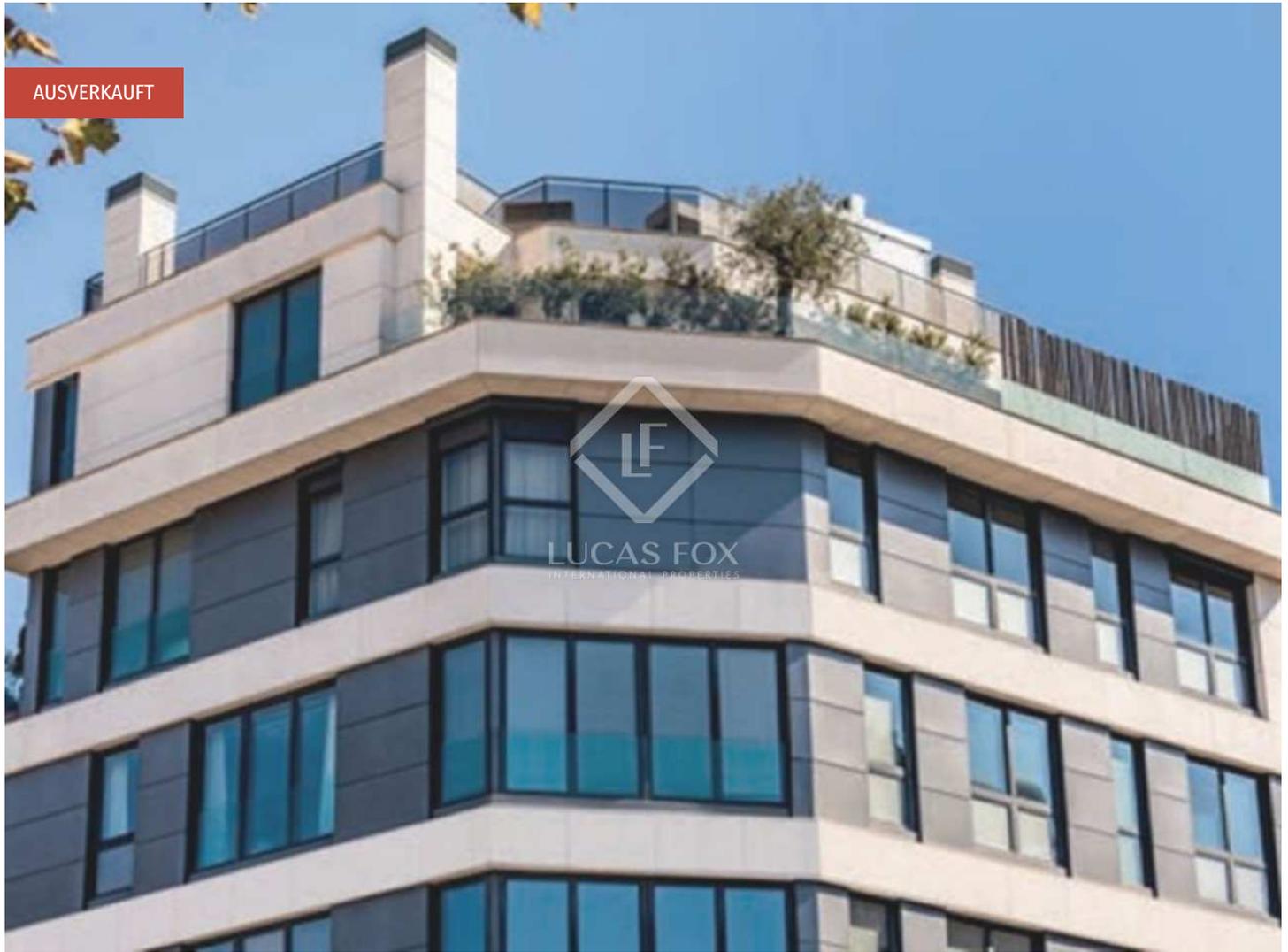


## Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Velazquez Madrid Wohnungen, El Viso, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Viso, Madrid

**Erteilt**

Baugenehmigung



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Velazquez Madrid Wohnungen, El Viso, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Viso, Madrid

### Erteilt

Baugenehmigung

### BESCHREIBUNG

[lucasfox.de/go/velazquez-madrid](https://lucasfox.de/go/velazquez-madrid)

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Viso, Madrid

Lucas Fox Madrid präsentiert dieses prächtige Wohnprojekt in einem der prestigeträchtigsten Viertel Madrids, El Viso.

Die Gemeinschaftsbereiche des Gebäudes sowie die sechs zum Verkauf stehenden Häuser, darunter zwei Maisonnetten im Erdgeschoss mit Terrasse, wurden renoviert. Jedes Haus wurde in einem zeitgenössischen Stil gestaltet und mit raumhohen Fenstern mit unterschiedlicher Ausrichtung im selben Haus die größtmögliche Helligkeit angestrebt.

Alle Häuser verfügen über zwei Schlafzimmer, Parkplätze im selben Gebäude, Hausautomation, eine ausgestattete Küche und eine hochmoderne Klimaanlage, um Komfort und Wohlbefinden zu jeder Jahreszeit zu gewährleisten.

Bitte beachten Sie, dass es für Sie als Käufer wichtig ist, über die Steuern und zusätzlichen Kosten informiert zu sein, die mit dem Kauf einer Immobilie in der Autonomen Gemeinschaft Madrid verbunden sind. Diese Kosten bedeuten eine Preiserhöhung zwischen 7 % und 11 %.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Höhepunkte:

- Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern
- Saniertes Gebäude
- Parkplätze inklusive
- Natürliches Licht

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

## Preise auf Anfrage erhältlich New development - Ausverkauft Velazquez Madrid Wohnungen, El Viso, Madrid

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in El Viso, Madrid

### Erteilt

Baugenehmigung

#### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	128m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	170m <sup>2</sup> , Terrasse 18m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	164m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	170m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	170m <sup>2</sup>
Wohnung	Verkauft	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 3 Badezimmer	164m <sup>2</sup>

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.de • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien