

640.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36001

5 4 280m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

640.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36001

5 **4** **280m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Eine fantastische 280 m² große Wohnung mit Parkplatz im Stadtzentrum von Pontevedra, hohe Decken, komplett in guter Qualität renoviert, hervorragende Aufteilung der großen Räume und viel Charme.

Im Stadtzentrum von Pontevedra finden wir diese fabelhafte Wohnung in einem Gebäude aus dem Jahr 1945. Das Anwesen bietet eine fantastische Aufteilung mit Blick auf die Außenfassade mit privaten Balkonen und die Innenfassade, in der sich die Galerie befindet. Die Wohnung ist mit geeigneten hochwertigen Materialien renoviert, wobei der Charme und die historischen Elemente mit modernen Akzenten erhalten bleiben.

Das Anwesen befindet sich im Stadtzentrum, nur wenige Gehminuten von der Altstadt von Pontevedra und der Plaza de Galicia entfernt. Wir finden die angesagtesten Geschäfte, Restaurants und das historische Zentrum der Gegend. Alles ist von der Wohnung aus zu Fuß erreichbar.

Zum Objekt gehört eine großzügige Parkgarage im selben Gebäude und die Möglichkeit des Kaufs eines weiteren kann besprochen werden.

In der Wohnung angekommen, wurden wir von der Rezeption begrüßt, die das Anwesen in zwei Flügel aufteilt. Auf der rechten Seite haben wir den nach Nordosten ausgerichteten Wohnbereich und einen großen Balkon mit Blick auf die Straße. In diesem Bereich finden wir die Lounge, den Essbereich und das Wohnzimmer. Den Charme des ursprünglichen Bodens und der hohen Decken haben wir wieder erhalten.

Hinter dem Wohnzimmer befindet sich die große Wohnküche, die mit einer Edelstahl-Arbeitsplatte und hochwertigen Geräten ausgestattet ist. Neben der Küche sehen wir den Maschinenraum mit Stadtgas für den Heizungs- und Wäschebereich. Neben diesem Bereich befand sich früher ein hauseigener Service en-suite und wurde kürzlich zu einem kleinen Indoor-Fitnessstudio umgebaut.

Der linke Flügel des Empfangsbereichs führt in den Nachtbereich. Dieser Abschnitt bietet 3 Schlafzimmer mit Zugang zur Galleria, das Hauptschlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, ein Gästeschlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gemeinschaftsbad. Es gibt auch ein Spielzimmer für kleine Kinder oder die Umwandlung dieses Zimmers in ein Home-Office.



lucasfox.de/go/vig32235

Garage, Aufzug, Tageslicht,
Periodengebäude, Mosaikfliesenböden,
Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz,
Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Innenliegend,
Heizung, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke,
Begehbare Kleiderschrank, Balkon,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

640.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36001

5 **4** **280m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

Dies ist eine atemberaubende Wohnung im Stadtzentrum mit einer fantastischen Aufteilung, viel natürlichem Licht den ganzen Tag und einem schönen Design.

Es wurde von einem bekannten Unternehmen im Stadtzentrum von Pontevedra renoviert und gestaltet und hochwertig verarbeitet. Es besteht die Möglichkeit, bestimmte Möbel und Dekorationen separat zu erwerben.

Dieses Haus eignet sich für eine große Familie oder eine wachsende Familie, die in die entspanntere Stadt Galiciens ziehen möchte. Das Anwesen befindet sich nicht weit von der Sek International School und den schönen Stränden der Rias Baixas entfernt.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

640.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36001

5 **4** **280m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien