

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36600

9	5	678m²	611m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36600

9 Schlafzimmer
5 Badezimmer
678m² Gebäudeplan
611m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ein atemberaubendes Anwesen, das von einem bekannten Architekten, Antonio Palacios, fertiggestellt wurde und auf vier Ebenen viel Platz, Charakter, Charme und eine gute Lage bietet.

Dieses wunderschöne Anwesen wurde vom berühmten Architekten Antonio Palacios entworfen und liegt an der Küste von Vilagarcía de Arousa in Pontevedra.

Es handelt sich um ein Anwesen aus dem Jahr 1900, in dem viele originale Details aus dieser Zeit erhalten sind.

Dieses Haus ist sehr gepflegt und gepflegt, obwohl es in einigen Bereichen Renovierungsarbeiten erfordert.

Die Fassade dieser Immobilie ist im klassischen Indiana-Stil gehalten und verfügt über drei Eingänge, einen an der Hauptfassade, einen weiteren Zugang auf der rechten Seite und der andere Eingang befindet sich auf der Rückseite der Immobilie.

Es verfügt über einen kleinen, ziemlich grünen Garten, der viel Privatsphäre bietet und gut gepflegt ist. Dieser Garten besteht aus einem überdachten Bereich, in dem sich der Grill befindet, und einem Bereich zum Genießen des Mittag- oder Abendessens sowie einem weiteren Gartenbereich mit verschiedenen Bereichen und Ecken zum Ausruhen und Genießen des Meerblicks.

Von der Rückseite gibt es einen direkten Zugang zur Promenade, von der aus Sie eine schöne und ruhige Aussicht genießen können.

Dieses Haus ist auf vier Etagen verteilt, im Erdgeschoss finden wir eine Aufteilung mit mehreren verschiedenen Räumen. Der Eingang von der Rückseite des Gartens führt zu einem Korridor mit originalen hydraulischen Böden in sehr gutem Zustand, auf der rechten Seite befindet sich eine große Küche mit Blick auf den Garten, direkt gegenüber befindet sich ein als Esszimmer umgebautes Wohnzimmer. Im ersten Stock finden wir ein Badezimmer und eine Waschküche, einen Abstellraum, einen Freizeitbereich mit Bar und Billard sowie einen Werkstattbereich. Diese Etage mit den verschiedenen Räumen bedarf einer Erneuerung.



lucasfox.de/go/vig36944

Meerblick, Terrasse, Garten, Tageslicht, Periodenmerkmale, Mosaikfliesenböden, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Zu renovieren, Stadtansichten, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Bibliothek, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia**

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36600

9	5	678m²	611m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Über eine Treppe gelangen wir in die erste Etage, die ebenfalls über einen separaten Eingang an der Hausseite verfügt. Auf der linken Seite betreten wir eine schöne und helle Galerie, die kürzlich restauriert wurde und viel natürliches Licht und Blick auf den Garten und das Meer bietet. Es handelt sich um eine verglaste Galerie, in der sich ein großer klassischer Raum der damaligen Zeit mit Verkleidungen an den Wänden befindet. Mit Originalholz und Holzdecken ist es ein idealer Ort, um das Licht zu genießen, das dieser schöne Raum und auch die Promenade spenden. Auf dieser Etage finden wir auch einen klassischen Flur, der vollständig aus Holz besteht, und einige wunderschöne und fantastische klassische Treppen aus Originalholz. Auf dieser Etage gibt es auch ein Badezimmer mit Badewanne und ein großes klassisches Wohnzimmer, das in drei Bereiche unterteilt ist (ein klassisches Wohnzimmer mit Zugang zu einer Hauptterrasse und geschmückt mit Wandteppichen, die Nachbildungen von Velázquez-Gemälden sind, ein Bibliotheksbereich und ein Ruhebereich mit einem klassischen Salamander mit einzigartigem Design.)

Es ist zu beachten, dass die Böden eines Teils des Hauses aus Originalholz bestehen.

Im zweiten Stock befindet sich der Ruhebereich mit vier Schlafzimmern, eines davon ist das Hauptschlafzimmer, das über ein separates Badezimmer mit Dusche verfügt. Ein großer Wohnbereich trennt zwei dieser Räume und ein Badezimmer mit einfachem Zugang von den anderen Räumen auf dieser Etage. Es gibt Zugang zu einer großen offenen Terrasse, die einen atemberaubenden Blick auf die Vilagarcía-Mündung bietet.

Die Aufteilung der dritten Etage ist der unteren sehr ähnlich, ein Wohnzimmer trennt drei der Räume, eine kleine Toilette und zwei weitere Räume runden den Rundgang durch dieses fantastische Haus ab, und schließlich gelangen wir über die Treppe hinauf in die Dachgeschossbereich.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

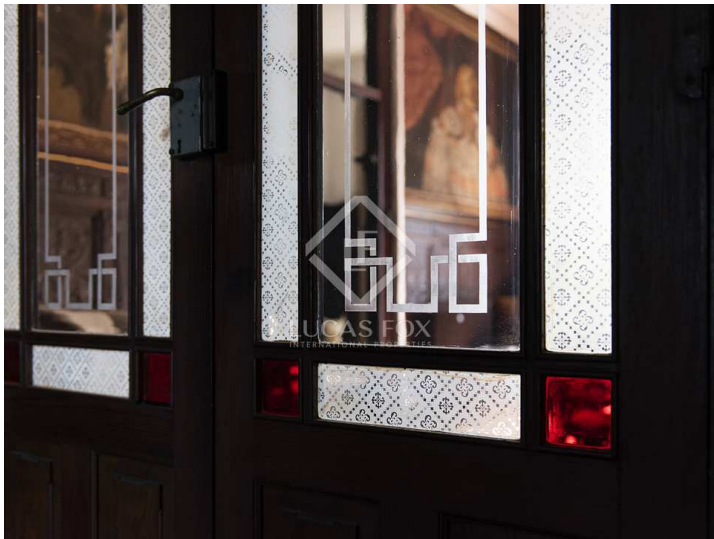
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

9 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36600

9	5	678m²	611m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien