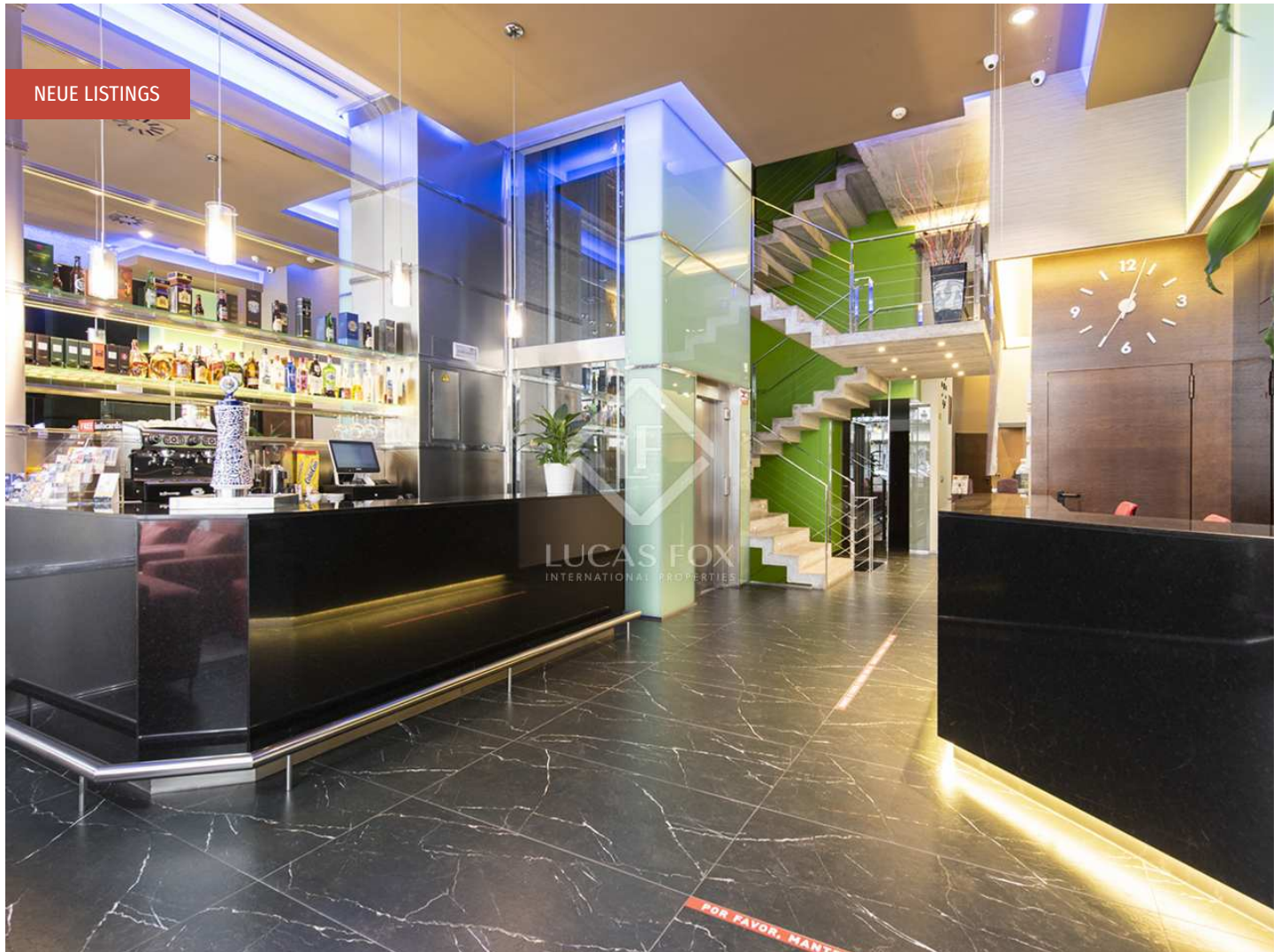


Preis auf Anfrage Hotel - Zum Verkauf - Neue Listings 28 Schlafzimmer hotel zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36201

28 **30** **2.040m²** **850m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

Preis auf Anfrage Hotel - Zum Verkauf - Neue Listings

28 Schlafzimmer hotel zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36201

28 Schlafzimmer
30 Badezimmer
2.040m² Gebäudeplan
850m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit für den Kauf eines 4-Sterne-Boutique-Hotels, das mit viel Liebe zum Detail komplett renoviert wurde und über eigene praktische Parkmöglichkeiten verfügt, im Herzen des Haupteinkaufs- und Touristenviertels der Stadt Vigo.

Lucas Fox bietet Ihnen diese hervorragende Gelegenheit, ein exklusives 4-Sterne-Boutique-Hotel mit 28 Schlafzimmern und gültiger Lizenz zu erwerben, das sich in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt Vigo, Pontevedra, befindet.

Es handelt sich um ein voll funktionsfähiges Boutique-Hotel, das kürzlich mit viel Liebe zum Detail renoviert wurde und sich im Bereich des neuen Einkaufszentrums und Verkehrsknotenpunkts Vialia befindet. Das Anwesen liegt nur wenige Minuten von der Altstadt, dem Hauptgeschäftsviertel und dem Yachthafen entfernt.

Das Gebäude wurde 2015 komplett renoviert, verfügt über eine Fläche von 2.100 Quadratmetern, verteilt auf sechs Ebenen, und verfügt über eigene Parkmöglichkeiten.

Auf Straßenniveau führt der Haupteingang zu einem großen Empfangsbereich, einer Bar, einer Lounge und einem Esszimmer.

Das Hotel verfügt über siebzehn Doppelzimmer mit einem Badezimmer, sechs Einzelzimmer mit einem Badezimmer und fünf „Junior“-Suiten mit zwei Badezimmern.

Im zweiten Stock ist eines der Zimmer für Kunden mit eingeschränkter Mobilität vorbereitet. Im sechsten Stock verfügen die Zimmer über eine großzügige Terrasse.

Das Hotel bietet einen Raum für besondere Veranstaltungen und zwei Terrassen zur gemeinsamen Nutzung.

Das Gebäude verfügt über eine praktische Ausrichtung, so dass die Räume fast den ganzen Tag über natürliches Licht genießen.

Die verschiedenen Etagen sind über einen modernen Aufzug oder eine Treppe erreichbar. Das Gebäude verfügt über eine zusätzliche Nottreppe.



lucasfox.de/go/vig41102

Bergblick, Terrasse, Whirlpool, Portierservice, Garage, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Touristenlizenz, Stadtansichten, Solarpaneele, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Renoviert, Personaleingang, Personalaufzug, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

Preis auf Anfrage Hotel - Zum Verkauf - Neue Listings

28 Schlafzimmer hotel zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36201

28	30	2.040m²	850m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Im Dachgeschoss des Gebäudes befinden sich Installationen zur Wassererwärmung und -aufbereitung, zur Klimatisierung sowie zur Luftrecyclinganlage. Das Heizsystem verwendet Umluft.

Auf der Hauptebene befindet sich neben dem Essbereich eine voll ausgestattete Großküche. Von dieser Küche aus sind zwei Bereiche zugänglich, einer für die allgemeine Lagerung und ein anderer mit Wassertanks für den menschlichen Gebrauch und für das Brandschutzsystem. Vom Empfangsbereich aus gelangt man in ein Zwischengeschoss mit Schließfach und Umkleideraum.

Das Gebäude verfügt über eigene, auf zwei Ebenen verteilte Parkmöglichkeiten mit bis zu 23 Stellplätzen.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, ein voll funktionsfähiges Hotel in einem der am schnellsten wachsenden Märkte für Tourismus und Gastgewerbe in der Region zu erwerben.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

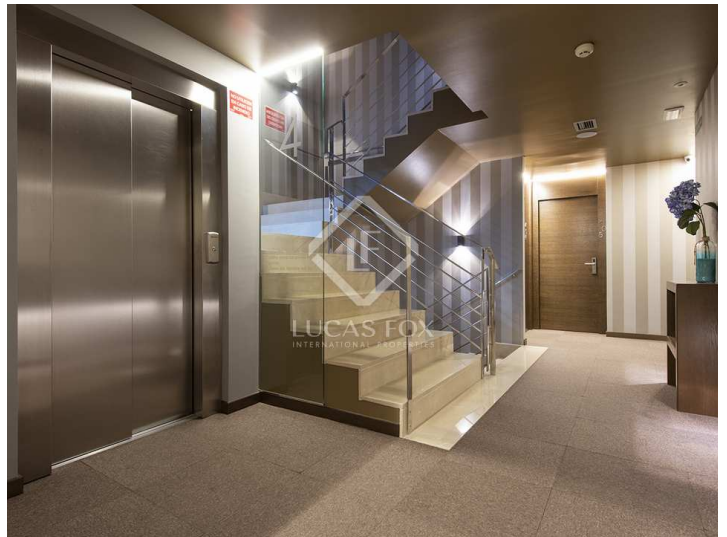
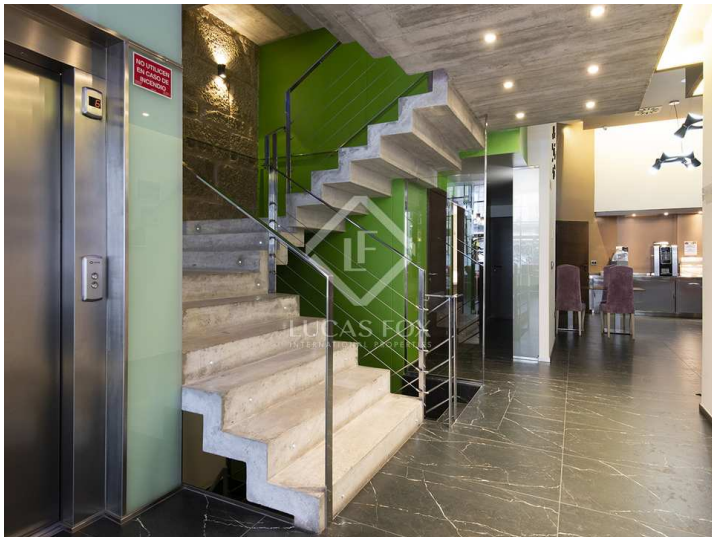
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

Preis auf Anfrage Hotel - Zum Verkauf - Neue Listings

28 Schlafzimmer hotel zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36201

28	30	2.040m²	850m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien