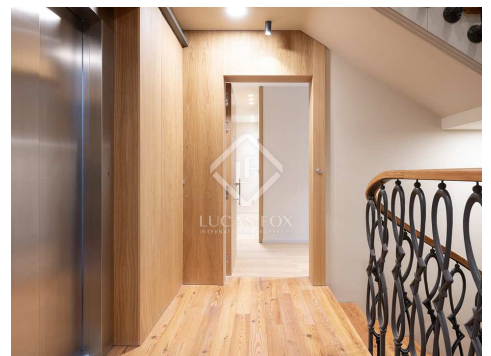
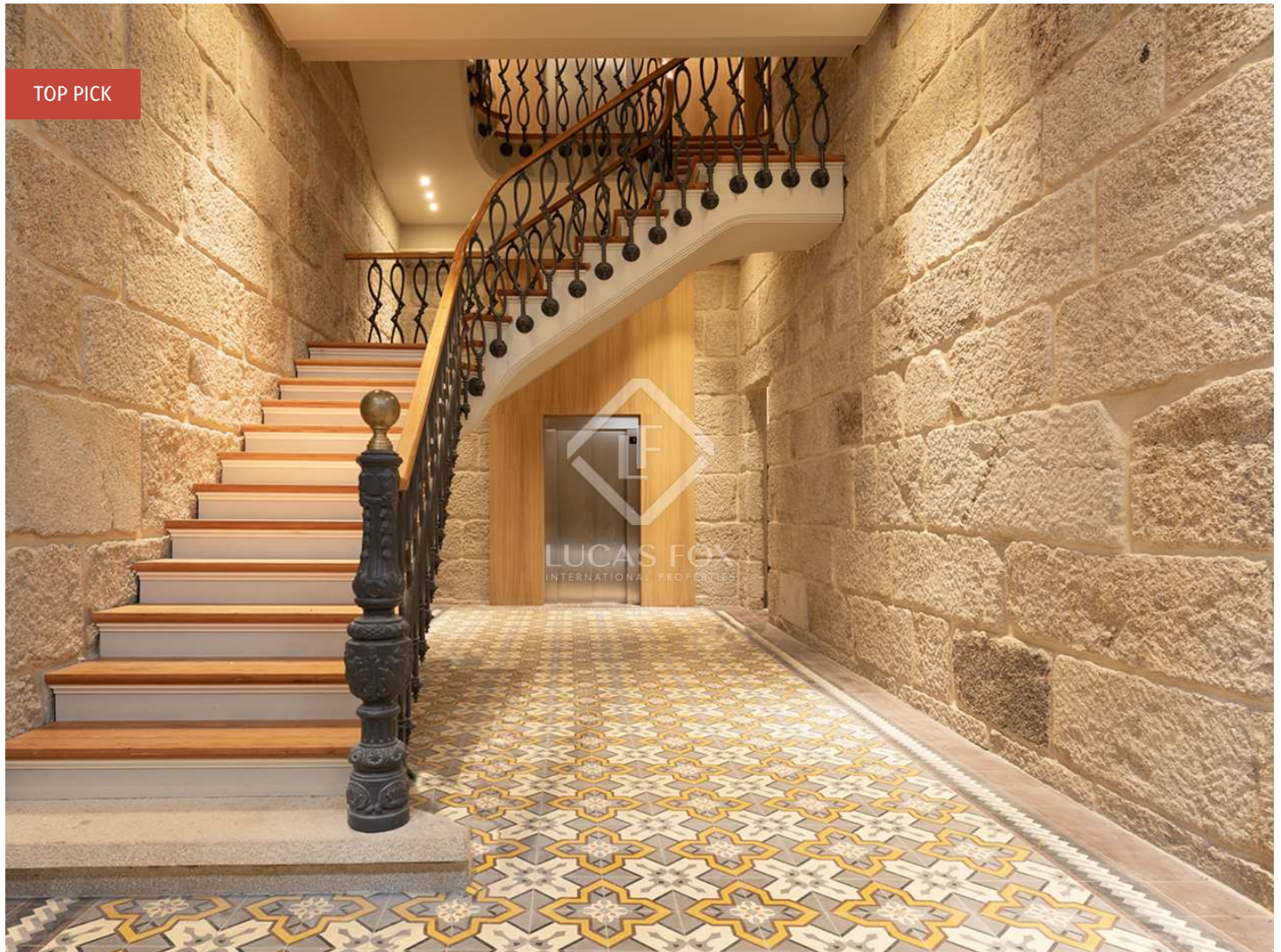


590.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Top Pick

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36202

2 2 120m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

590.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Top Pick

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36202

2 2 120m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Wunderschön gestaltete 2-Zimmer-Wohnung zum Verkauf, Teil eines Restaurierungsprojekts an der Plaza Compostela. Die Immobilie befindet sich in der begehrtesten Gegend von Vigo, Pontevedra.

Dieses Apartment mit zwei Schlafzimmern ist Teil eines Restaurierungsprojekts in einem wunderschönen Gebäude aus der Jahrhundertwende, das vom renommierten Architekten Jenaro de la Fuente entworfen wurde. Es befindet sich an der Plaza Compostela, einem der elegantesten Viertel im Stadtzentrum von Vigo. Alle grundlegenden Dienstleistungen sind leicht zu erreichen, darunter die besten Restaurants und die angesagtesten Geschäfte der Gegend.

Die Wohnung hat eine bebaute Fläche von 120 m², verfügt über einen Parkplatz im selben Gebäude und einen Lagerraum. Es hat ein modernes, aber warmes Design und ist aus hochwertigen Materialien gebaut.

Wir betreten die Wohnung und betreten einen Verteilerbereich. Links davon befindet sich die voll ausgestattete und sorgfältig gestaltete Küche sowie ein Badezimmer für Gäste. Dem Flur zugewandt liegt das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank. Das Hauptschlafzimmer liegt zur Vorderseite des Gebäudes und bietet Zugang zu einem langen Balkon mit Blick auf die Plaza Compostela auf der rechten Seite und den Club Nautico an der Flussmündung auf der linken Seite. Vom Flur und zur Rückseite des Gebäudes gelangt man zum zweiten Schlafzimmer mit Blick auf einen Innenhof und reichlich natürlichem Licht. Neben diesem Raum befindet sich eine praktische Waschküche.

Rechts vom Flur befindet sich der Tagesbereich mit einem geräumigen Wohn- und Esszimmer, das von der Küche aus zugänglich ist. Der Tagesbereich hat Zugang zum Balkon. Die Fassade des Gebäudes ist nach Osten ausgerichtet und sorgt so den größten Teil des Tages für viel natürliches Licht.

Diese Wohnung eignet sich sehr gut für ein junges Paar oder einen Investor, der ein sicheres und stabiles Einkommen sucht, da die Nachfrage groß ist, aber in der Gegend kaum Wohnraum zur Miete angeboten wird.

Zögern Sie nicht, Lucas Fox für weitere Informationen zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/vig43088

Garage, Aufzug, Tageslicht,
Periodenmerkmale, Periodengebäude,
Holzböden, Parkplatz, Bodenheizung,
Stadtansichten, Rollstuhlzugang,
Offene Küche, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Heizung,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon,
Außenliegend, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

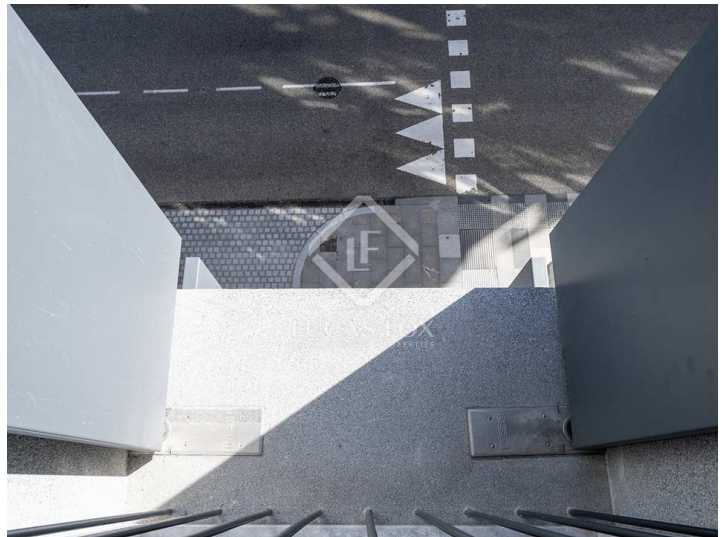
+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

590.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Top Pick

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36202

2 **2** **120m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien