

1.870.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36390

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 633m² | 1.103m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1.870.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36390

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 633m² | 1.103m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

BESCHREIBUNG

Eine außergewöhnliche Villa mit 6 Schlafzimmern in einzigartiger Lage, atemberaubender Aussicht und gutem Potenzial auf der Isla de Toralla-Vigo, mit privatem Sicherheitsdienst auf einer Privatinsel.

Dies ist ein Haus mit sechs Schlafzimmern auf der wunderschönen Insel Toralla, nur wenige Autominuten von der Stadt Vigo entfernt. Es ist auf zwei Ebenen erbaut und bietet eine erstklassige Lage und einen atemberaubenden Blick auf den Atlantischen Ozean und die Cies-Inseln.

Das Haus liegt auf einem sorgfältig angelegten Grundstück von 1.100 m² mit einem pflegeleichten Garten, einem Swimmingpool mit Schutzzaun, einem Ruhebereich und einem Parkplatz für mehrere Autos.

Wir betreten das Grundstück und gelangen auf eine geschlossene Veranda, die mit einer Halle verbunden ist. Von dieser Halle auf der rechten Seite finden wir einen sehr großen Wohn- und Essbereich mit großen Fenstern und einzigartigem Blick auf das Meer. Durch einen langen Korridor gelangt man in den Flur auf der linken Seite zur Küche und auf der rechten Seite zu einem Büro. In diesem Teil des Hauses gibt es ein Gästebad.

Neben dem Haupteingang führt eine elegante Holzterrasse in die erste Etage und in einen geräumigen Flur. Die oberste Etage verfügt über sechs Schlafzimmer und drei Badezimmer. Alle Zimmer bieten einen atemberaubenden Blick auf die Flussmündung, die Cies-Inseln und den Atlantischen Ozean.

Der Keller dieser Immobilie verfügt über eine von außen leicht zugängliche Garage mit Stellplätzen für drei Autos, einen Fitnessraum, einen Keller und ausreichend Stauraum.

Diese Immobilie wurde in den 1970er Jahren mit hochwertigen Materialien erbaut, verfügt über eine bebaute Gesamtfläche von 600 m² und bedarf einer vollständigen Renovierung. Seine Lage ist einzigartig, da es auf der Insel nur eine sehr begrenzte Anzahl an Häusern mit eigenem Grundstück gibt und kein zusätzlicher Platz zur Verfügung steht.



lucasfox.de/go/vig44267

Meerblick, Bergblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Zu renovieren, Stadtansichten, Privater Strand, Personaleingang, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Begehrter Kleiderschrank, Balkon, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1.870.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36390

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 633m² | 1.103m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |

Dieses beeindruckende Haus wäre ideal für ein Paar oder eine Familie mit Kindern, da es sich in einem sehr sicheren, geschlossenen Bereich und mit privatem Sicherheitsdienst befindet. Es wäre eine tolle Sommerresidenz. Es eignet sich auch für einen Investor, der sehr interessante Mieteinnahmen erzielen möchte.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

1.870.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36390

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|---------------------------|
| 6 | 6 | 633m² | 1.103m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Grundfläche |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien