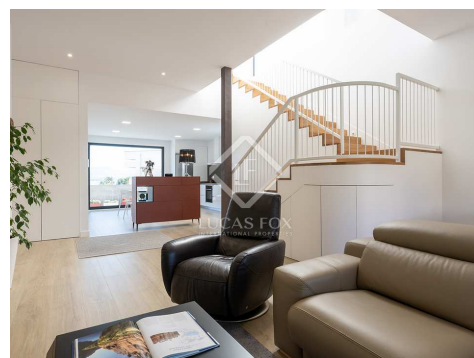
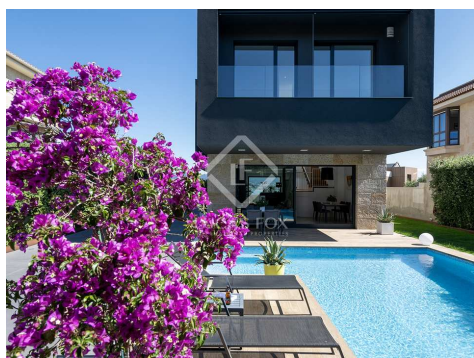


900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36212

3	3	263m²	433m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36212

3	3	263m²	433m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliches Anwesen mit 3 Schlafzimmern, einzigartigem Design und Ausstattung sowie herrlicher Aussicht auf die Mündung, günstig gelegen in der Nähe des Stadtzentrums von Vigo

Dieses mit den besten Materialien und Oberflächen gebaute Anwesen befindet sich in Alcabre, einem ruhigen Viertel am Rande der Stadt Vigo. Die wunderschönen Strände an der Mündung sind nur einen Steinwurf entfernt. Das Haus hat einen sehr praktischen Grundriss auf zwei Ebenen mit insgesamt 263 m² bebauter Fläche. Es liegt auf einem pflegeleichten Grundstück von 433 m² mit einer schönen Veranda am Swimmingpool und einem Gartenbereich.

Der Eingang zum Haus befindet sich direkt neben dem Parkplatz mit ausreichend Platz für mehrere Fahrzeuge. Wir betreten das Grundstück und gelangen rechts in einen großen Wohn- und Essbereich. Von hier aus gelangen wir durch ein breites Schiebefenster auf eine großzügige Veranda mit Blick auf den Pool.

Von der Eingangshalle aus gelangt man links in eine Wohnküche, die komplett mit Geräten der Topmarken ausgestattet ist. Dieser Bereich liegt gegenüber der Mündung von Vigo und die Aussicht ist einzigartig.

Über eine breite Treppe gelangen wir in den ersten Stock, wo wir die Schlafräume finden. Auf dieser Ebene befinden sich drei Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer ist geräumig, lichtdurchflutet und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die hügelige Landschaft jenseits der Mündung. Neben dem Hauptschlafzimmer befindet sich ein weiteres Schlafzimmer, das ebenfalls zur Mündung ausgerichtet ist. Am anderen Ende eines Korridors finden wir ein drittes, sehr geräumiges Schlafzimmer mit einem Balkon mit Blick auf den Poolbereich und einem Gemeinschaftsbad.

Das Gebäude verfügt über ein zentrales System mit Fußbodenheizung und -kühlung, um das ganze Jahr über die richtige Temperatur zu halten. Seine Wände und Decken sind wärme- und schallisoliert und bieten seinen Bewohnern ein hohes Maß an Komfort.

Dieses Anwesen ist für ein junges Paar oder eine Familie mit Kindern geeignet.

Für weitere Einzelheiten rufen Sie uns bitte an.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien



lucasfox.de/go/vig44626

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36212

3	3	263m²	433m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien