

310.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36847

4	2	164m²	11.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

REDUZIERTER PREIS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

310.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36847

4 **2** **164m²** **11.000m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastisches Anwesen mit Land umgeben von Natur, ideal für Pferde oder zur touristischen Nutzung

Eine schöne, charmante Villa mit modernem Innendesign, das 2022 aktualisiert wurde, besteht aus einem 11.000 m² großen Grundstück, gemischt mit einem Gartenbereich und einem kleinen Wald voller ausgewachsener Bäume und Pflanzen. Das Anwesen befindet sich im höchsten Bereich des Dorfes A Brenxa, das zur Stadt Fornelos de Montes gehört. Es ist nach Süden ausgerichtet.

Der Eingang zum Haus erfolgt über eine herrliche Veranda mit herrlicher Aussicht auf das Tal.

Wir betreten das Haus und gelangen in ein gemütliches Wohnzimmer mit Tapeten im Landhausstil, hohen Decken und freiliegenden Balken. In diesem Bereich gibt es einen kleinen Holzkamin und wir finden drei verschiedene Räume: den Wohnbereich, den Essbereich mit Pelletofen und eine fantastische, voll ausgestattete Küche mit schöner Aussicht und viel natürlichem Licht.

Auf dieser Etage befinden sich ein Badezimmer und drei Schlafzimmer mit Einbauschränken.

Im ersten Stock gelangen wir in den Hauptsuitebereich, wo wir ein fantastisches Ankleidezimmer, ein Badezimmer, ein Schlafzimmer und Lagerraum sehen können.

Die Böden sind aus Holz und alle Räume verfügen über elektrische Heizkörper.

Auf diesem Grundstück befindet sich außerdem ein weiteres kleines Steinhaus, das derzeit als Lager genutzt wird, sowie ein Grillplatz und ein Hühnerstall.

Dieses schöne Anwesen wäre ideal für eine wachsende Familie, die gerne in der Nähe größerer Städte wohnen möchte, oder als Zweitwohnsitz in einer Gegend, in der man die Natur und einen entspannten Lebensstil genießen kann.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/vig44737

Bergblick, Terrasse, Garten, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Basketballplatz, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

310.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36847

4	2	164m²	11.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien