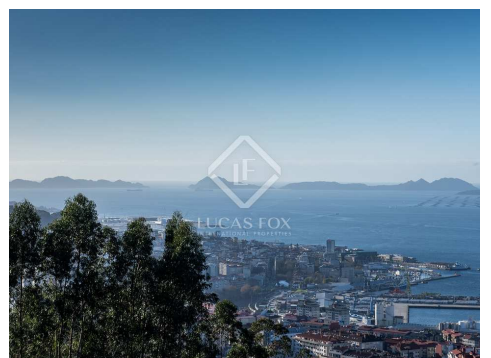
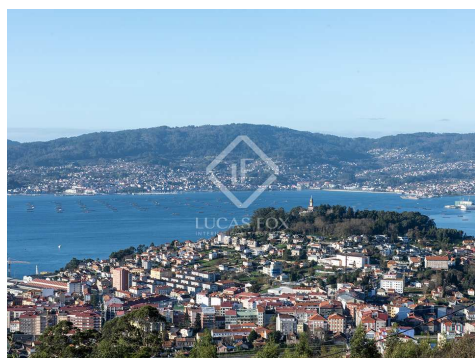
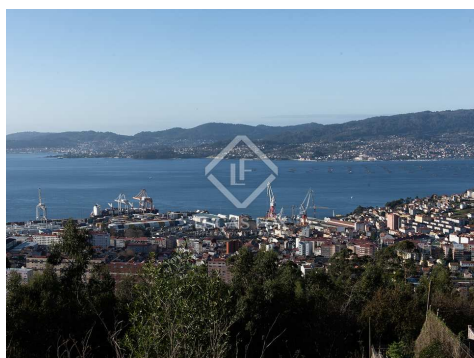
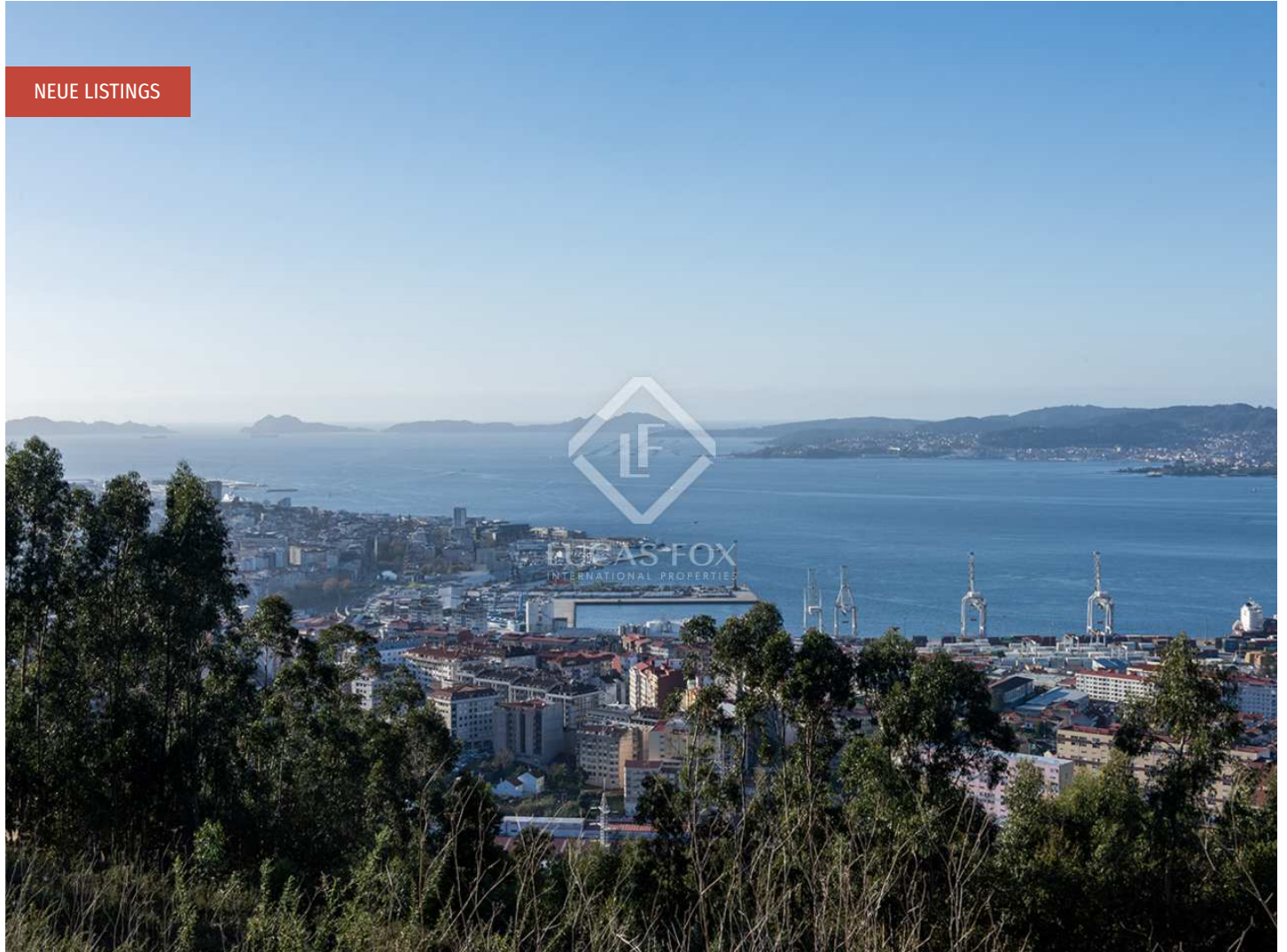


535.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings
Grundstück zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36215

1.109m²
Grundfläche

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

535.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings

Grundstück zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36215

1.109m²

Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Gelegenheit, ein einzigartiges, nach Norden ausgerichtetes Grundstück mit atemberaubendem Blick auf die Mündung mit einer Gesamtfläche von 1.100 m² zu erwerben, umgeben von Natur und mit schneller Anbindung an die Stadt Vigo.

Dies ist eine ausgezeichnete Gelegenheit, ein großes Grundstück mit insgesamt 1.109 Quadratmetern in Sampaio, einem Wohngebiet etwas außerhalb von Vigo, in einer ruhigen, privaten Umgebung mit einzigartiger Aussicht zu kaufen.

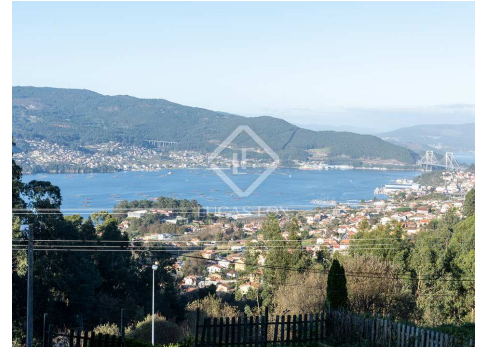
Das Grundstück liegt in einem Wohngebiet mit wunderschönen, stilvollen Villen und bietet einen einzigartigen, unverbauten Blick auf die gesamte Vigo-Mündung, von den Cíes-Inseln bis nach Arcade. Dank der Nordausrichtung genießt es daher von den frühen Morgenstunden bis zum Sonnenuntergang Sonnenlicht.

Obwohl der Stadtrat von Vigo den neuen Stadtentwicklungsplan, der für 2024 geplant ist, noch nicht genehmigt hat, bestätigte das Stadtplanungsmanagement des Stadtrats in einem offiziellen Dokument, dass das Grundstück im Jahr 2018 bebaut werden kann. Daher bietet dieses Grundstück die Möglichkeit, es zu bebauen, ohne auf die Genehmigung des neuen Plans (PXOM, General Plan for Urban Zoning) warten zu müssen.

Das Grundstück liegt nur fünfzehn Autominuten von der Plaza Compostela entfernt im Stadtzentrum von Vigo und bietet alle grundlegenden Dienstleistungen in Reichweite, darunter das Einkaufszentrum Avenida Travesia de Vigo und das neue Einkaufszentrum und Verkehrsknotenpunkt Vialia. Der internationale Flughafen Vigo ist nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Diese Immobilie ist ideal für alle, die ein Grundstück kaufen möchten, um ein Traumhaus mit atemberaubender Aussicht zu bauen, umgeben von Natur in einer wunderschönen, sehr gut angebundenen Wohngegend.

Für weitere Informationen zu diesem Projekt wenden Sie sich bitte an Lucas Fox.



lucasfox.de/go/vig45774

Meerblick, Bergblick, Stadtansichten,
Panoramablick,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

535.000 € Grundstück - Zum Verkauf - Neue Listings Grundstück zum Verkauf in Vigo, Galicia

Spanien » Galicia » Vigo » 36215

1.109m²

Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien