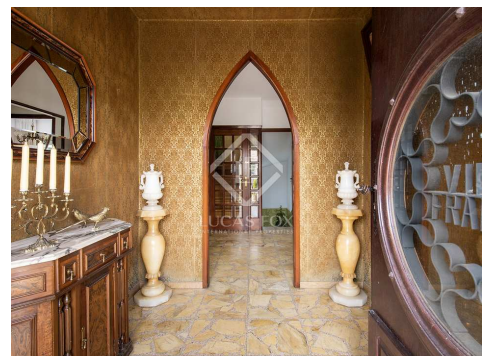


450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36770

6	3	450m²	2.100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36770

6	3	450m²	2.100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ein charmantes Haus mit 6 Schlafzimmern und gutem Renovierungspotenzial auf einem großen Grundstück, einem Swimmingpool und einem einzigartigen Design, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt.

Dies ist ein Haus mit 6 Schlafzimmern auf drei Ebenen, zentral in O Rosal-Pontevedra gelegen.

Das Anwesen verfügt über 450 Quadratmeter bebaute Fläche und ein 2.100 Quadratmeter großes Grundstück mit einem gepflegten Gartenbereich. Es gibt Ausblicke auf die Stadt und die umliegende Landschaft.

Der Zugang zum Grundstück erfolgt direkt von der Straße aus. Der Haupteingang verfügt über wunderschön gearbeitete Eisentüren. Als wir das Haus betreten, finden wir eine Eingangshalle. Rechts von der Halle erreichen wir den Küchenbereich mit Blick auf die Stadt und ihre Kirche. Wir finden auch ein Schlafzimmer und ein Badezimmer für Gäste. Vom Flur auf der linken Seite betreten wir einen großen Wohn- und Esszimmerbereich mit einem großen Kamin. Es verfügt über großzügige Fenster, die im Halbkreis angeordnet sind. Dieser Raum erhält reichlich Sonnenlicht und bietet eine gute Aussicht auf die Stadt und die Landschaft.

Vom Flur und über eine Reihe von Treppen gelangen wir in den Nachtbereich des Hauses, wo wir drei Schlafzimmer, ein Büro und ein komplettes Badezimmer finden. Darüber hinaus gibt es einen Dachboden, der als Lagerraum genutzt wird. Alle Zimmer in diesem Teil des Hauses haben Aussicht, sind geräumig, haben schöne Holzböden und sind von viel Sonnenlicht durchflutet.

Die untere Etage des Hauses verfügt über ein zusätzliches Schlafzimmer, ein Bad und einen Küchenbereich. Wir finden hier die Garage sowie viel Stauraum.

Das Grundstück verfügt über viele Parkplätze und einen Swimmingpool mit Grillplatz. Es gibt weitere Gebäude, die als Werkstätten oder zur Lagerung von Gartengeräten genutzt werden.

Diese Immobilie eignet sich gut für ein Paar oder eine wachsende Familie, die einfachen, täglichen Zugang zu wichtigen Dienstleistungen benötigt.

Zögern Sie nicht, Lucas Fox für weitere Informationen zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/vig46282

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten,
Garage, Tageslicht, Parkplatz,
Personaleingang,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin,
Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36770

6	3	450m²	2.100m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien