

**415.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vigo, Galicia**

Spanien » Galicia » Vigo » 36203

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**108m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

RESERVIERT



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

**415.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vigo, Galicia**

Spanien » Galicia » Vigo » 36203

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**108m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern in einem energieeffizienten Gebäude mit modernen Oberflächen, viel Tageslicht und herrlichem Blick auf die Stadt und die Mündung.**

Dieses prächtige Anwesen ist Teil der Ecuador-Panama Residences in Vigo, einem neuen Projekt an einer der wichtigsten Straßen im Stadtzentrum von Vigo. Es handelt sich um eine 110 m<sup>2</sup> große Wohnung im dritten Stock mit drei Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Wir betreten das Grundstück und gelangen in einen Flur. Auf der rechten Seite finden wir den Tagesbereich mit einer voll ausgestatteten Küche, die zum Wohn- und Esszimmerbereich führt.

Links vom Flur befindet sich der Schlafbereich mit zwei geräumigen Schlafzimmern im vorderen Bereich und einem zusätzlichen Schlafzimmer im hinteren Bereich, das als Büro genutzt werden kann. Die Einheit verfügt über zwei Badezimmer. Alle Zimmer verfügen über große Fenster und einen unschlagbaren Blick auf die Stadt, die Flussmündung und die umliegende Landschaft. Die verwendeten Materialien sind durchgehend von höchster Qualität.

Dies wäre ein ideales Zuhause für eine wachsende Familie oder ein Paar, das mehr Platz im Stadtzentrum sucht. Aufgrund der hohen Nachfrage könnte diese Entwicklung für Investoren von Interesse sein, die herausragende Einheiten zur touristischen Vermietung erwerben möchten.

Für zusätzlichen Komfort stehen im Keller des Gebäudes private Lagerräume zum Kauf zur Verfügung.

Zögern Sie nicht, sich für weitere Informationen an Lucas Fox zu wenden.



[lucasfox.de/go/vig46508](https://lucasfox.de/go/vig46508)

Meerblick, Bergblick, Tageslicht, Holzböden, Bodenheizung, Stadtansichten, Solarpanele, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 • [vigo@lucasfox.es](mailto:vigo@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

**415.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Vigo, Galicia**

Spanien » Galicia » Vigo » 36203

**3**                      **2**                      **108m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien