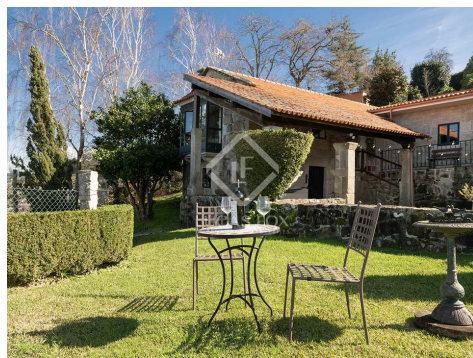
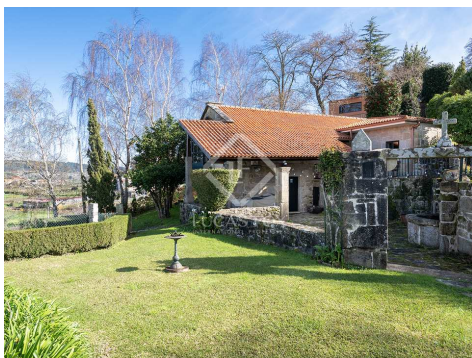


495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36192

4	3	196m²	1.990m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36192

4	3	196m²	1.990m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schönes Landhaus mit drei Gebäuden, rustikaler Architektur und Aussicht zum Verkauf in einer natürlichen Umgebung in Armenteira, Pontevedra

Lucas Fox präsentiert dieses wunderschöne restaurierte Haus aus typisch galizischem Stein mit zwei Schlafzimmern und fantastischer Aussicht. Es liegt in einer natürlichen Umgebung in Pontevedra und besteht aus einer bebauten Fläche von 196 m² mit einem sehr gepflegten Grundstück von fast 2000 m².

Im Erdgeschoss besteht dieses charmante Landhaus aus einer praktischen, rustikalen Küche mit schönem Design, Steinzeugböden und direktem Zugang zu einer überdachten Veranda oder Terrasse, einem fantastischen Bereich für Sommernächte und mit herrlichem Blick auf den Pool und den Getreidespeicher. Über einige Wendeltreppen in einer Ecke der Küche gelangen wir in die obere Etage, einen Bereich, in dem wir ein sehr gemütliches, charmantes, rustikales Wohn-Esszimmer mit einem großen Fenster mit schöner Aussicht sowie einer idealen Lektüre vorfinden oder Ruhebereich. Auch auf dieser Etage finden wir zwei Schlafzimmer, ein Ankleidezimmer und ein Badezimmer.

In einem weiteren Steingebäude, das an das Haupthaus angeschlossen ist, finden wir ein unabhängiges Studio, das komplett ausgestattet ist und derzeit als Büro- und Ruhebereich dient. Wir finden auch ein Badezimmer, eine Waschküche und einen weiteren Raum, in dem derzeit der Heizkessel installiert ist.

In einem weiteren unabhängigen Gebäude im oberen Teil des Anwesens finden wir ein großes Schlafzimmer und ein Badezimmer, ideal für die Unabhängigkeit von Gästen und Familie oder als Freizeitbereich. Die Aussicht ist fantastisch.

Dieses Grundstück verfügt über einen schönen Swimmingpool, einen Getreidespeicher, einen Brunnen und einen sehr schönen und gepflegten Garten auf verschiedenen Ebenen. Die Aussicht ist fantastisch und das Anwesen bietet Privatsphäre.

Dieses wundervolle Haus wäre ideal als Investition für eine ländliche Tourismusaktivität oder für ein junges Paar, das eine natürliche und ruhige Umgebung genießen und gleichzeitig einfachen und schnellen Zugang zu allen Annehmlichkeiten einer Stadt haben möchte.



lucasfox.de/go/vig47211

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Periodenmerkmale, Holzböden, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

495.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36192

4	3	196m²	1.990m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien