

295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36760

1	2	204m²	682m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36760

1 2 204m² 682m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ein nach Süden ausgerichtetes, vollständig renoviertes Steinhaus mit einem pflegeleichten Garten und geräumigen Zimmern, nicht weit vom Fluss Minho, Portugal und Sandstränden entfernt.

Ein entzückendes renoviertes Steinhaus in der Region O Rosal in Pontevedra, nicht weit von Portugal entfernt, mit wunderschönen Stränden und charmanten Dörfern. Das Anwesen verfügt über einen schönen kleinen Garten, der leicht zu pflegen ist.

Früher handelte es sich um eine historische Scheune aus Stein, die die jetzigen Besitzer in ein interessantes Haus umgebaut haben, wobei einige der ursprünglichen Merkmale erhalten geblieben sind.

Sobald wir das Anwesen betreten haben, gelangen wir über einen kleinen Kopfsteinpflasterweg zum Gartenbereich und zum Eingang des Hauses. Es gibt ruhige Außenbereiche, die Sie mit Freunden und Familie im Garten genießen können, und es gibt einen großen Terrassenbereich für Mahlzeiten im Freien. Bei Bedarf ist Platz für einen Pool. Es gibt einen Gemüsegarten mit Beeten und automatischer Bewässerung. Alles nach Süden ausgerichtet.

Wenn wir das Haus durch eine große Holztür im galizischen Stil betreten, gelangen wir in eine offene Küche mit gemauerten Porzellan-Arbeitsflächen und bunten Wandfliesen. Es gibt wunderschönes Mauerwerk und große Holzbalken. Es gibt ein Badezimmer und einen Stauraum unter der Treppe. Von der Küche aus öffnen sich die originalen Scheunentore in den Wohn-/Arbeitsbereich, der auf die Terrasse hinausführt.

Im Obergeschoss mit einer offenen Holzbalkendecke gibt es ein zweites Badezimmer und derzeit ein Schlafzimmer, das sich über die gesamte Länge des Hauses erstreckt. Also viel Platz, um bei Bedarf ein weiteres Schlafzimmer hinzuzufügen. Ein heller und offener Bereich, der auf die große, geschlossene Terrasse mit Blick auf den Garten und herrlichen Ausblicken auf den Fluss Minho und die portugiesischen Berge führt.

Das Anwesen bietet die Möglichkeit, ein kleines Home-Office einzurichten und in einem charmanten Dorf zu leben.



lucasfox.de/go/vig48269

Bergblick, Terrasse, Garten, Tageslicht,
Hohe Decken, Bodenheizung, Solarpanele,
Renoviert, Offene Küche,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Doppelverglasung,
Aussicht, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36760

1	2	204m²	682m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Gute Gelegenheit für ein Paar oder eine kleine Familie, die Ruhe und Entspannung suchen. Die Gegend bietet alle Notwendigkeiten für den täglichen Bedarf und Dienstleistungen. In der Nähe des Fischereihafens von A Guarda mit vielen guten Restaurants.

Eine hervorragende, eklektische Mischung aus Alt und Neu.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

295.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36760

1	2	204m²	682m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 • vigo@lucasfox.es • lucasfox.de • Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien