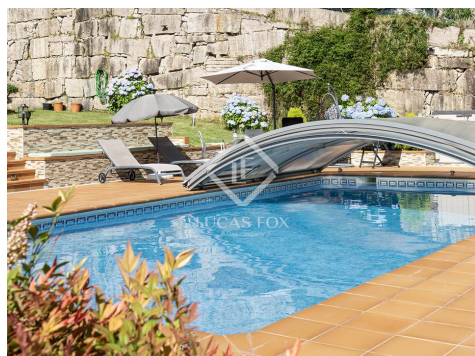
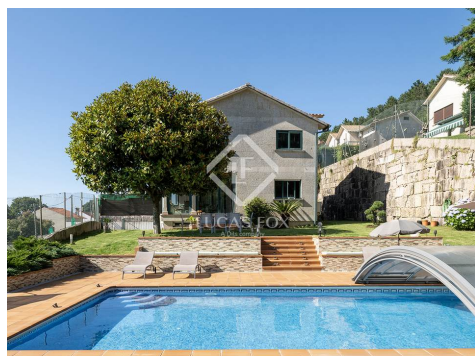
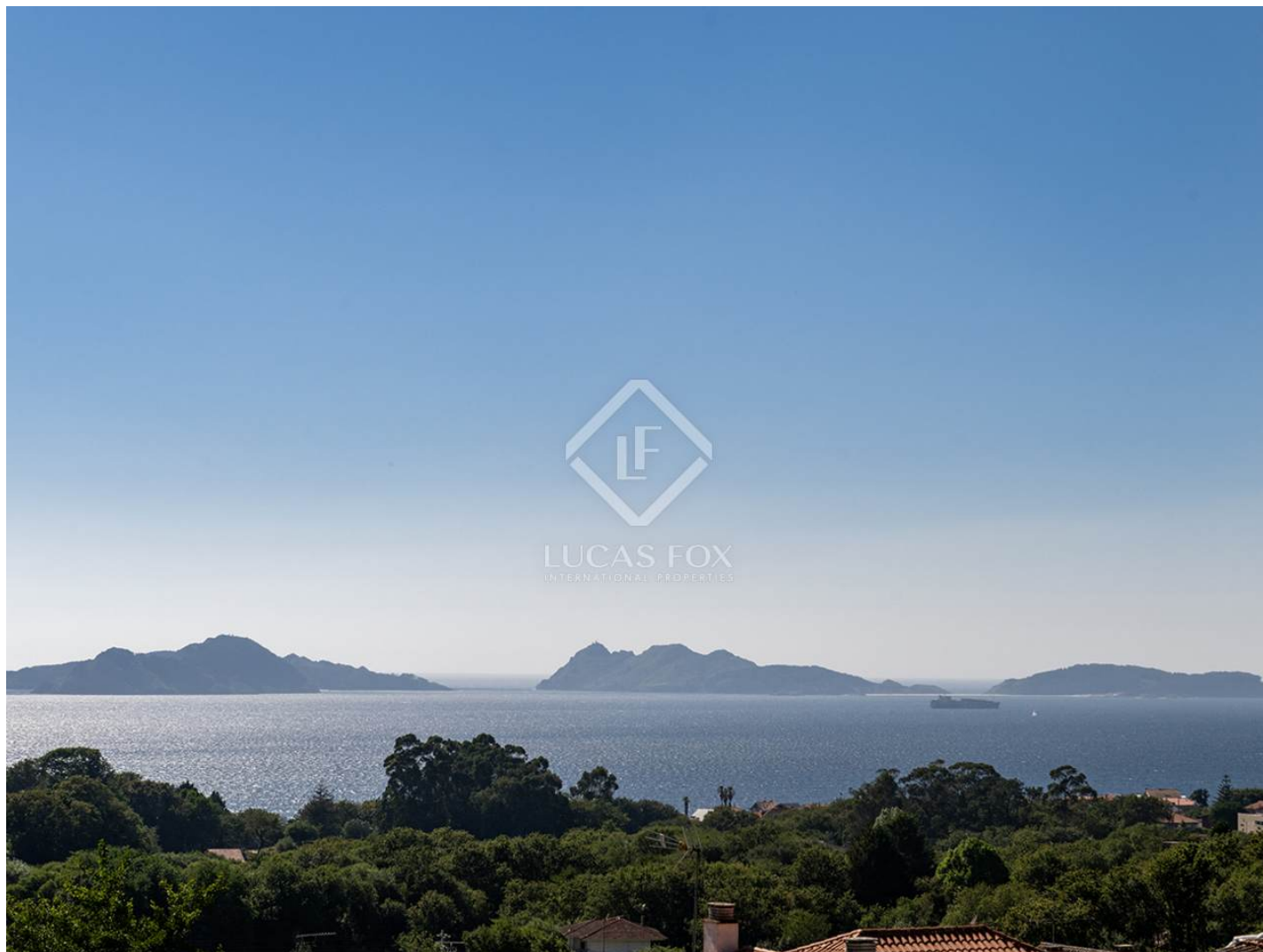


820.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Spanien » Galicia » Pontevedra » 36392

4	4	301m ²	710m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

820.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia

Eine kürzlich renovierte Villa mit 4 Schlafzimmern auf einem erhöhten Grundstück inmitten der Natur, mit Swimmingpool und atemberaubender Aussicht auf die Mündung des Vigo und die Cies-Inseln.

Dieses Anwesen an der Küste von Vigo in Saians erstreckt sich über vier Ebenen mit 300 m² bebauter Fläche und liegt auf einem erhöhten Grundstück von 710 m² mit Swimmingpool. Die Aussicht auf die Landschaft, die Mündung von Vigo und die Cies-Inseln ist einzigartig.

Der Zugang zum Anwesen erfolgt von der Straße aus oder nachdem das Auto in der großen Garage geparkt wurde. Auf dieser Ebene finden wir auch einen Lagerraum und einen Raum mit einer energieeffizienten Zentralheizung. Wenn wir die Treppe hinaufgehen, gelangen wir zu einem Treppenabsatz, der diese Ebene aufteilt, wo wir einen Fitnessraum, eine Waschküche, ein Badezimmer und einen großen Mehrzweckraum finden.

Die nächste Etage enthält den Tagesbereich mit einem geräumigen Wohn- und Esszimmer mit Kamin. Dieser Abschnitt ist mit einem zusätzlichen Raum mit Blick auf den hinteren Garten verbunden, der als Büro oder Schlafzimmer für Gäste genutzt werden kann. Daneben befindet sich ein Gästebad.

Die Schlafräume befinden sich im obersten Stockwerk. Dort finden wir drei Schlafzimmer an der Vorderseite des Hauses, eines davon mit eigenem Bad und Kamin sowie spektakulärem Blick auf den Sonnenuntergang bei den Cies-Inseln. Ein viertes Schlafzimmer auf dieser Ebene bietet Blick auf die Gärten und ein Gemeinschaftsbad.

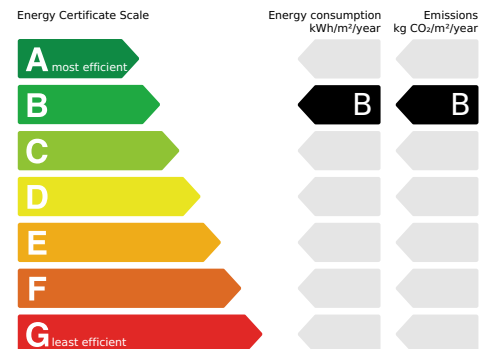
Die Küche in diesem Haus ist mit einer geschlossenen Veranda verbunden, die fast das ganze Jahr über genutzt werden kann. Sie bietet einen beeindruckenden Blick auf die Landschaft und die Flussmündung. Von dieser Veranda aus gelangt man auf das sorgfältig angelegte Grundstück. Der Swimmingpool kann im Winter überdacht und genutzt werden.

Diese Immobilie eignet sich für ein Paar oder eine Familie mit Kindern, da sie sehr gut an die Stadt Vigo angebunden ist und alle wichtigen Dienstleistungen leicht zu erreichen sind, darunter auch gute internationale Schulen in der Umgebung.



lucasfox.de/go/vig50289

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Stadtansichten, Solarpaneele, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien

820.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pontevedra, Galicia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.de · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanien